

Słaboszów dnia 23.06.2023 r.

Znak:ROŚI.6845.3.2023

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

WÓJT GMINY SŁABOSZÓW podaje do publicznej wiadomości że została przeznaczona do dzierżawy nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Janowice oznaczona jako część działki nr 457/2 o powierzchni w tej części 0,43 ha za miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 140,00 zł (słownie: sto czterdzieści 00/100).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Słaboszów działka nr 457/2 położona jest w terenach oznaczonych symbolem UP1-tereny usług publicznych oraz ZL-tereny lasów.

Nieruchomość jest własnością komunalną Gminy Słaboszów, posiada założoną Księgę Wieczysta KW nr 40420 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Miechowie-Wydział Ksiąg Wieczystych, która nie jest obciążona prawami rzeczowymi ani hipotekami.

Zgodnie z danymi z ewidencji gruntów wsi Janowice nieruchomość przeznaczona do dzierżawy oznaczona została jako nieużytek na którym znajduje się zbiornik wodny. Działka od strony południowej i północnej sąsiaduje z działkami zabudowanymi stanowiącymi gospodarstwa rolne, od strony zachodniej znajduje się budynek szkolny. Wjazd na działkę nr 457/2 bezpośrednio z drogi asfaltowej. **Opis zbiornika wodnego znajdującego się na działce:**

-woda zasilająca zbiornik ma charakter wody stojącej i pochodzi z rzeki Kalinki, zapewnia pełne pokrycie potrzeb, zlewnię rzeki stanowią pola uprawne o charakterze pszenno-buraczanym, sposób rozprowadzania wody-stawy przepływowe, intensywność użytkowania rybackiego-niska, stan łowiska i rowów średni, jakość grobli stawowych zadawalająca, stan budowli hydrotechnicznych średni, brak obiektów stanowiących podstawowe zaplecze rybackie.

Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona do dzierżawy zgodnie z uchwałą Nr XXXVII/299/2023 Rady Gminy w Słaboszowie z dnia 22 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie mienia komunalnego gminy Słaboszów.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słaboszowie lub pod numerem telefonu (041) 3847913.

Otrzymuje :

Pan Artur Biały
Sołtys wsi Janowice-celem
poinformowania mieszkańców
wsi w sposób zwyczajowo


WÓJT GMINY
mgr Marta Vozniak