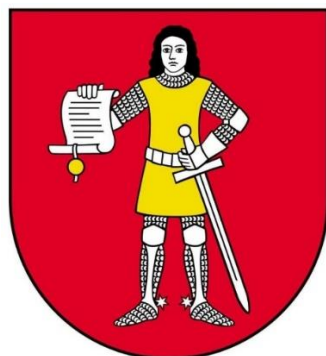


GMINA SŁABOSZÓW

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Załącznik nr 1 do Uchwały Nr

Rady Gminy Słaboszów z dnia

TOM I:

CZĘŚĆ I WPROWADZENIE CZĘŚĆ II UWARUNKOWANIA

PROJEKTANCI STUDIUM:

mgr inż. Ewa Goras – *uprawniona do sporządzania projektów dokumentów urbanistycznych na podstawie art. 5 pkt. 2, 3 i 5 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*

mgr inż. arch. krajobr. Mateusz Kulig – *uprawniony do sporządzania projektów dokumentów urbanistycznych na podstawie art. 5 pkt. 4 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*

mgr inż. Jacek Popiela – *uprawniony do sporządzania projektów dokumentów urbanistycznych na podstawie art. 5 pkt. 3 i 5 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*

mgr Ireneusz Wójcik – *uprawniony do sporządzania projektów dokumentów urbanistycznych na podstawie art. 5 pkt. 4 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*

IRMiR

marzec 2023 r.

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SŁABOSZÓW**

**CZĘŚĆ I
WPROWADZENIE**

PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁABOSZÓW

Obowiązek sporządzenia i uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wynika z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).

Niniejszy dokument stanowi realizację uchwały Nr XVII/145/2020 z dnia 23 grudnia 2020 roku Rady Gminy Słaboszów w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słaboszów.

ZAKRES ZMIANY STUDIUM

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest opracowaniem strategicznym i dotyczy całej gminy Słaboszów w jej granicach administracyjnych.

Niniejszy dokument zwany dalej „Studium” jest zmianą „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Słaboszów” przyjętego Uchwałą Nr XXXI/212/01 Rady Gminy Słaboszów z dnia 29 listopada 2001 roku. Zgodnie z intencją podjętej Uchwały Rady Gminy celem opracowania zmiany studium jest rozszerzenie i uporządkowanie możliwości inwestycyjnych na terenie Słaboszowa oraz dostosowanie dokumentu do zgodności z aktualnie obowiązującymi przepisami.

ZADANIA I CELE STUDIUM

Ustalenia Studium nie stanowią prawa miejscowego, są jednak wiążące dla organów Gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, stanowiąc dokument o charakterze aktu kierownictwa wewnętrznego – zobowiązują władze samorządowe do prowadzenia określonej w nim polityki przestrzennej. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, celem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest określenie polityki przestrzennej Gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, po uprzednim rozpoznaniu uwarunkowań rozwoju Gminy.

W studium uwzględniono w szczególności ustalenia i wskazania:

- Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego¹,
- Programu Strategicznego Ochrona Środowiska²,
- Strategii Rozwoju Województwa Małopolska 2030³,
- Strategii Rozwoju Gminy Słaboszów na lata 2015 – 2025, 2014 r.,
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Słaboszów” przyjęte Uchwałą Nr XXXI/212/01 Rady Gminy Słaboszów z dnia 29 listopada 2001 roku.

¹ Załącznik do Uchwały Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r.

² Załącznik do uchwały Nr LVI/894/14 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 października 2014 r.

³ Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXI/422/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 17 grudnia 2020 r.

- Opracowania ekofizjograficznego dla gminy Ślaboszów (oprac. dla celów niniejszej zmiany SUiKZP),
- oraz innych materiałów wykazanych szczegółowo w pkt. 17 – relacje Studium z innymi dokumentami.

ZAWARTOŚĆ STUDIUM

Studium zawiera:

TOM I:

- Część I - Wprowadzenie
- Część II - Uwarunkowania, przedstawione w formie tekstowej oraz graficznej; w skład części graficznej wchodzi rysunki:
 - „Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia i zainwestowania terenów”,
 - „Uwarunkowania wynikające ze stanu wymogów ochrony środowiska przyrodniczego i dóbr kultury”.

TOM II:

- Część III - Ustalenia określające kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy wraz z rysunkiem studium przedstawiającym w formie graficznej ustalenia, określające kierunki zagospodarowania przestrzennego.
- Część IV - Synteza ustaleń Studium.

Do niniejszego Studium zostało opracowane „Uzasadnienie” zawierające analizy chłonności i bilanse terenów do uzasadnienia i umotywowania przyjętych rozwiązań.

Części tekstowe i rysunki zmienianego Studium są integralnie ze sobą związanym dokumentem, winny być stosowane komplementarnie:

- 1) **Załącznik Nr 1 – Tekst uwarunkowań wraz z rysunkiem**, który stanowi podbudowę informacyjną i analityczną, przyjętych w Studium rozwiązań.
- 2) **Ustalenia Studium:**
 - **Załącznik Nr 2 – Tekst ustaleń,**
 - **Załącznik Nr 3 – Rysunek „Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Ślaboszów”.**
- 3) **Załącznik Nr 4 – o sposobie rozpatrzenia uwag** złożonych do projektu zmiany Studium przez osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej.

Oznaczenia graficzne ustaleń na rysunku dostosowano do skali mapy, co oznacza, że przebieg granic poszczególnych stref, obszarów, terenów oraz sieci infrastruktury technicznej określono orientacyjnie, tj. w sposób dopuszczający korektę ich przebiegu przy utrzymaniu istoty zamierzonej dyspozycji przestrzennej.

Do zmienianego Studium dołączono dokumentację planistyczną – formalno-prawną, kompletującą dokumenty zgromadzone w procedurze opracowywania zmiany Studium.

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY SŁABOSZÓW**

**CZĘŚĆ II
UWARUNKOWANIA**

SPIS TREŚCI:

1. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY	8
2. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO ORAZ INNYCH DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH.....	13
2.1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego	13
2.2. Program ochrony powietrza dla województwa małopolskiego	16
2.3. Powiatowy Program Ochrony Środowiska na lata 2004-2015	18
2.4. Strategia Rozwoju Gminy Słaboszów na lata 2015 – 2025 (wypis z SRGS).....	19
3. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA TERENU, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU ORAZ STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO- ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI	24
3.1. Przeznaczenie terenu	24
3.2. Zagospodarowanie terenu	24
3.3. Struktura użytkowania gruntów.....	25
3.4. Infrastruktura komunikacyjna	25
3.4.1. Komunikacja drogowa.....	25
3.4.2. Komunikacja publiczna.....	28
3.4.3. Komunikacja kolejowa	28
3.4.4. Komunikacja lotnicza	28
3.5. Infrastruktura techniczna	28
3.5.1. Sieć wodociągowa	28
3.5.2. Sieć kanalizacyjna.....	29
3.5.3. Sieć elektroenergetyczna	29
3.5.4. Sieć gazowa	30
3.5.5. Sieć telekomunikacyjna.....	30
3.5.6. Gospodarka odpadami	31
4. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY....	33
5. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI, JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	34
5.1. Położenie i ukształtowanie terenu	34
5.2. Budowa geologiczna.....	35
5.3. Rzeźba terenu.....	35
5.4. Krajobraz	36
5.5. Warunki klimatyczne	36
5.6. Klimat akustyczny środowiska	37
5.7. Zasoby wodne	38
5.7.1. Wody powierzchniowe	38
5.7.2. Wody podziemne	39
5.7.3. Przeobrażenia stosunków wodnych i ich odporność na zanieczyszczenia	41
5.8. Ochrona wód podziemnych	42
5.9. Gleby i rolnicza przestrzeń produkcyjna	43
5.9.1. Warunki glebowe	43
5.9.2. Ochrona gleb.....	43
5.10. Lasy.....	44
5.11. Szata roślinna i świat zwierzęcy	44

5.12. Zieleń urządzona	46
5.13. Ochrona przyrody.....	47
5.13.1. Obszary chronione	47
5.13.2. Pomniki przyrody	48
5.13.3. Lasy ochronne	49
5.14. Krajobraz przyrodniczy	50
6. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	50
6.1. Uwarunkowania rozwoju osadniczego Gminy	51
6.2. Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków województwa małopolskiego	51
6.3. Pozostałe obiekty o wartościach kulturowych	52
6.4. Stanowiska archeologiczne	52
7. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW	53
7.1. Obserwowane trendy zmian ludnościowych i gospodarczych w woj. Małopolskim.....	53
7.2. Demografia.....	55
7.2.1. Podstawy demografii	55
7.2.2. Prognoza demograficzna.....	62
7.3. Problem aktywizacji społeczno-zawodowej, praca, bezrobocie	64
7.4. Oświata.....	67
7.5. Kultura i sport.....	68
7.6. Opieka zdrowotna	69
7.7. Gospodarka	70
7.8. Mieszkalnictwo.....	71
8. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZAGROŻEŃ BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA	73
8.1. Ochrona i zagrożenie powodziowe	73
8.2. Ochrona pożarowa	75
8.3. Pozostałe zagrożenia	76
8.3.1. Zagrożenia komunikacyjne.....	76
8.3.2. Promieniowanie niejonizujące	76
9. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY	77
9.1. Analiza wniosków złożonych do zmiany SUIKZP.....	77
9.1.1. Analiza wniosków organów zawiadomionych o przystąpieniu do zmiany SUIKZP	77
9.1.2. Analiza wniosków ludności	78
9.2. Bilans przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy, analizy chłonności niewykorzystanych rezerw i rejestrowanych potrzeb.....	80
9.2.1. Chłonność obszarów przeznaczonych pod zabudowę w planie miejscowym.....	80
9.2.2. Analiza posiadanych rezerw w obszarach o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno - przestrzennej	81
9.3. Analiza potrzeb mieszkaniowych wynikająca z obecnego standardu zamieszkania i potrzeby jego poprawy	85
9.4. Bilans terenów przewidzianych pod zabudowę w Studium	86
9.5. Możliwości finansowania przez Gminę zakładanego programu rozwoju, budżet Gminy	89
10. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU PRAWNEGO GRUNTÓW.....	93
11. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH.....	93
12. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ŹŁOŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH.....	93

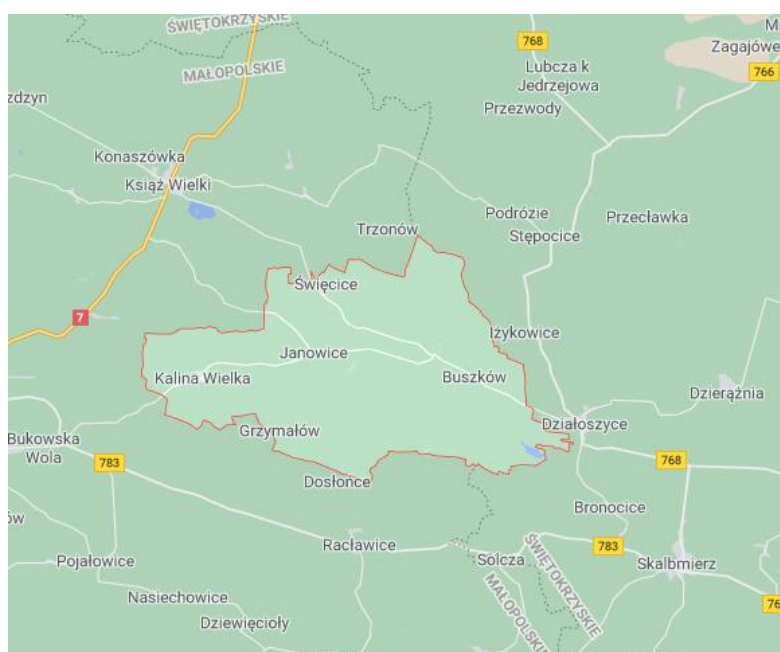
13. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA NA TERENIE GMINY TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ ZŁÓŻ KOPALIN	94
14. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH	94
14.1. Zadania związane z ochroną przed powodzią	94
14.2. Zadania związane z rozbudową i funkcjonowaniem systemów infrastruktury drogowej	95
14.3. Zadania związane z energetyką	95
14.4. Zadania związane z infrastrukturą gazową	96
14.5. Zadania związane z ochroną przyrody	96
14.6. Zadania związane z ochroną dóbr kultury	97
15. TERENY ZAMKNIĘTE	97
16. UWARUNKOWANIA ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO GMINY	97
16.1. Podsumowanie uwarunkowań – elementy analizy SWOT	97
16.2. Najistotniejsze uwarunkowania	99
17. RELACJE Z INNYMI DOKUMENTAMI	101

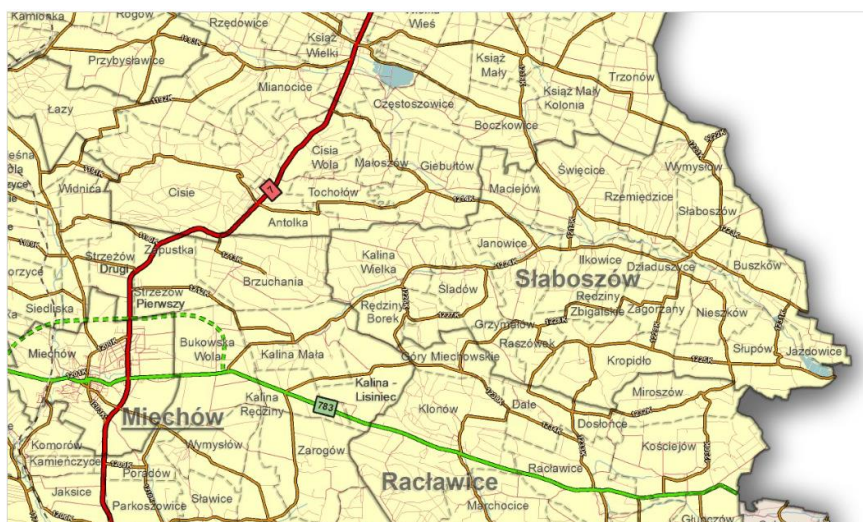
1. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY

Gmina wiejska Słaboszów położona jest w północno-wschodniej części województwa małopolskiego w powiecie miechowskim. Graniczy z gminami: od północy – Książ Wielki, od zachodu - Miechów, od południa – Raclawice, od wschodu – Działoszyce (znajdującą się w granicach województwa świętokrzyskiego).



Przez teren Słaboszowa z dróg ponadlokalnych przebiegają tylko drogi powiatowe. Układ dróg krajowych i wojewódzkich przebiegających w sąsiedztwie Gminy prezentuje poniższy schemat. Jest to droga krajowa nr 7 oraz drogi wojewódzkie: nr 783 oraz nr 768. Kolejny schemat obrazuje połączenia drogami powiatowymi na terenie Gminy.

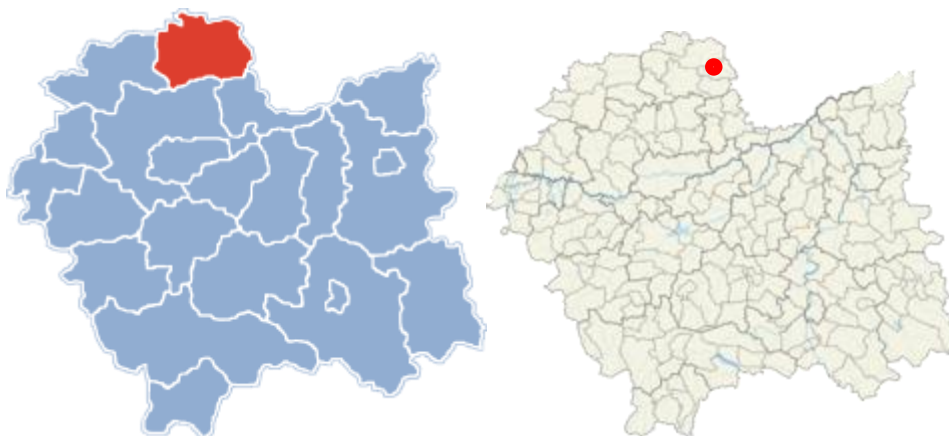




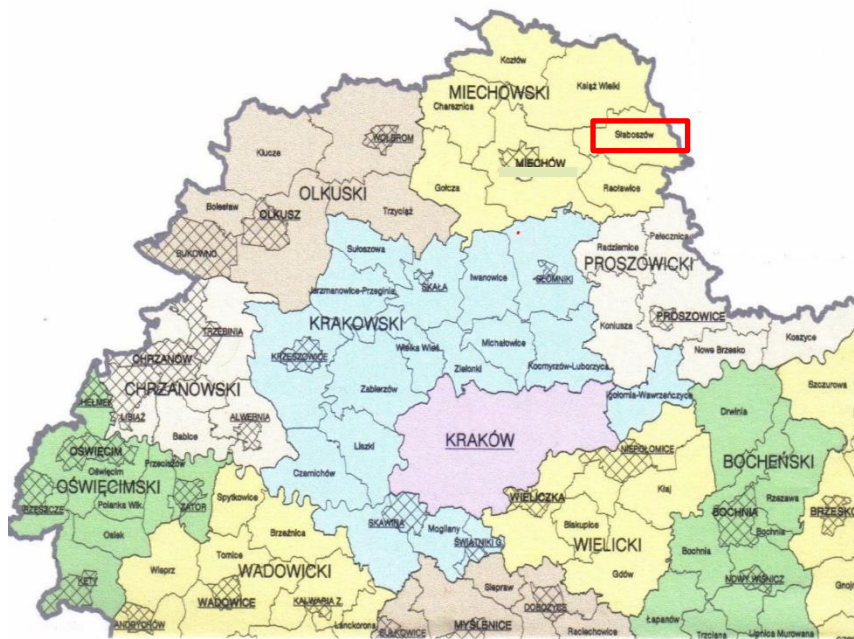
Tab. 1-1. Odległości drogowe do sąsiednich miast

ODLEGŁOŚCI DROGOWE Z PROSZOWIC DO SĄSIEDNICH OBSZARÓW ZURBANIZOWANYCH	
Miechów	20 km
Proszowice	29 km
Kraków	54 km
Słomniki	30 km
Tarnów	86 km

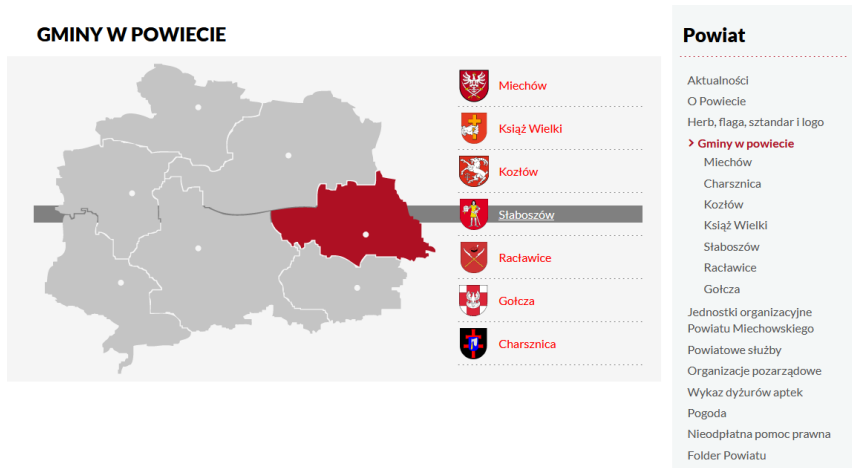
Obszar administracyjny Gminy obejmuje 79,96 km². Gospodarka Gminy opiera się głównie na produkcji rolniczej, przy zróżnicowanej strukturze aktywności pozarolniczych.



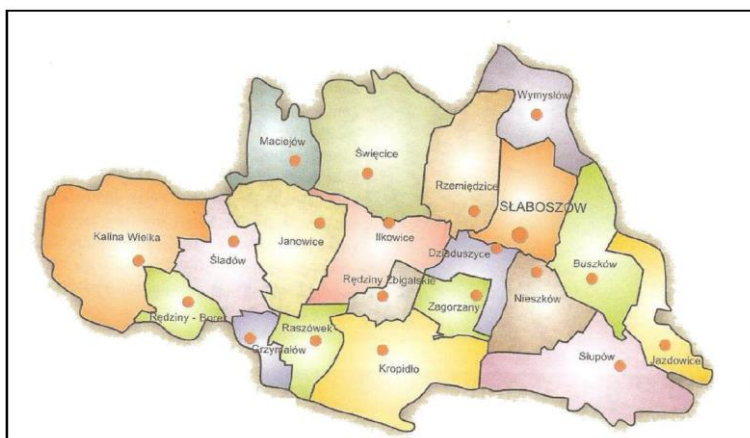
Położenie powiatu miechowskiego (ryc.1) oraz gminy Słabosłów (ryc.2) w województwie małopolskim



Podział administracyjny otoczenia gminy Słaboszów w woj. małopolskim



Położenie gminy Słaboszów w granicach powiatu miechowskiego



Podział administracyjny Gminy Słaboszów (20 wsi w Gminie)

Gmina Słaboszów zajmuje obszar 76,9 km, podzielona jest na 20 sołectw. Liczba mieszkańców na dzień 31 grudnia 2020 r. wynosi 3520 osób. Położona jest w północnej części województwa małopolskiego na Wyżynie Miechowskiej. Teren Gminy Słaboszów należy do dorzecza Wisły, a odwadniany jest przez rzekę Nidzicę. Większe dopływy Nidzicy to Kalinka. Słaboszów to gmina typowo rolnicza o dobrych warunkach glebowych. Rolnicy uprawiają przede wszystkim pszenicę, jęczmień, buraki cukrowe, ziemniaki. Przeważa hodowla trzody chlewnej i bydła. Na terenie gminy nie ma zakładów przemysłowych, gospodarstwa indywidualne prowadzi około 1200 rolników. Średnia wielkość gospodarstwa to około 5,80 ha. W celu ożywienia gospodarczego na terenie gminy wskazanym byłoby utworzenie jednostki skupiającej produkty rolnicze. W Planie zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego⁴ teren Gminy przynależy do obszaru nazwanego „Farma” – F1, charakteryzującego się dominacją rolniczego zagospodarowania na dobrych jakościowo glebach.

Gmina obejmuje 20 wsi: sołectwa: *Buszków, Dziaduszyce, Grzymałów, Ilkowice, Janowice, Jazdowice, Kalina Wielka, Kropidło, Maciejów, Nieszków, Raszówek, Rędziny-Borek, Rędziny Zbigalskie, Rzemiędzice, Słaboszów, Śladów, Słupów, Świącice, Wymysłów i Zagórzany*. Najwięcej wsi zamieszkuje po ok. 150- 250 mieszkańców. Powyżej 250 mieszkańców posiada tylko 6 wsi. Największa wieś Kalina Wielka liczy ok. 430 mieszkańców, najmniejsza: Grzymałów – ok. 40 osób. Sołectwo Słaboszów stanowi siedzibę władz Gminy.

Wybrane dane statystyczne i informacje o rynku pracy obrazują poniższe tabele (dostępny rok 2019):

Tab. 1-2. Wybrane dane statystyczne

Wybrane dane statystyczne	2017	2018	2019	Powiat 2019
Ludność	3615	3567	3522	48818
Ludność na 1 km ²	47	46	46	72
Kobiety na 100 mężczyzn	99	99	98	103
Ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym	72,4	75,0	75,7	70,0
Dochody ogółem budżetu gminy na 1 mieszkańca w zł	3546	4091	4782	4696
Wydatki ogółem budżetu gminy na 1 mieszkańca w zł	3470	4179	4505	4742
Turystyczne obiekty noclegowe ^a	-	-	-	6
Mieszkania oddane do użytkowania na 10 tys. ludności	25	3	17	16
Pracujący ^b na 1000 ludności	43	48	56	129
Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym (w %)	3,5	2,6	2,5	2,8
Ludność – w % ogółu ludności – korzystająca z instalacji:				
wodociągowej	86,8	86,8	87,0	88,0
kanalizacyjnej	-	-	-	29,3
gazowej	0,1	-	-	7,7
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON na 10 tys. ludności w wieku produkcyjnym	1035	1099	1157	1642

⁴ Uchwała Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r.

Tab. 1-3. Informacje o rynku pracy

Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON w 2019 r.	Powiat	Gmina
O G Ó Ł E M	4716	232
w tym w sektorze:		
rolniczym	113	22
przemysłowym	382	16
budowlanym	637	39
na 10 tys. ludności	966	659
Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na 10 tys. ludności	761	531

RYNEK PRACY

2019	Powiat	Gmina
Pracujący ^a	6286	196
Bezrobotni zarejestrowani	814	51
w tym kobiety w %	56,1	56,9
Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w %	2,8	2,5
Udział zarejestrowanych bezrobotnych kobiet w liczbie kobiet w wieku produkcyjnym w %	3,5	3,2

^a Bez podmiotów gospodarczych o liczbie pracujących do 9 osób oraz gospodarstw indywidualnych w rolnictwie.

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Ze względu na urozmaiconą budowę geologiczną i rzeźbę terenu obszar Gminy charakteryzuje się dużymi walorami krajobrazowymi o odmiennym charakterze na terenie wierzchołków Wyżyny Miechowskiej, Płaskowyżu Proszowickiego i Garbu Wodzisławskiego oraz w dolinach rzecznych, zwłaszcza rzeki Nidzicy. Cały obszar Gminy został włączony do Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, który został ustalony uchwałą Nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. Na terenie Gminy znajdują się dwa obszary Natura 2000: Grzymałów PLH120053 oraz Cybowa Góra PLH120049. Wyżyna Miechowska rozciąga się od zachodniej przez południową i środkową część gminy. Dominującymi elementami rzeźby terenu są liczne garby, padoły i szerokie doliny. Stosunkowo duże powierzchnie wierzchołków, zwłaszcza Wyżyny Miechowskiej, stanowią krajobraz rolniczy bez zabudowy. Wśród terenów otwartych, rolę dominant pełnią silnie eksponowane krajobrazowo tereny osadnicze oraz mniej liczne połacie lasów i zadrzewień. Płaskowyż Proszowicki obejmuje swym zasięgiem najmniejszy południowo-wschodni fragment gminy. Na tym obszarze dominuje fragment doliny rzeki Nidzicy oraz kilka szerokich garbów i wzgórz. Garb Wodzisławski obejmuje swoim zasięgiem północno-wschodnią część gminy. Obszar ten pocięty jest suchymi dolinami mającymi charakter wąwozów i suchych wciosów.

2. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO ORAZ INNYCH DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH

2.1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego (PZPWM) został zatwierdzony Uchwałą Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 roku.

PZPWM należy, obok Strategii Rozwoju Województwa „Małopolska 2030”⁵ i związanych z nią strategii sektorowych oraz programów operacyjnych, do kluczowych narzędzi zarządzania rozwojem województwa. Jego funkcją jest programowanie terytorialnego wymiaru polityki rozwoju regionu samorządu województwa, czyli ustalanie jakie cele, jakie programy i w jaki sposób będą realizowane na jego poszczególnych terytoriach, formułuje wymagania, ograniczenia lub rekomendacje w stosunku do programów i polityk innych podmiotów zaangażowanych w zagospodarowanie przestrzenne – przede wszystkim kierowane do samorządów gminnych. PZPW pełni ważną funkcję informacyjno-promocyjną – w syntetycznym ujęciu obrazuje całość uwarunkowań, celów rozwoju, obszarowych polityk oraz kluczowych przedsięwzięć zaliczanych do inwestycji publicznych.

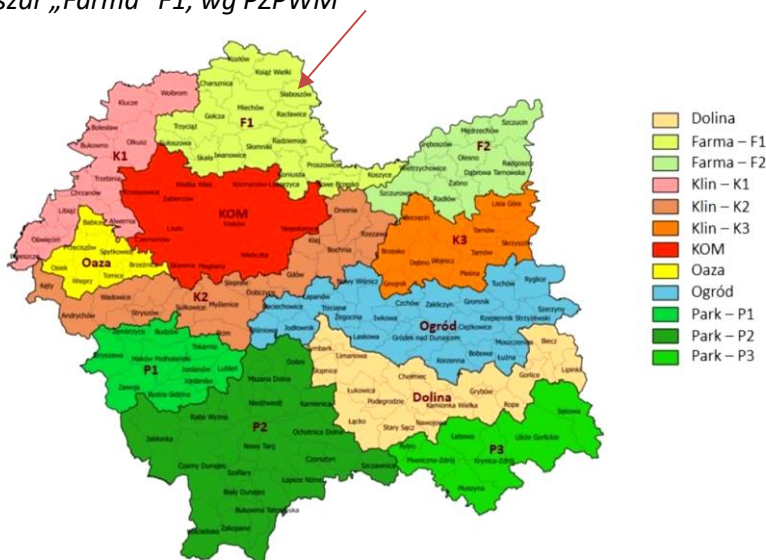
Podstawą formułowania polityki rozwoju przestrzennego województwa stanowią następujące dokumenty programowe:

- Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju KPZK 2030 [KPZK]
- Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju – do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) – Uchwała Rady Ministrów z dnia 14 lutego 2017 r., która zastąpiła Strategię Rozwoju Kraju 2020 [SRK 2020] Aktywne społeczeństwo, konkurencyjna gospodarka, sprawne państwo [ŚSRK2],
- Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030: Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony [KSRR],
- Polska 2030. Trzecia Fala Nowoczesności - Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju [DSRK].

W hierarchii województwa małopolskiego gmina Słaboszów została zlokalizowana w obszarze funkcjonalnym (terytorium) „Farma”, w części wschodniej tego obszaru - F1, który przynależy do subregionu KOM. Obszar funkcjonalny „Farma” wyróżnia się na tle województwa dominacją rolniczego zagospodarowania na dobrych jakościowo glebach, z wysokim udziałem gleb o najwyższych klasach bonitacyjnych (I-III). Stanowi nie tylko zaplecze żywnościowe dla aglomeracji krakowskiej i tarnowskiej, ale także kluczowy obszar produkcji warzywniczej i hodowlanej w skali kraju. Obszar funkcjonalny Farma tworzy 29 gmin obejmujących łącznie 2396 km², czyli 15,8 % powierzchni województwa zamieszkałych przez ok. 241 tys. osób (7,2% populacji Małopolski). Jest to region słabo zurbanizowany, gdzie ludność miejska stanowi 21,0 %. Wyróżnić można trzy dominujące ośrodki miejskie, będące siedzibami instytucji powiatowych: Miechów – położony przy drodze krajowej nr 7 i liczący 11,9 tys. mieszkańców, Dąbrowa Tarnowska – położona przy drodze krajowej nr 73 z liczbą ludności 11,7 tys. mieszkańców oraz Proszowice – liczące 6,32 tys. mieszkańców, położone przy drodze wojewódzkiej nr 776 z Krakowa do Buska-Zdrój.

⁵ Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/420/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 17 grudnia 2020 r

Obszar „Farma” F1, wg PZPWM



Obecnie coraz silniej zaznaczają się powiązania północnej części obszaru województwa z Krakowem, co wyraża się wzrostem dojazdów do pracy i do szkół w stolicy regionu.

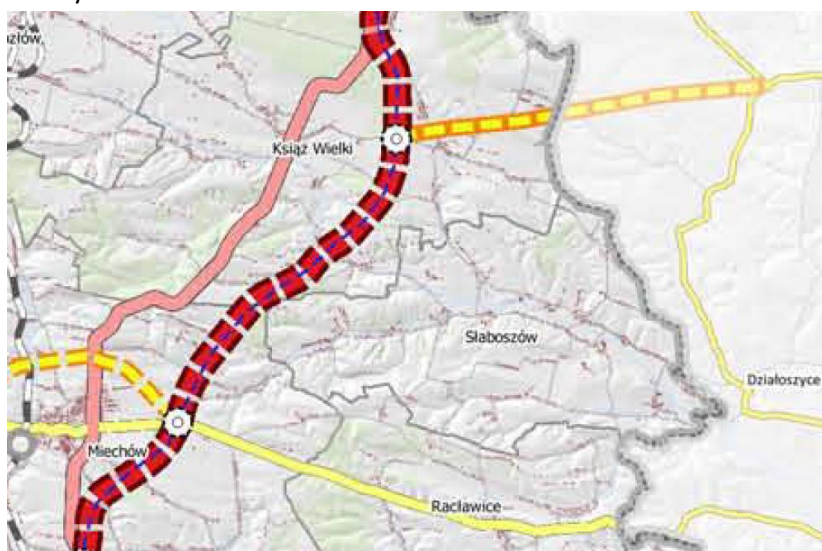
Zgodnie z PZPWM największym wyzwaniem rozwojowym obszaru jest utrzymanie jego konkurencyjnej pozycji jako strefy produkcji rolniczej (specjalizacja, modernizacja, integracja), przy jednoczesnym wzbogaceniu i zróżnicowaniu profilu gospodarczego. Chodzi tutaj nie tylko o miejsca pracy w sektorze usług dla mieszkańców i usług dla rolnictwa, ale także w przemyśle spożywczym i innych działach gospodarki, w tym w turystyce i logistyce. Zalecane ogólne kierunki działań:

- wprowadzanie zadrzewień i zalesień śródpolnych, a także tworzenie małych zbiorników wodnych w celu poprawy stanu środowiska, w tym zwiększenia bioróżnorodności i ograniczenia erozji wodnej i wietrznej,
- poprawa struktury przestrzennej gospodarstw rolnych oraz stwarzanie wysokoprodukcyjnych obszarów rolniczych, w tym zwłaszcza produkcji warzywniczej, na obszarach gleb o najwyższych klasach bonitacyjnych (I-III),
- rozwój innowacyjnych technik upraw i polepszenie dystrybucji towarów, utworzenie giełd rolniczych,
- intensyfikacja rozwój obszaru poprzez poprawę jakości usług głównych trzech ośrodków miejskich – Miechowa, Proszowic i Dąbrowy Tarnowskiej, a także pozostałych miast-ośrodków lokalnych (Skały, Słomnik, Żabna, Szczucina i Radłowa) poprzez odpowiednie wyposażenie ośrodków w obiekty oświatowe, kultury, rekreacji, rynku pracy i opieki społecznej,
- rozwój placówek związanych z systemem opieki nad osobami starszymi w miastach „kurczących się” (szczególnie w Miechowie, Proszowicach, Słomnikach, Żabnie),
- obok wiodącej funkcji rolniczej komplementarną funkcją obszaru „Farma” winna stać się turystyka weekendowa.

Podane przez PZPWM rekomendacje do kształtowania polityki przestrzennej w dokumentach planistycznych i strategicznych gmin w obszarze „Farma”:

- zachowanie rezerw terenowych pod magistrale wodociągowe oraz planowany strategiczny gazociąg DN 1000 „Pogórska Wola-Tworzeń” – nie dotyczy gminy Słaboszów;
- kształtowanie terenów zadrzewień i zakrzewień śródpolnych;
- wyznaczenie terenów pod zadania z zakresu mikroretencji;
- planowanie zwartej zabudowy mieszkaniowej i zdecydowane zapobieganie procesom rozpraszania zabudowy;
- objęcie programami rewitalizacyjnymi centrów miast oraz kreacja centrów we wsiach gminnych z urządzoną atrakcyjną przestrzenią publiczną (zwłaszcza poprzez programy odnowy wsi);
- zabezpieczenie miejsc pod parkingi P&R przy stacjach i przystankach kolejowych;
- utworzenie parku kulturowego w Dolinie Prądnika (Ojców, Zamek Pieskowa Skała) – nie dotyczy gminy Słaboszów;
- zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych i obszarów węzłowych – Korytarz Doliny Wisły, Korytarz Wiśnicko-Lipnicki, Korytarz Ciężkowicko-Radłowski, obszar Radłowski, obszar Niepołomicki, rozumianej jako utrzymanie lub zapewnienie ciągłości tych korytarzy w obrębie lub bezpośrednim sąsiedztwie wskazanych w PZPWM – nie dotyczy gminy Słaboszów;
- ustalenia dotyczące sposobów i zasad ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu w obszarach parków krajobrazowych, sformułowane na podstawie planów ochrony tych parków;
- Utworzenie Parku Krajobrazowego Lasów Radłowskich – nie dotyczy gminy Słaboszów;
- wybór lokalizacji terenu pod giełdę rolniczą oraz strefy aktywności gospodarczej w korytarzu drogi ekspresowej S7 – nie dotyczy gminy Słaboszów.

Z transportowych zadań ponadlokalnych przez teren Gminy nie przechodzi żadna droga krajowa ani wojewódzka, nowo planowany przebieg drogi S7 przebiega natomiast bezpośrednio przy granicy Gminy:



źródło: wyrys z PZPWM (plansza Transport)

Cały obszar Gminy został włączony do Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, który został ustalony uchwałą Nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r., obszar OCHK został uwidoczniiony na rysunku PZPWM:



źródło: wyrys z PZPWM (plansza Środowisko)

Reasumując - dokument PZPWM określa generalne kierunki rozwoju gospodarczego gminy Słaboszów w oparciu o prawidłowe relacje pomiędzy terenami cennymi rolniczo, kulturowo, przy uwzględnieniu ładu przestrzennego i koncentracji zabudowy.

2.2. Program ochrony powietrza dla województwa małopolskiego

Program ochrony powietrza dla województwa małopolskiego został przyjęty Uchwałą Nr XXV/373/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie Programu ochrony powietrza dla województwa małopolskiego. Dokument został oparty na analizach dla roku bazowego 2018. Wdrażanie działań zaplanowane zostało do 2023 roku w celu osiągnięcia poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz do 2026 roku w celu osiągnięcia poziomu docelowego benzo(a)pirenu i poziomu dopuszczalnego dwutlenku azotu. Główne działania Programu służą wdrożeniu w Małopolsce programu Czyste Powietrze i innych rządowych instrumentów dla ochrony powietrza oraz pełnej realizacji uchwał antysmogowych dla Krakowa i Małopolski. Znowelizowane zasady Programu Czyste Powietrze wymagają większego zaangażowania samorządów gmin w pomoc mieszkańcom w skorzystaniu z dofinansowania do wymiany źródeł ogrzewania, termomodernizacji budynków i wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Gminy powinny być również przygotowane do pomocy osobom dotkniętym ubóstwem energetycznym przy wykorzystaniu programu Stop Smog.

Działania naprawcze przyjęte w Programie ochrony powietrza dla województwa małopolskiego (źródło: <https://powietrze.malopolska.pl/program-ochrony-powietrza>):

Działania naprawcze

Program ochrony powietrza wprowadza działania naprawcze, służące szybszej poprawie jakości powietrza w Małopolsce.



W „Programie...” zostały przyjęte i określone zadania dla gmin województwa małopolskiego:

- utworzenie i utrzymanie **punktów obsługi** programu Czyste Powietrze,
- zatrudnienie **ekodoradcy** w każdej gminie, którego zadaniem będzie doradztwo dla mieszkańców, prowadzenie edukacji ekologicznej oraz obsługa programu Czyste Powietrze,
- prowadzenie **akcji informacyjnych** o wymaganiach uchwały antysmogowej z dotarciem do każdego punktu adresowego w gminie opalanego węglem lub drewnem oraz **obowiązek zamieszczenia** na stronie internetowej gminy **informacji o jakości powietrza** i możliwości zgłoszenia ekointerwencji,
- **inwentaryzacja** co najmniej **70% budynków w gminie do końca 2021 roku**, w tym co najmniej **90% do 30 czerwca 2022 roku**. Współpraca gmin z kominiarzami i nadzorem budowlanym przy inwentaryzacji do krajowej bazy CEEB. Przekazywanie co pół roku informacji o postępie wymiany kotłów i inwentaryzacji w gminie,
- **kontrole interwencyjne palenisk** w ciągu 12 godzin od zgłoszenia. Możliwe będzie prowadzenie kontroli przez straże gminne bądź międzygminne, pracowników urzędu lub przy współpracy z Policją. W przypadku co najmniej 10% prowadzonych kontroli interwencyjnych w skali roku konieczne będzie pobranie próbki popiołu z paleniska,
- **analiza skali ubóstwa energetycznego**, potrzeb w zakresie termomodernizacji i wymiany ogrzewania u tych osób oraz wsparcie dla osób dotkniętych ubóstwem energetycznym i rekomendowane wprowadzenie programów osłonowych dla najuboższych,
- **identyfikacja**, w ramach aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, potencjalnych **obszarów, które ze względów technicznych i prawnych mogą być przeznaczone pod instalacje OZE o mocy powyżej 100 kW** wytwarzające energię elektryczną,

- **zapewnienie** przez jednostki samorządu **wykorzystania w budynkach użyteczności publicznej energii elektrycznej pochodzącej z OZE**. Od 2023 roku co najmniej 50%, a od 2025 roku 100% zużywanej przez nie energii elektrycznej w ciągu roku będzie pochodziło z OZE,
- **rekomendacja przeznaczenia co najmniej 1% dochodów** własnych gminy (bez uwzględniania subwencji i dotacji) **na finansowanie**: realizacji programów dotacyjnych i osłonowych, prowadzenia kontroli, zatrudnienia ekodoradców, realizacji programów rządowych, termomodernizację budynków użyteczności publicznej, inwentaryzację źródeł ogrzewania budynków oraz akcji edukacyjnych w zakresie ochrony powietrza,
- **osiągnięcie poprzez prowadzone działania** liczby urządzeń grzewczych niespełniających wymagań uchwały antysmogowej (dla Małopolski), która nie przekroczy **od 1 stycznia 2023 roku 15%, a od 1 stycznia 2027 roku 3%** wszystkich zainstalowanych urządzeń grzewczych w gminie.

W przypadku zatrudnienia ekodoradców oraz doposażenia straży międzygminnych planowane jest wsparcie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego 2021-2027.

2.3. Powiatowy Program Ochrony Środowiska na lata 2004-2015

Powiatowy Program Ochrony Środowiska na lata 2004-2015, przyjęty Uchwałą Nr XIII/65/2004 Rady Powiatu w Miechowie z dnia 10 marca 2004r. – nadal obowiązuje, nie podlegał dotąd weryfikacji.

Opracowywany dla Powiatu Miechowskiego Program Ochrony Środowiska odzwierciedla zasady ogólne, które leżą u podstaw polityki ochrony środowiska w Unii Europejskiej, a także polityki ekologicznej państwa. Należą do nich:

- zasada zrównoważonego rozwoju,
- zasada równego dostępu do środowiska przyrodniczego,
- zasada przezorności,
- zasada uspołecznienia polityki ekologicznej,
- zasada „zanieczyszczający płaci”,
- zasada prewencji,
- zasada skuteczności ekologicznej i efektywności ekonomicznej.

PPOŚ został opracowany w oparciu o wytyczne i kierunki będące wynikiem szeregu konsultacji przeprowadzonych z przedstawicielami Powiatu oraz tworzących go Gmin, a także różnorodnych podmiotów społeczności lokalnej. Główna część informacji służących opracowaniu Programu została zgromadzona w trakcie spotkań o charakterze warsztatowym oraz za pośrednictwem ankiet. Na etapie sporządzania Programu zostały w nim ujęte jako wytyczne cele polityki ekologicznej Państwa i rozwoju województwa małopolskiego sformułowane m. in. w dokumencie: II Polityka Ekologiczna Państwa⁶. Mimo, że Program – z racji daty uchwalenia – wymaga weryfikacji, przez kompleksowość ujęcia problemów środowiskowych nie wykazuje sprzeczności z dokumentami strategicznymi wynikającymi ze zobowiązań międzynarodowych związanych z wdrażaniem dyrektyw Unii Europejskiej oraz dokumentami na szczeblu krajowym. Jest obszernym dokumentem, ujmującym szczegółowo zadania ochrony środowiska poprzez określone priorytety i najistotniejsze kierunki działań.

⁶ Przyjęta przez Radę Ministrów w czerwcu 2000 r. i Sejm RP w sierpniu 2001 r.

PPOŚ ujmuje wytyczne dla gminnych programów ochrony środowiska w Powiecie Miechowskim, wskazując, że zadania powinny zostać pogrupowane według celów ochrony przyjętych dla powiatu, czyli dotyczących:

- ochrony powietrza,
- ochrony przed hałasem,
- ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym,
- gospodarki wodnej i wodno-ściekowej,
- małej retencji i ochrony przeciwpowodziowej,
- ochrony powierzchni ziemi i wykorzystania zasobów naturalnych,
- ochrony przyrody i poprawy ładu przestrzennego,
- monitoringu środowiska i ochrony przed nadzwyczajnymi zagrożeniami,
- edukacji ekologicznej i wspierania społecznych ruchów ekologicznych,
- turystyki i agroturystyki oraz rekreacji.

Każdy z wyżej wymienionych celów powinien zawierać zadania szczegółowe w podziale na zadania własne gmin oraz zadania koordynowane. Istotnym elementem umożliwiającym przeprowadzenie kompleksowej analizy oraz źródeł finansowania zadań z zakresu ochrony środowiska na terenie powiatu jest przedstawienie w programach gminnych harmonogramu rzeczowo – finansowego obejmującego środki budżetowe gmin oraz przedsiębiorstw i instytucji zaangażowanych w ich realizację.

Celem sporządzania wytycznych w PPOŚ, było przekazanie na szczebel gminny zadań powiatu i organów wojewódzkich, finansowanych na obszarach poszczególnych gmin. Działania, stosownie do specyfiki i potrzeb danej gminy, powinny zostać skonkretyzowane poprzez zdefiniowanie priorytetów ekologicznych do realizacji na jej obszarze.

2.4. Strategia Rozwoju Gminy Słaboszów na lata 2015 – 2025 (wypis z SRGS)

Misja gminy Słaboszów wg SRGP⁷:

Misja Gminy Słaboszów - działanie zmierzające do rozwoju Gminy dającej zadowolenie wszystkim mieszkańcom oraz stwarzającej warunki do rozwoju społecznego i gospodarczego

...,Zdefiniowana misja pozwala wskazać kierunek w jakim powinna zmierzać Gmina Słaboszów. Określa kierunek działań dla władz Gminy, których głównym celem powinno być dążenie do poprawy warunków życia oraz zwiększenie zadowolenia wśród mieszkańców gminy. Realizowane działania powinny zmierzać do wzrostu społeczno-gospodarczego w oparciu o istniejący potencjał gminy. Realizacja wyżej sprecyzowanej misji pozwoli na realizację przyszłych wizji Gminy, które przedstawiają się następująco:

- 1. Gmina dbająca o wysoką jakość życia mieszkańców.**
- 2. Gmina nowoczesna, otwarta dla nowych inwestorów, dbająca o dobre warunki do rozwoju przedsiębiorczości.**
- 3. Gmina stwarzająca warunki do rozwoju nowoczesnego rolnictwa, dbająca o wysoką**

⁷ Załącznik do uchwały Nr XXXII/265/2014 Rady Gminy Słaboszów z dnia 28 października 2014 roku.

opłacalność produkcji rolniczej.

4. *Gmina wykorzystująca wszystkie szanse rozwojowe wynikające z wykorzystania zewnętrznych źródeł finansowania. Gmina cechująca się gospodarnością i zaradnością.*
5. *Gmina aktywizująca mieszkańców do innowacyjnych działań i przedsiębiorczości.*
6. *Gmina przyjazna mieszkańcom dzięki rozsądnemu gospodarowaniu zasobami i poszanowaniu środowiska naturalnego.”*

Z założenia misja ma bazować na realizacji wyznaczonych zadań, dla których zostało wyznaczonych pięć strategicznych obszarów rozwoju:

...”

1. *Poprawa warunków życia mieszkańców Gminy.*
2. *Restrukturyzacja i aktywizacja rolnictwa poprzez poprawę warunków do rozwoju rolnictwa.*
3. *Stworzenie warunków do inwestowania oraz rozwoju przedsiębiorczości na obszarze Gminy z zachowaniem zasad ochrony środowiska.*
4. *Rozwój infrastruktury kulturalnej i sportowej.*
5. *Ochrona środowiska naturalnego.”*

Wyznaczone cele strategiczne ogniskują się w następujących działaniach:

”...”

Cel strategiczny I

Poprawa warunków życia mieszkańców Gminy obejmuje następujące cele operacyjne:

Cel operacyjny I - Zapewnienie wysokiego poziomu edukacji dzieci i młodzieży realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) *poprawa infrastruktury placówek oświatowych poprzez zapewnienie wystarczającej bazy lokalowej,*
- 2) *wprowadzenie zajęć dodatkowych dla dzieci i młodzieży z zakresu potrzeb zgłaszanych przez rodziców,*
- 3) *podnoszenie sprawności fizycznej dzieci i młodzieży poprzez rozbudowę zaplecza sportowo-rekreacyjnego,*
- 4) *stworzenie systemu stypendialnego dla najzdolniejszych uczniów w gminie,*
- 5) *organizowanie wymiany młodzieży,*
- 6) *zapewnienie dostępu do bezpłatnego Internetu na terenie Gminy,*
- 7) *umożliwienie młodzieży realizacji własnych pomysłów w sferze kulturalno- oświatowej,*
- 8) *działania w kierunku zatrudnienia w szkołach psychologa i pedagoga,*
- 9) *działania w kierunku pozyskania środków zewnętrznych na poprawę warunków edukacji dzieci i młodzieży.*

Cel operacyjny II - Edukacja i doszktałcanie dorosłych realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) *pobudzenie świadomości doszktałcania wśród dorosłych mieszkańców gminy,*
- 2) *organizacja kursów i szkoleń komercyjnych dla dorosłych w zakresie potrzebnych kwalifikacji zgłaszanych przez rynek pracy,*
- 3) *zwiększenie możliwości dostępu do bezpłatnych kursów i szkoleń dla dorosłych mieszkańców gminy,*
- 4) *nauka języków obcych.*

Cel operacyjny III - Poprawa jakości usług ochrony zdrowia realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) zwiększenie dostępności do usług medycznych - większa ilość lekarzy specjalistów,
- 2) zwiększenie profilaktyki zdrowia w szkołach,
- 3) promocja zdrowego trybu życia wśród dorosłych mieszkańców gminy oraz dzieci i młodzieży,
- 4) zwiększenie dostępu do specjalistycznej opieki zdrowotnej i rehabilitacji dla osób starszych i niepełnosprawnych.

Cel operacyjny IV - Zmniejszenie patologii i uzależnień oraz poczucie bezpieczeństwa realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) przeciwdziałanie i zapobieganie zjawiskom patologii i uzależnień w szczególności od alkoholu,
- 2) przeciwdziałanie i zapobieganie zjawiskom przemocy domowej,
- 3) organizowanie zajęć edukacyjnych dla dzieci i młodzieży mówiących o skutkach stosowania używek,
- 4) zwiększenie patroli policyjnych na terenie gminy szczególnie w weekendy.

Cel operacyjny V - Poprawa infrastruktury technicznej realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) budowa przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2) poprawa infrastruktury drogowej,
- 3) budowa ścieżek rowerowych,
- 4) budowa zbiorników zalewowych,
- 5) remont sieci wodociągowej,
- 6) budowa chodników
- 7) rozwiązanie systemu zbiórki i segregacji odpadów,
- 8) remont budynków pełniących funkcje użyteczności publicznej,
- 9) rozbudowa infrastruktury sportowej.
- 10) budowa farm wiatrowych

Cel strategiczny II

Restrukturyzacja i aktywizacja rolnictwa poprzez poprawę warunków do rozwoju rolnictwa

Cel operacyjny I - Podnoszenie kwalifikacji zawodowych rolników realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) organizowanie szkoleń dla rolników w zakresie nowoczesnych technologii produkcji roślinnej i zwierzęcej, prowadzenia rachunkowości rolnej, zwiększenia znajomości prawa rolnego, pozyskiwania środków pomocowych między innymi z Unii Europejskiej.

Cel operacyjny II - Rozwój przetwórstwa rolnego i wzrost dochodowości rolnictwa realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) rozwój produkcji ekologicznej,
- 2) pomoc w organizowaniu grup producenckich,
- 3) stymulowanie wzajemnej współpracy pomiędzy rolnikami a producentami,
- 4) modernizacja sprzętu i budynków za pomocą środków z funduszy unijnych,
- 5) poszukiwanie rynków zbytu.

Cel operacyjny III - Wzrost konkurencyjności obszarów wiejskich realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) *podnoszenie efektywności i opłacalności produkcji rolnej,*
- 2) *specjalizacja produkcji rolnej,*
- 3) *tworzenie, rozwój i promocja gospodarstw ekologicznych,*
- 4) *promocja produktów lokalnych,*
- 5) *organizacja imprez handlowo-informacyjnych w celu sprzedaży produktów.*

Cel strategiczny III

Stworzenie warunków do inwestowanie oraz rozwoju przedsiębiorczości na obszarze Gminy z zachowaniem zasad ochrony środowiska

Cel operacyjny I - Przeciwdziałanie bezrobociu oraz tworzenie nowych miejsc pracy realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) *organizowanie prac interwencyjnych,*
- 2) *organizowanie prac społecznie - użytecznych,*
- 3) *aktywizacja mieszkańców do udziału w kursach i szkoleniach poprzez likwidację barier ograniczających,*
- 4) *podnoszenie kwalifikacji zawodowych poprzez organizacja szkoleń zawodowych przy współpracy z ośrodkami edukacyjnymi oraz Urzędem Pracy,*
- 5) *szkolenia w zakresie pozyskiwania pomocy z UE*
- 6) *pomoc dla początkujących w zakresie rozpoczęcia działalności gospodarczej, założenia firmy,*
- 7) *ułatwienie dostępu do usług teleinformatycznych.*

Cel operacyjny II - Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej oraz aktywizacja gospodarcza mieszkańców Gminy realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) *stworzenie zasad i kryteriów gospodarki gruntami na terenie Gminy,*
- 2) *wydzielenie terenów inwestycyjnych na terenie Gminy,*
- 3) *uruchomienie systemu ulg i zachęt dla inwestorów podejmujących działalność na terenie Gminy.*
- 4) *zagospodarowanie wolnych terenów oraz adaptacja nieużytkowanych obiektów na potrzeby małej przedsiębiorczości,*
- 5) *tworzenie małych zakładów przetwórstwa rolnego*
- 6) *stworzenie warunków i środków do zmiany kwalifikacji zawodowych,*

Cel strategiczny IV

Rozwój infrastruktury kulturalnej i sportowej obejmuje następujące cele operacyjne:

Cel operacyjny I - Zaspokojenie potrzeb kulturalnych realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) *upowszechnienie czytelnictwa wśród mieszkańców gminy,*
- 2) *organizowanie imprez kulturalnych i środowiskowych,*
- 3) *organizacja konkursów aktywizujących mieszkańców gminy,*
- 4) *upowszechnianie i rozwój cyklicznych imprez kulturalnych,*

- 5) realizacja zadań inwestycyjnych zmierzających do poprawy infrastruktury kultury na terenie gminy,
- 6) poszukiwanie sponsorów do organizacji imprez okolicznościowych,
- 7) ułatwienie aktywnym mieszkańcom realizację własnych pomysłów w zakresie kultury,
- 8) pozyskiwanie środków pozabudżetowych na rozwój działań kulturalnych na terenie gminy.

Cel operacyjny II - Rozwój obiektów sportowych i rekreacyjnych realizowany poprzez następujące zadania:

- 1) udostępnienie istniejącej infrastruktury sportowo - rekreacyjnej do działalności kulturalnej,
- 2) organizacja imprez sportowych,
- 3) remont i budowa obiektów sportowych.

Cel strategiczny V

Ochrona środowiska naturalnego

Cel operacyjny I - Preferowanie inwestycji o technologii przyjaznej dla środowiska.

Cel operacyjny II - Wspieranie edukacji ekologicznej i promocja postaw proekologicznych wśród mieszkańców Gminy.

Cel operacyjny III - Wprowadzanie instrumentów prawnych, które zminimalizują zjawisko „dzikich wysypisk”....”

Efekty wdrożenia „Strategii Rozwoju Gminy Słaboszów na lata 2015 – 2025” mają spowodować:

- wykreowanie korzystnego wizerunku gminy Słaboszów w opinii obecnych i przyszłych mieszkańców,
- podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej,
- rozwój przedsiębiorczości,
- rozwój ekologicznych rozwiązań w produkcji rolnej i przetwórstwie,
- rozwój agroturystyki na terenie obszarów wiejskich Gminy,
- poprawę jakości życia mieszkańców,
- przeciwdziałanie ubóstwu i patologiom społecznym,
- zmniejszenie emigracji mieszkańców,
- uzyskanie poparcia społecznego dla przyjętych procesów rozwojowych,
- zwiększenie możliwości merytorycznych i formalnych dla pozyskania środków zewnętrznych na rozwój,
- zwiększenie współpracy, w oparciu o partnerstwo, władzy samorządowej z samorządem powiatu, województwa małopolskiego, a także partnerami zewnętrznymi – potencjalnymi inwestorami,
- zwiększanie środków budżetowych i pozabudżetowych przeznaczanych na realizację zadań inwestycyjnych i społecznych,
- zwiększenie skuteczności i efektywności wydatkowania środków budżetowych i pozabudżetowych.

3. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA TERENU, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU ORAZ STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI

3.1. Przeznaczenie terenu

Na terenie gminy Słaboszów obowiązują obecnie:

1. *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Słaboszów* przyjęte Uchwałą Nr XXXI/212/01 Rady Gminy Słaboszów z dnia 29 listopada 2001 roku.
2. *Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Słaboszów* przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/223/06 Rady Gminy Słaboszów z dnia 10.03.2006 r.

Zagospodarowanie terenów Gminy następowało dotąd zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

3.2. Zagospodarowanie terenu

Najistotniejszymi elementami sąsiedztwa wpływającymi na rozwój Gminy jest sąsiedztwo z najbliższymi miastami Miechowem, Proszowicami i Słomnikami, a także aglomeracją krakowską – z jej rynkiem pracy i zbytu.

Strukturę komunikacyjną tworzą krzyżujące się drogi powiatowe oraz gminne, które mają połączenie z układem ponadlokalnym poza granicami Gminy – z drogami wojewódzkimi nr 783 i 768 oraz drogą krajową nr 7. Wzdłuż głównych tras zlokalizowana jest zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa oraz rozproszone usługi z drobną wytwórczością.

Obszar Gminy posiada stosunkowo dobrze rozwiniętą infrastrukturę techniczną. Sieć energetyczna i wodociągowa przebiega głównie wzdłuż połączeń komunikacyjnych. Sieć wodociągowa znajduje się w różnym stanie technicznym, całą Gmina jest zwodociągowana. Gmina nie posiada zbiorczej sieci kanalizacyjnej, co może skutkować zanieczyszczeniem ściekami wód powierzchniowych.

Zabudowa na terenie Gminy charakteryzuje się pasmową zabudową typu wiejskiego, wzdłuż dróg, jest ona wynikiem wielowiekowej tradycji osadnictwa. Cechą charakterystyczną układu osadniczego jest do dziś dość czytelna historyczna struktura układów wiejskich, z zabudową lokowaną wzdłuż wytyczonych dróg, zgodnie z fizjografią i konfiguracją terenu. Zabudowa usytuowana wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych łączących poszczególne sołectwa, stanowi przeobrażony w wielu miejscach układ pasmowy. Przeważa zabudowa mieszkalna niska i zagrodowa, zaznaczają się wykształcone obszary centralne wsi, pasmowe ciągi zabudowy, dominanty przestrzenne w postaci kościołów i wyróżniających się w układzie przestrzennym zespołów podworskich.

Gmina położona jest w rejonie rolniczym. Gleby w Gminie należą w większości do gleb chronionych najwyższych klas bonitacyjnych (I -III klasy).

3.3. Struktura użytkowania gruntów

Poniższe zestawienie i schemat prezentują udział poszczególnych elementów zagospodarowania przestrzeni w ogólnej powierzchni Gminy.

Sposób użytkowania gruntów na terenie gminy przedstawia poniższe zestawienie:

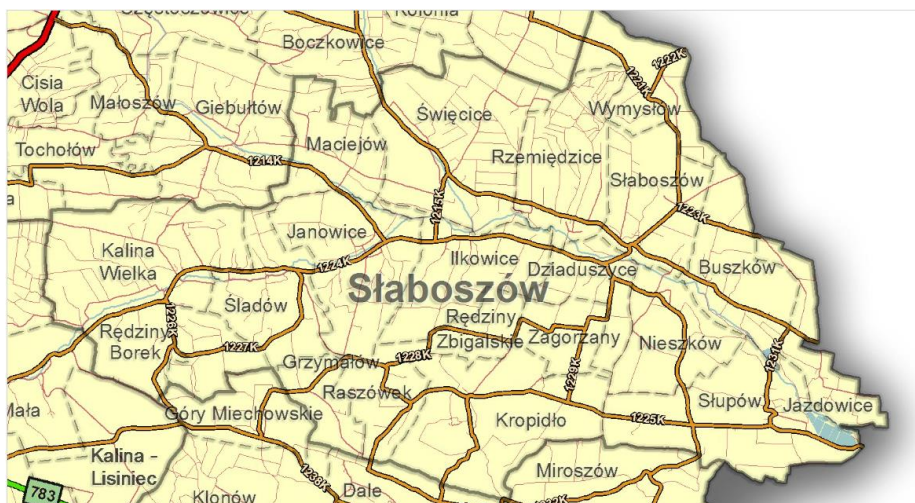
Grunty ogółem [w ha]	7 696
- użytki rolne	6 534
- tereny budowlane	351
- drogi	189
- lasy	547
- wody	75

Zdecydowanie dominują użytki rolne, które stanowią 85% powierzchni Gminy. Gmina ukierunkowana jest przede wszystkim na uprawę zbóż i chów trzody chlewnej natomiast kierunkiem uzupełniającym jest chów bydła, uprawa warzyw i buraków cukrowych.

3.4. Infrastruktura komunikacyjna

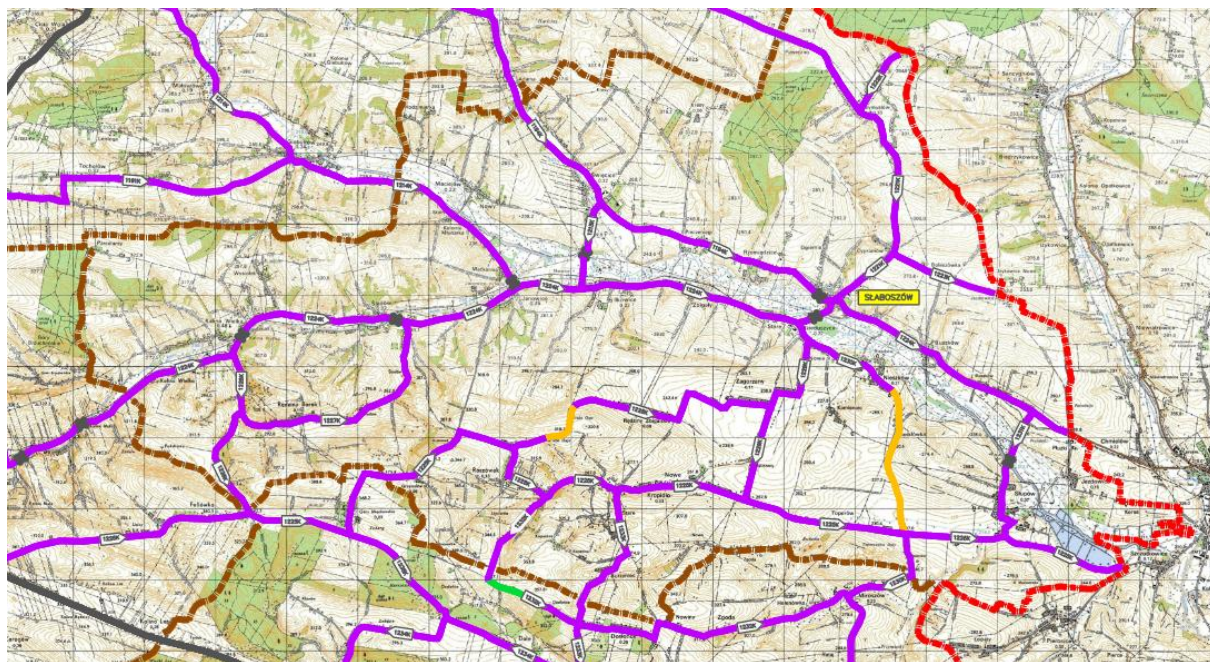
3.4.1. Komunikacja drogowa

3.4.1.1. Struktura układu drogowego - stan istniejący



Źródło: Zarząd Dróg Wojewódzkich

Podstawowy układ komunikacyjny Gminy tworzą drogi powiatowe klasy zbiorczej, w przewadze o nawierzchni bitumicznej:



Źródło: Zarząd Dróg Powiatowych

Poniżej zostało przedstawione zestawienie dróg powiatowych znajdujących się na terenie Gminy Słaboszów.

Tab. Nr 3-1. Wykaz dróg powiatowych powiatu miechowskiego przechodzących przez Gminę

L.P.	DROGA	NR EWIDENCYJNY	DŁUGOŚĆ KM	KLASA DROGI
1.	MAŁOSZÓW - JANOWICE	1214K	7,846	Z
2.	ŚWIĘCICE - ILKOWICE	1215K	7,846	Z
3.	KOL.KSIĄŻ MAŁY - SŁABOSZÓW	1221K	8,913	Z
4.	SANCYGNIÓW - WYMYSŁÓW	1222K	0,703	Z
5.	SŁABOSZÓW - IŻYKOWICE	1223K	1,604	Z
6.	BUKOWSKA WOLA - DZIAŁOSZYCE	1224K	18,956	Z
7.	KALINA RZĘDZINY – KROPIDŁO – GLUZY - DZIAŁOSZYCE	1225K	18,243	Z
8.	KALINA WŁK. – KALINA LISIENIEC	1226K	2,550	Z
9.	RĘDZINY BOREK - ŚLADÓW	1227K	5,525	Z
10.	RASZÓWEK - ZAGORZANY	1228K	4,385	Z
11.	SŁABOSZÓW - -GLUZY	1229K	2,980	Z
12.	NIESZKÓW – TOPORÓW - KOŚCIEJÓW	1230K	9,283	Z
13.	PŁUZKI - SŁUPÓW	1231K	2,055	Z
14.	RASZÓWEK – DOSŁOŃCE - MIROSZÓW	1232K	7,112	Z

Źródło: Zarząd Dróg Powiatowych

Układ podstawowy uzupełniają gminne drogi lokalne i dojazdowe o nawierzchni twardej, w tym w większości ulepszonej. Zgodnie z przyjętą numeracją dróg gminnych jest w Gminie 40 (o numerach od 140461K do 140500K). Stanowią one utrwaloną sieć połączeń determinującą dalszy rozwój przestrzenny Gminy. Poniższy schemat obrazuje sieć dróg gminnych na tle dróg powiatowych (numery dróg podkreślone żółtym kolorem).



3.4.1.2. Stan infrastruktury drogowej

Aktualny układ komunikacyjny Gminy jest stosunkowo dobrze rozwinięty. Zastrzeżenia natomiast może budzić niedostosowanie sieci dróg (na wielu odcinkach) do standardów technicznych i wymogów ruchu (wąskie drogi, zbyt małe promienie łuków, nie normatywne spadki, zły stan techniczny nawierzchni itp.). Na terenie Gminy brak jeszcze pełnej segregacji ruchu (występujące odpowiednie rozwiązania znajdują się na fragmentach sieci).

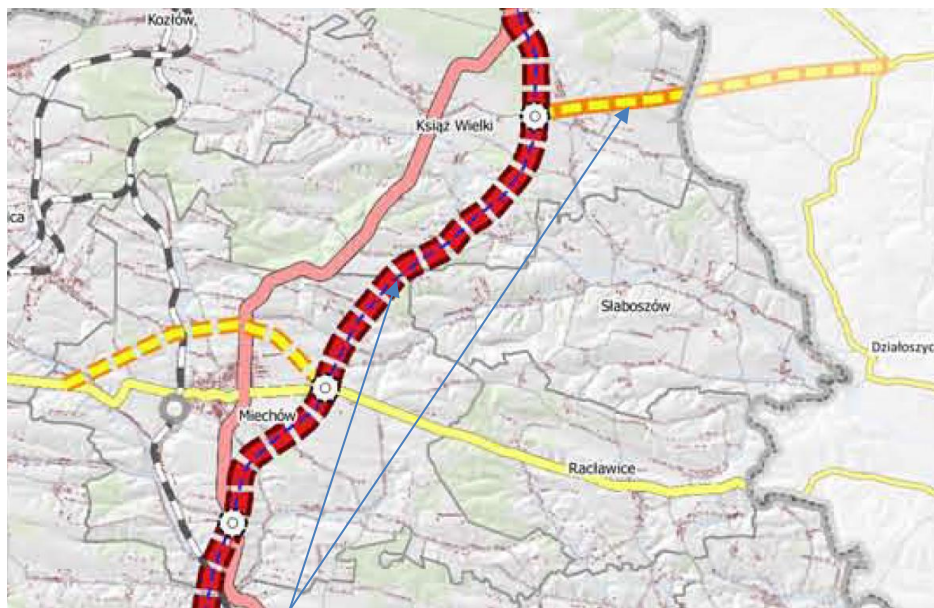
3.4.1.3. Uwarunkowania rozwoju ponadlokalnego układu drogowego

Na terenie Gminy nie planuje się rozbudowy powiatowego układu ponadlokalnego – odnośnie przyrostu nowych odcinków sieci drogowej. Zakłada się natomiast konieczność sukcesywnej modernizacji układu i dostosowywania go (tam gdzie jest to wymagane) do parametrów zgodnych z klasami technicznymi – zgodnie z planami zarządców sieci.

Natomiast odnośnie dróg samorządowych należy zabezpieczyć możliwość ich rozbudowy, modernizacji i przebudowy, tak aby można je było dostosować do obowiązujących normatywów i bezpieczeństwa użytkowników ruchu - np. korekty nienormatywnych łuków, poszerzeń jezdni, wykonania przekrojów ulicznych z chodnikami dla pieszych na obszarach wsi.

Uwarunkowania rozwoju zewnętrznego układu drogowego – w stosunku do Gminy - zawarte są w Planie zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego.

Źródłem zamieszczonego poniżej schematu jest Plan zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego.



Trasa ekspresowa S7 oraz nowy odcinek drogi wojewódzkiej (na schemacie PZPWM znajduje się zaznaczona do realizacji, ale obecnie już wykonana, obwodnica Miechowa - drogą wojewódzką), źródło: PZPWM

Ze schematu widać, że jest planowana rozbudowa układu drogowego poza granicami Gminy, ale w bliskim jej sąsiedztwie – powstanie droga krajowa S7 z dwoma węzłami: „Miechów” i „Książ” oraz nowy odcinek drogi wojewódzkiej łączącej węzeł S7 Książ z województwem świętokrzyskim. Niedawno zrealizowane obejście Miechowa drogą wojewódzką będzie mieć włączenie do S7 w węźle „Miechów”. Takie wzbogacenie dostępności transportowej do obszaru Gminy, poprzez sieć powiązań z drogami powiatowymi i lokalnymi, powinno wpłynąć pozytywnie na jej ożywienie gospodarcze.

3.4.2. Komunikacja publiczna

Transport zbiorowy realizowany jest przede wszystkim poprzez autobusy PKS (połączenia przelotowe/tranzytowe) oraz sieć połączeń prywatnych linii mikrobusowych.

3.4.3. Komunikacja kolejowa

Przez teren Gminy nie przebiegają żadne linie kolejowe.

3.4.4. Komunikacja lotnicza

Komunikacja lotnicza związana jest jedynie z międzynarodowym portem lotniczym w Balicach (czas dojazdu ok. – 70 min.).

3.5. Infrastruktura techniczna

3.5.1. Sieć wodociągowa

W gminie Słaboszów siecią wodociągową objętych jest około 95 % gospodarstw domowych i instytucji. Zwodociągowany jest cały obszar Gminy.

Woda do sieci wodociągowej podawana jest z czterech ujęć: Słaboszów, Kropidło, Rzędziny Borek, Płużki oraz z dwóch ujęć które znajdują się na terenie gminy Książ Wielki:

- „Ujęcie Słaboszów” zaopatruje w wodę sołectwa: Buszków, Nieszków, Dziaduszyce, Słaboszów, Wymysłów, Rzemieżdźce, Ilkowice, Janowice oraz część sołectw Maciejów i Świącice.
- „Ujęcie Kropidło” dostarcza wodę do sołectw: Grzymałów, Raszówek, Kropidło,
- „Ujęcie Rędziny Borek” zaopatruje w wodę tylko jedno sołectwo Rędziny Borek.
- „Ujęcie w Płużkach” zasila w wodę dwa sołectwa z terenu gminy, sołectwo Słupów i Jazdowice oraz kilka gmin z terenu województwa Świętokrzyskiego.

Wydajność ujęć z nadwyżką pokrywa zapotrzebowanie wody dla wszystkich mieszkańców gminy. Sołectwa Kalina Wielka, Śladów oraz część sołectw Świącice i Maciejów zasilane są w wodę z Gminy Książ Wielki.

3.5.2. Sieć kanalizacyjna

Na terenie Gminy Słaboszów nie ma kanalizacji sanitarnej zbiorczej. W chwili obecnej gospodarka ściekowa rozwiązana jest przez przydomowe oczyszczalnie ścieków oraz indywidualne szczelne szamba.

Ze względu na małą gęstość zaludnienia i konfigurację terenu (tzw. przeciwne spadki) budowa kanalizacji sanitarnej nie ma technicznego ani ekonomicznego uzasadnienia, Gmina nie ma możliwości podjęcia skutecznych starań o dofinansowanie tego typu inwestycji. W kolejnych latach realizowane będą dalsze etapy budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Głównymi źródłami zanieczyszczenia wód powierzchniowych w Gminie są spływy powierzchniowe, szczególnie z terenów stanowiących grunty orne.

3.5.3. Sieć elektroenergetyczna

Gmina Słaboszów zasilana jest w energię elektryczną z układu napowietrznych sieci 15 kV, jest wyposażona jest w 56 stacji transformatorowych 15/0,4 kV o łącznej mocy znamionowej transformatorów 4.039 kVA.

Całość sieci średniego i niskiego napięcia sieci elektroenergetycznej wykonana jest liniami napowietrznymi, a stacje transformatorowo-rozdzielcze 15/0,4 kV są stacjami napowietrznymi, słupowymi. Układ sieci, jak również rozmieszczenie stacji transformatorowych dostosowany jest do aktualnych potrzeb w zakresie zapotrzebowania na energię elektryczną.

Podstawowym źródłem zaopatrzenia w energię elektryczną całego terenu gminy Słaboszów (a także gmin sąsiednich), jest stacja transformatorowo - rozdzielcza GPZ 110/15 kV „Działoszyce”, rezerwowe GPZ znajdują się w Raławicach i Książu Wielkim – RS 30/15kV.

3.5.4. Sieć gazowa

Obecnie gmina Słaboszów nie jest zgazyfikowana. Gmina posiada koncepcję gazyfikacji przewidującą dostawę gazu z gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia o średnicy 500 mm Węgrzce – Dąbrowa Górnicza, z odgałęzieniem o średnicy 350 mm Kraków – Proszowice. Gaz do gminy Słaboszów zostałby poprowadzony z Proszowic. Problemem w gazyfikacji Gminy jest mała gęstość zaludnienia, która przez dostawcę gazu jest uznawana za przeszkodę – ze względów ekonomicznych.

3.5.5. Sieć telekomunikacyjna

Telekomunikacja przewodowa

Abonenci telefonii przewodowej Telekomunikacji Polskiej SA z gminy Słaboszów są obsługiwani przez system automatycznych central międzymiastowych, w kieleckiej strefie numeracyjnej. Sieć i obiekty telekomunikacji w Gminie należą do kieleckiego okręgu TP S.A./ORANGE.

Sieć rozdzielcza telefonii przewodowej jest wykonana w wersji napowietrznej, a także kablowej – na terenach o intensywniejszej zabudowie, w centrach miejscowości.

Biorąc pod uwagę, że przeciętne krajowe wskaźniki są jeszcze nadal kilkakrotnie niższe od europejskich, celowa jest kontynuacja dotychczasowej dynamiki rozwoju infrastruktury telekomunikacji przewodowej, aby osiągnąć:

- wyrównany dostęp wszystkich mieszkańców Gminy do usług telekomunikacji przewodowej,
- ogólnopolskie standardy gęstości abonentów (jak w Polsce ogółem – a więc co najmniej około 250 abonentów na 1000 mieszkańców), a w perspektywie – standardy europejskie. W najbardziej rozwiniętych krajach europejskich wskaźnik ten, liczony dla całego kraju, osiąga liczbę około 700 abonentów na 1000 mieszkańców.

Gęstość abonentów telefonii przewodowej jest jedynie wskaźnikiem ilościowym, na podstawie którego nie można jeszcze wnioskować o jakości oferowanych usług. Równie ważne dla użytkowników, zwłaszcza korzystających ze światowych sieci teleinformatycznych (np. Internet, poczta elektroniczna), są wskaźniki charakteryzujące:

- niezawodność, jakość, prędkość i koszt transmisji – przede wszystkim cyfrowej,
- czas potrzebny na przyłączenie nowego abonenta do sieci telekomunikacji przewodowej.

Dane na ten temat nie są publikowane. Jednak doświadczenie wykazuje, że korzystanie np. z mediów elektronicznych, za pośrednictwem modemu telefonicznego przyłączonego do sieci rozdzielczej telefonii przewodowej jest nadal nie w pełni zadowalające odnośnie jakości i kosztowne, z powodu niskich parametrów technicznych tej sieci (mała prędkość i jakość transmisji) oraz stosunkowo wysokich opłat taryfowych. Sukcesywnie jednak sytuacja ulega poprawie.

Telefonia komórkowa

W okresie intensywnego rozwoju sieci telefonii komórkowych, realizujących łączność między abonentami mobilnymi oraz między mobilnymi i stacjonarnymi, nieodzowna jest również analiza dostępu mieszkańców do tego typu usług telekomunikacyjnych.

Analizując dostępność usług sieci telefonii komórkowej należy mieć na uwadze, że decydującym czynnikiem warunkującym korzystne warunki propagacji fal radiowych jest ukształtowanie terenu oraz jego pokrycie – zwłaszcza przez kompleksy leśne. Tereny położone w dolinach, otoczone wzniesieniami, zwłaszcza zalesionymi, charakteryzują się gorszym dostępem do usług telefonii komórkowej.

Przyjmuje się potrzebę rozwoju systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych (przewodowych i bezprzewodowych) stosownie do potrzeb zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne i teleinformacyjne.

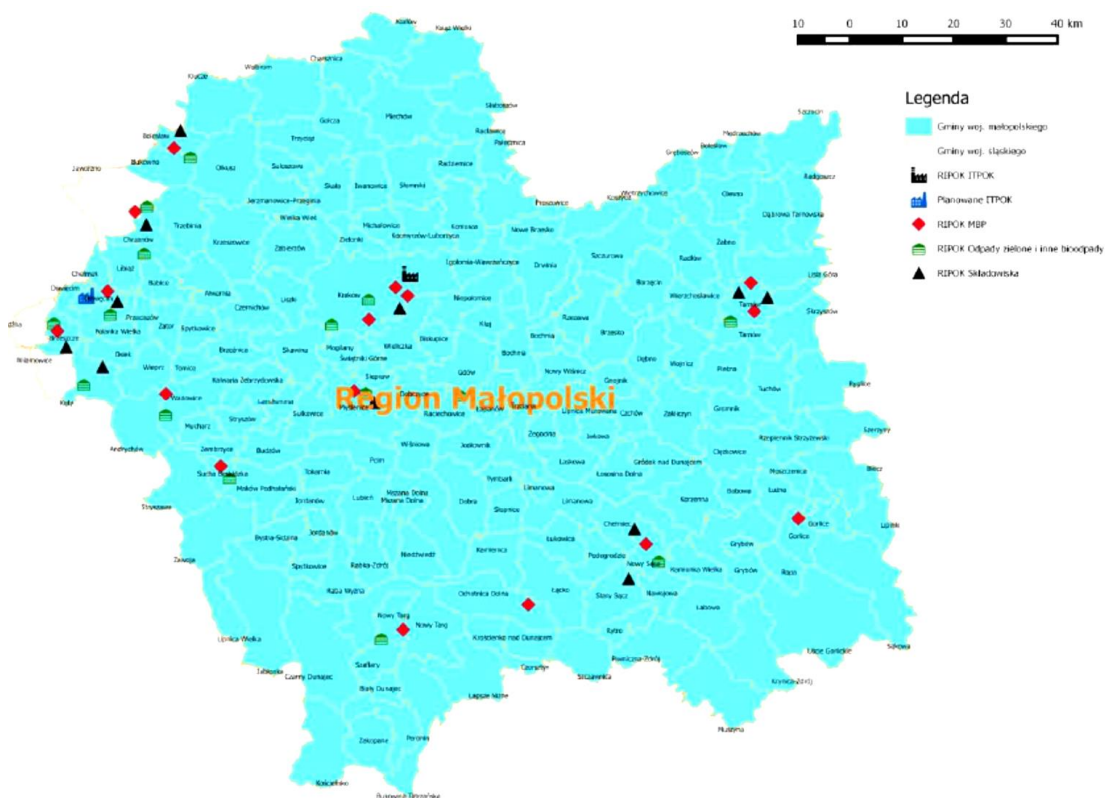
3.5.6. Gospodarka odpadami

„Plan Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego na lata 2016 - 2022⁸” stanowi aktualizację Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego (PGOWM) przyjętego Uchwałą Nr XXV/397/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 2 lipca 2012. Jednocześnie została przyjęta uchwała Nr XXV/398/12 z dnia 2 lipca 2012 r. w sprawie wykonania Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego z późniejszymi zmianami, będąca aktem prawa miejscowego. Aktualizacja PGOWM obejmuje wszystkie rodzaje odpadów powstających na terenie województwa małopolskiego oraz przywożonych na jego obszar, a w szczególności odpady komunalne z uwzględnieniem odpadów ulegających biodegradacji, odpady opakowaniowe, odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, zużyte opony oraz odpady niebezpieczne, w tym pojazdy wycofane z eksploatacji, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, PCB, azbest, odpady medyczne i weterynaryjne, oleje odpadowe, baterie i akumulatory. Dokument określił cele i kierunki działań na lata 2016 -2022 z perspektywą do 2030 r. Aktualizacja PGOWM jest zgodna z działaniami zmierzającymi do osiągnięcia celów i wymagań wynikających z prawa Unii Europejskiej oraz przepisów prawa krajowego.

Na obszarze województwa małopolskiego prowadzona jest konsekwentna polityka sukcesywnego zamykania małych nieefektywnych składowisk odpadów komunalnych celem funkcjonowania składowisk regionalnych spełniających wymagania ochrony środowiska, określone dla RIPOK, co ma odzwierciedlenie w kolejnych planach gospodarki odpadami. Konsekwencją powyższego jest zamknięcie i rekultywacja 16 składowisk w Małopolsce.

Poniżej został zamieszczony schemat z „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego na lata 2016 – 2022”, obrazujący rozmieszczenie docelowej infrastruktury gospodarowania odpadami komunalnymi (istniejącej do pozostawienia lub modernizacji oraz planowanej)

⁸ Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXXIV/509/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 r.



Źródło: PGOWM

Starostwo Powiatowe w Miechowie realizuje przepisy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.) w zakresie wydawania zezwoleń na wytwarzanie odpadów, na zbieranie, transport oraz przetwarzanie odpadów. Pozostała problematyka związana z gospodarką odpadami jest w gestii gmin.

W świetle Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2519) – mieszkańcy nie są już zobowiązani do samodzielnego zawierania umów z firmami odbierającymi odpady. Obecnie to gmina przeprowadza przetargi na odbiór odpadów, jak i również gospodaruje środkami, które są pobierane od mieszkańców za odpady. Gmina również egzekwuje od firm odpowiednią jakość usług. Zgodnie z obowiązującym prawem, każdy właściciel nieruchomości powinien mieć podpisaną umowę na odbieranie odpadów komunalnych z terenu jego nieruchomości. Obecnie szacuje się, że w zorganizowanym systemie zbiórki i usuwania odpadów komunalnych uczestniczy ok. 78% mieszkańców Gminy.

Na terenie Gminy sposobem sposobu prowadzenia selektywnych zbiórek odpadów jest system workowo-pojemnikowy, a podstawową metodą unieszkodliwiania odpadów komunalnych jest ich wywożenie na składowisko odpadów.

Na terenie Gminy pojawiają się nie zalegalizowane wysypiska odpadów (tzw. „dzikie” wysypiska), o niewielkiej powierzchni, które są na bieżąco likwidowane.

4. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY

Pod pojęciem ładu przestrzennego należy rozumieć „takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjne i estetyczne”⁹.

Ład przestrzenny jest jednym z pojęć o kluczowym znaczeniu dla planowania przestrzennego. Powinien być – obok zrównoważonego rozwoju – traktowany jako podstawa wszelkich działań planistycznych, w szczególności określenia zasad kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego¹⁰.

Współczesna struktura osadnictwa gminy Słaboszów kształtowała się dotychczas poprzez kontynuację historycznego układu zabudowy.

Dla większości wsi w Gminie, jako charakterystyczny można uznać stan rzeczy w którym:

- historyczna zabudowa wsi zlokalizowana jest wzdłuż głównego ciągu komunikacyjnego (w przewadze jest to droga klasy lokalnej – gminnej lub zbiorczej – powiatowej, wojewódzkiej), często w odległościach znacznie mniejszych niż jest to wymagane dla nowej zabudowy sytuowanej wzdłuż drogi danej klasy¹¹,
- nowe budynki powstawały jako kolejne linie zabudowy, obsługiwane na ogół prostopadłym do drogi publicznej dojazdem wewnętrznym.

Dla poprawy i ochrony ładu przestrzennego głównie są konieczne:

- tworzenie centrów wsi;
- działania estetyzujące tkankę urbanistyczną, porządkowanie i wprowadzanie zieleni urządzonej w miejsca zaniedbane;
- porządkowanie struktury komunikacyjnej, poprawa parametrów technicznych dróg i ulic oraz przekrojów ulicznych (wyposażanie dróg w chodniki dla pieszych przynajmniej w obszarach zabudowanych), wyznaczania i budowy tras rowerowych;
- przeciwdziałanie niekorzystnym zjawiskom przestrzennym związanym z wprowadzaniem nowej zabudowy, w szczególności przez ograniczanie liczby kolejnych linii zabudowy obsługiwanych komunikacyjnie przez służebność przejazdu lub drogę wewnętrzną o niewystarczającej szerokości, a także ograniczanie niekontrolowanego, przestrzennego „rozlewania” się układów osadniczych.

⁹ Art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 778 z późn. zm.).

¹⁰ Art. 1 ust. 1 tamże.

¹¹ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).

5. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI, JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

5.1. Położenie i ukształtowanie terenu

Gmina Słaboszów zlokalizowana jest w powiecie miechowskim w województwie małopolskim. Położona jest w północnej części województwa małopolskiego na Wyżynie Miechowskiej. Wyżyna Miechowska rozciąga się od zachodniej poprzez południową i środkową część gminy. Dominującymi elementami rzeźby terenu są liczne garby, padoty i szerokie doliny. Płaskowyż Proszowicki obejmuje swym zasięgiem najmniejszy południowo-wschodni fragment gminy. Na tym obszarze dominuje fragment doliny rzeki Nidzicy oraz kilka szerokich garbów i wzgórz. Garb Wodzisławski obejmuje swoim zasięgiem północno-wschodnią część gminy. Obszar ten pocięty jest suchymi dolinami mającymi charakter wąwozów i suchych wciósów. Teren Gminy Słaboszów należy do dorzecza Wisły, a odwadniany jest przez rzekę Nidzicę. Większe dopływy Nidzicy to Kalinka, Nička i Słupówka. Nieliczne południowe fragmenty Gminy znajdują się w zlewni rzeki Szreniawy. Sieć rzeczna jest uboga ze względu na łatwo przepuszczalne podłoże.

Słaboszów to gmina typowo rolnicza o dobrych warunkach glebowych. Ze względu na urozmaiconą budowę geologiczną i rzeźbę terenu obszar Gminy charakteryzuje się dużymi walorami krajobrazowymi o odmiennym charakterze na terenie wierzchozin Wyżyny Miechowskiej, Płaskowyżu Proszowickiego i Garbu Wodzisławskiego oraz w dolinach rzecznych, zwłaszcza rzeki Nidzicy. Cały obszar Gminy został włączony do Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, który został ustalony uchwałą Nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. Gmina wiejska Słaboszów położona jest w północno-wschodniej części województwa małopolskiego w powiecie miechowskim. Graniczy z gminami: od północy – Książ Wielki, od zachodu - Miechów, od południa – Raclawice, od wschodu – Działoszyce (znajdącą się w granicach województwa świętokrzyskiego). Gmina Słaboszów w stosunku do ważniejszych miast regionu znajduje się w odległości 54 km od Krakowa (stolica województwa), 86 km od Tarnowa, 30 km od Słomnik, 73 km od Kielc.

Gmina położona jest w rejonie rolniczym. Urodzajność, zasobność a także wysoka kultura rolna powodują, że gleby na terenie gminy Słaboszów należą do najlepszych w kraju, gleby wysokich klas bonitacyjnych (I - III b) zajmują 78,8% powierzchni użytków zielonych, wszystkie użytki rolne stanowią 89% terenu Gminy.

O powiązaniach przyrodniczych Gminy z terenami sąsiednimi decydują następujące czynniki:

- położenie w górnych odcinkach zlewni Nidzicy oraz zlewni Szreniawy; zanieczyszczenia wód powierzchniowych występujące na terenie Gminy rzutują na stan czystości tych rzek w niżej położonych odcinkach;
- położenie w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska (praktycznie cała Gmina), w obrębie którego następuje regulacja stanu czystości i zasobów wód stanowiących główne lub ważne źródło zaopatrzenia w wodę rozległych terenów;
- przyrodnicza łączność przestrzenna, którą zapewniają tereny niezabudowane, konieczna dla utrzymania połączeń przyrodniczych;

- znaczenie sposobu zagospodarowania terenu dla utrzymania charakteru krajobrazu Wyżyny Małopolskiej.

5.2. Budowa geologiczna

Gmina Słaboszów jest położona w obrębie wypiętrzonej części przedpola Karpat. Podłoże geologiczne terytorium Gminy budują utwory monokliny śląsko-krakowskiej, lekko nachylone ku północnemu-wschodowi w kierunku Niecki Miechowskiej oraz opadające uskokami ku południowi w stronę zapadliska przedkarpacciego. Cały obszar Niecki Miechowskiej pokrywa nieciągła warstwa utworów czwartorzędowych. Najstarszymi utworami odsłaniającymi się na powierzchni są utwory kredowe, reprezentowane przez osady w postaci epok i margli o barwie białej i białej – szarej, o dużej zawartości wapnia. Utwory trzeciorzędu reprezentowane są przez wapienie, wapienie margliste, iły, margle, gipsy. Czwartorzęd jest reprezentowany przez piaski lodowcowe, rzeczne, gliny zwałowe i lessy oraz mady rzeczne.

Na obszarze Gminy nie ma zagrożeń związanych z czynnymi osuwiskami.

Ochronie podlega złoża surowców mineralnych: złoża kamieni drogowych i budowlanych „Piaseczno” (KD 636).¹² Złoża nie było dotychczas eksploatowane na skalę przemysłową. Przyjmuje się – wg dotychczasowych analiz (Z. Rubinowskiego i Z. Masternaka) – że eksploatacja tego złoża byłaby mało konfliktowa¹³.

5.3. Rzeźba terenu

Obszar gminy Słaboszów ma zróżnicowaną geomorfologię terenu, co ma związek z budową geologiczną i tektoniką Wyżyny Małopolskiej (342) i Niecki Nidziańskiej (342,2). Na obszarze Gminy stykają się trzy mezoregiony: Wyżyna Miechowska (342,22), Płaskowyż Proszowicki (342,23) i Garb Wodzisławski (342,24).

Wyżyna Miechowska obejmuje największą część Gminy i rozciąga się przez południową i środkową jej część. Cechą charakterystyczną tej wyżyny jest to, iż pod względem geologicznym jest zapadliskiem. Dominującym elementem rzeźby terenu są liczne garby, padoły, szerokie stare doliny i znaczna ilość młodych, wąskich dolin. Teren jest zbudowany z utworów górnej kredy, przykrytych grubą warstwą lessów. Najwyższe wzniesienia na tym obszarze sięgają 385 m n p m. na terenie sołectwa Rędziny Borek. Deniwelacje w obrębie grzbietów i dolin sięgają od 50 do 90 m. Krawędzie zboczy pokryte są bardzo licznymi karpami, jarami, wąwozami i parowami. Dna dolin rzecznych są szerokie i płaskie. Największą rzeką jest Nidzica wraz z dopływami: Kalinką, Nićką i Słupówką.

Garb Wodzisławski obejmuje swoim zasięgiem wschodnią część Gminy. Obszar ten pocięty jest suchymi dolinami mającymi charakter wąwozów i suchych wciósów. Największe wzniesienia występują

¹² na podstawie art.72.1, 125 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r (Dz. U. Nr 62, poz.627, z późn. zmianami), oraz art.48 ustawy Prawo geologiczne i górnicze z dnia 4 lutego 1994 (Dz.U. Nr 27, poz.96, z późn. zmianami)

¹³ Z. Rubinowski: „Kwalifikacja sozologiczna złóż kopalin województwa kieleckiego”, Z. Masternak: „Inwentaryzacja złóż kopalin i wody”

na terenie sołectwa Wymysłów i sięgają 300 m n p m. Deniwelacje na tym obszarze sięgają od 30 do 60 m. Teren ten można określić jako pagórkowaty.

Płaskowyż Proszowicki obejmuje swoim zasięgiem najmniejszy – południowo – wschodni fragment Gminy. Lokalne deniwelacje sięgają od 10 do 50 m. Największe wzniesienia sięgają 280 m n p m. Na tym obszarze dominuje fragment doliny rzeki Nidzicy oraz kilka kopulastych – szerokich garbów i wzgórz. Większa część tego obszaru jest pokryta grubą warstwą lessów.

Rzeźba obszaru Gminy nie jest istotnie przeobrażona przez działalność gospodarczą i odznacza się walorami krajobrazowymi i widokowymi – rozległe przestrzenie i widoki, które należy uwzględnić i zachować przy projektowaniu przyszłego przeznaczenia terenów.

5.4. Krajobraz

Urozmaiczone ukształtowanie obszaru Gminy jest jednym z głównych składników decydujących o jej atrakcyjności. Należy tu specyficzny krajobraz doliny Nidzicy, rozległe obszary płaskowyżu, czy wzniesienia i faliste ukształtowanie terenu. Niezwykle istotne znaczenie dla walorów krajobrazowych mają występujące w Gminie zasoby kulturowe, kształtowane przez układy przestrzenne i ich zabudowę, obiekty i zespoły zabytkowe, w tym zespoły zieleni. Relacje zachodzące między wymienionymi komponentami pozwalają wyróżnić na obszarze Gminy trzy najbardziej zasadnicze typy krajobrazu:

- obszary o krajobrazie otwartym, zielonym oraz rolniczym;
- obszary krajobrazu przyrodniczo – kulturowego, gdzie krajobraz kulturowy, elementy układów przestrzennych i zabudowa wchodzi w ścisłe relacje z ukształtowaniem otoczenia i tworzy z nim całość;
- obszary zabudowane, gdzie wyodrębnić można obszary zabudowy tradycyjnej, z zachowaną tradycyjną zabudową regionalną i jej historycznym układem.

Ze względu na wysokie walory krajobrazowe o odmiennym charakterze na terenie wierzchoin Wyżyny Miechowskiej, Płaskowyżu Proszowickiego i Garbu Wodzisławskiego oraz w dolinach rzecznych, zwłaszcza rzeki Nidzicy cały obszar Gminy został włączony do Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, który został ustalony Uchwałą Nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r.

Z punktu widzenia potrzeb studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy istotne jest utrzymanie statusu obszarów o najwyższych i wysokich walorach krajobrazu. Należy podkreślić, że największym walorem krajobrazu Gminy jest wciąż – rzadko spotykana w krajobrazie małopolski - zdyscyplinowana struktura przestrzenna. Dlatego konieczne jest zachowania dyspozycji przestrzennej układów zabudowy wsi i związana z tym ochrona ekspozycji widokowej rozległego krajobrazu otoczenia.

5.5. Warunki klimatyczne

Pod względem klimatycznym, wg R. Gumińskiego, rejon w którym jest położona Gmina Słaboszów należy do Częstochowsko-Kieleckiej strefy klimatycznej, zaś wg M. Hessa leży na pograniczu (z południowego - zachodu na północny-wschód) Regionu Wyżyny Krakowsko-Miechowskiej

(Subregion Wyżyny Miechowskiej) i Regionu Kotlin Podkarpackich (Subregion wysoczyzn i wysokich teras).

Średnia roczna temperatura powietrza wynosi ok. 8,0°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec (średnia temperatura+17 °C). Dni z temperaturą powyżej 25 °C jest zazwyczaj 30-35. Okres wegetacyjny trwa 215 dni natomiast okres bez przymrozków około 280 dni. W ciągu roku jest około 60-70 dni ze średnią temperaturą dobową 0°C, 60-80 dni z pokrywą śnieżną, 40-45 dni pogodnych. Roczna suma opadu atmosferycznego wynosi ok. 610 mm, z czego największa ilość opadów przypada na lipiec (100-110 mm) najmniejsza zaś na miesiąc styczeń (30-40 mm). Średnia wilgotność względna obszaru wynosi 81%. Dominują wiatry południowo – zachodnie i zachodnie ze średnią prędkością 2,2 m/s. W ciągu roku dni z wiatrem o prędkości powyżej 10 m/s jest około 20, zaś o prędkości powyżej 15 m/s jest około 2. Ogólnie, klimat obszaru Gminy jest korzystny. Przeważają mezoklimaty stoków i garbów o długim okresie bez przymrozkowym.

Na obszarze Gminy zaznacza się pewne zróżnicowanie warunków klimatyczno-bonitacyjnych pomiędzy obszarami den dolin, a wierzchowiną Wyżyny Miechowskiej. Mezoklimat wierzchowiny wyżynnej jest nieco chłodniejszy od terenów niżej położonych. Dobowe wahania temperatury są tu stosunkowo niższe niż w dolinach.

Należy podkreślić, że na terenie Gminy nie ma zakładów przemysłowych, które mogłyby wprowadzać duże ilości zanieczyszczeń do powietrza. Pewien wpływ na jakość powietrza mają natomiast źródła zewnętrzne (elektrownie i huty z obszaru Krakowa). Postępująca modernizacja tego typu zakładów przyczyniła się jednak w ostatnim dwudziestoleciu do ograniczania ich negatywnego wpływu na jakość powietrza w gminach sąsiednich. Na terenie Słaboszowa emisję zanieczyszczeń gazowych i pyłowych powoduje spalanie paliw w gospodarce komunalnej. Lokalne przekroczenia norm dopuszczalnego stężenia dwutlenku siarki i opadu pyłu oraz koncentracje zanieczyszczeń występują w sezonie grzewczym. Wielkość emisji zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z ogrzewania gospodarstw domowych jest uzależniona od rodzaju zastosowanego paliwa, jakości kotłowni i palenisk domowych oraz termoizolacji ogrzewanych budynków. Na terenie Gminy brak jest źródeł hałasu związanych z liniami kolejowymi i napowietrznymi przesyłowymi liniami elektroenergetycznymi wysokiego napięcia - ze względu na ich brak na obszarze Gminy.

5.6. Klimat akustyczny środowiska

Stan środowiska akustycznego gminy Słaboszów jest związany z funkcją pełnioną przez dany obszar i jego położeniem w granicach Gminy.

Największy wpływ na klimat akustyczny gminy Słaboszów ma hałas komunikacyjny, którego źródłem jest ruch samochodowy, choć należy podkreślić że ruch ten nie zalicza się do ruchu o znaczeniu regionalnym. Przez teren gminy przebiegają ciągi komunikacyjne o znaczeniu powiatowym. Głównym powodem uciążliwości od hałasu związanego z ruchem drogowym jest zbyt mała odległość zabudowań od dróg, zły stan techniczny nawierzchni, okresowy duży ruch pojazdów – w tym pojazdów ciężkich, odcinkowy brak płynności ruchu. Pozostałe szlaki komunikacyjne w obszarze Gminy stanowią drogi gminne o niskim natężeniu ruchu.

Drugorzędnymi źródłami hałasu, które mogą powodować lokalne uciążliwości są położone na terenie Gminy zakłady usługowe i wytwórcze. Brak jednak informacji o poziomie hałasu generowanego przez te źródła. Z przeprowadzonej inwentaryzacji wynika, że obiekty związane z działalnością produkcyjną bądź usługową mają oddziaływanie ograniczone do terenu zainwestowania.

Na terenie Gminy brak jest natomiast źródeł hałasu związanych z liniami kolejowymi i napowietrznymi przesyłowymi liniami elektroenergetycznymi wysokiego napięcia ze względu na ich brak w obszarze Gminy.

Tereny rolne oraz usługowe występujące na obszarze Gminy nie są klasyfikowane akustycznie. Natomiast terenami chronionymi akustycznie są tereny zabudowy mieszkaniowej – wielorodzinnej, mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo – usługowej i zagrodowej, usług publicznych oraz zamieszkania zbiorowego, tereny rekreacyjno - wypoczynkowe.

Podsumowując klimat akustyczny Gminy można zaliczyć do poziomu mieszczącego się w granicach dobrych.

5.7. Zasoby wodne

5.7.1. Wody powierzchniowe

Obszar Gminy pod względem hydrograficznym jest położony w zlewni rzeki Nidzicy i jej dopływów Kalinki, Nički i Słupówki, nieliczne fragmenty obszaru Gminy znajdują się w zlewni rzeki Szreniawy. Sieć rzeczna jest w Gminie uboga, również ze względu na łatwo przepuszczalne podłoże.

Dolina rzeki Nidzicy jest płaska i bardzo szeroka – od 500 m do 1000 m – prawie w całości zmeliorowana i wykorzystywana jako użytki zielone. Doliny dopływów Nidzicy mają szerokości od 200 m do 400 m i są użytkowane jako grunty orne.

W czasie intensywnych opadów pojawiają się cieki okresowe, wykorzystujące ukształtowanie terenu – wąwozy i suche doliny – na swoje koryta. Badania Nidzicy rozpoczęte w 2000 roku w ramach monitoringu regionalnego objęły odcinek od Słaboszowa do granic województwa małopolskiego na długości około 3 km. Badania prowadzono w punkcie pomiarowo – kontrolnym Słaboszów w km 38+000. Jakość Nidzicy w 2002 roku wg kryterium fizykochemicznym odpowiadała II klasie czystości (wymagana jest I klasa czystości). Pod względem hydrobiologicznym rzeka znajdowała się również w II klasie czystości, natomiast stan sanitarny, ze względu na bardzo duże zanieczyszczenia bakteriologiczne (Coli typu kałowego) została zaliczona do stanu czystości ogólnej klasy III¹⁴. Obecnie nie ma prowadzonych badań na wskazanym punkcie kontrolnym.

Najwyższe stany wody związane są z rzadko występującymi zjawiskami ekstremalnymi. Wysokie stany występują przeważnie w miesiącach marzec – maj, co jest związane z roztopami połączonymi z opadem deszczu na zamrożone podłoże. Najniższe stany notowane są w zimie. Od października do grudnia występuje zupełny brak wezbrań. Największe wezbrania mogą wystąpić w okresie od marca do lipca. Najgroźniejsze są krótkotrwałe nawalne opady deszczu. Występują one zazwyczaj w okresie wiosennym – po roztopach. Mogą wtedy wystąpić na obszarze Gminy lokalne zalania bądź podtopienia

¹⁴https://www.krakow.pios.gov.pl/www_old/raport02/rozdzial3_2.pdf

budynków, gospodarstw oraz łąk i pól uprawnych położonych głównie w bezpośrednim sąsiedztwie rzek i potoków.

Ogólnie, jakość wód w Małopolsce jest niska. Wynika to z niewystarczającego stopnia skanalizowania, a także braku dostatecznej kontroli nad gospodarką wodno-ściekową w miejscach, gdzie ścieki odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych.

Charakter zanieczyszczeń deklasujących jakość wody wskazuje ich źródła. Są to:

- stały dopływ ścieków – przyczyną jest wysoki procent wyposażenia miejscowości w wodociągi, przy równoczesnych wciąż nie kompleksowych rozwiązaniach w zakresie odprowadzania ścieków – co powoduje rozproszenie źródeł zanieczyszczenia. Należy jednak podkreślić, że sytuacja ulega sukcesywnej, choć powolnej poprawie, poprzez budowę nowoczesnych, spełniających wymagane standardy, oczyszczalni przydomowych i rosnącej świadomości mieszkańców odnośnie posiadania szczelnych szamb;
- duże ilości zawiesiny sflukiwanej z niechronionych przed erozją pól uprawnych i pylastych glebach lessowych;
- podwyższoną w okresach roztopów i silnych opadów zawartością substancji nawozowych sflukiwanych z pól w okresach roztopów i silnych opadów.

5.7.2. Wody podziemne

Główny poziom wód podziemnych na terenie Gminy stanowią wody występujące w utworach górnej kredy. Gmina Słaboszów jest położona prawie w całości swojej powierzchni na Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych nr 409, GZWP „Niecka Miechowska SE”.

Główny zbiornik wód podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska został ustanowiony dla kredowego piętra wodonośnego. Obszar ochronny został wyznaczony ze względu na duże zagrożenie zbiornika charakteryzującego się siecią głębokich spękań i szczelin oraz słabą izolacją od powierzchni terenów. Wskazuje się potrzebę przyjęcia systemu nakazów i zakazów w obrębie obszaru ochronnego, szczególnie:

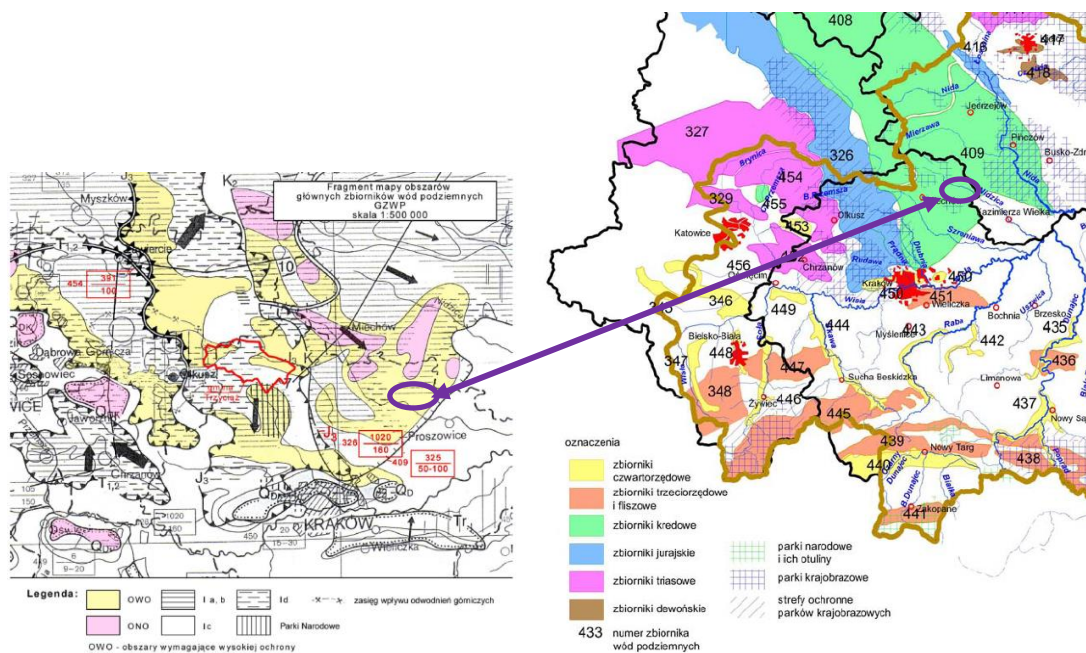
- zakazu lokalizacji inwestycji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, a w szczególności wysypisk odpadów i wylewisk nie zabezpieczonych przed przenikaniem do podłoża; prowadzenia rurociągów transportujących substancje niebezpieczne i urządzeń do przeładunku i dystrybucji substancji ropopochodnych,
- nakazu likwidacji dzikich wysypisk odpadów,
- nakazu uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej,
- nakazu likwidacji punktów bezpośredniego zrzutu ścieków do wód,
- ograniczenia bezściółkowej hodowli zwierząt,
- zakazu stosowania niektórych środków ochrony roślin.

Na obszarach leśnych proponuje się:

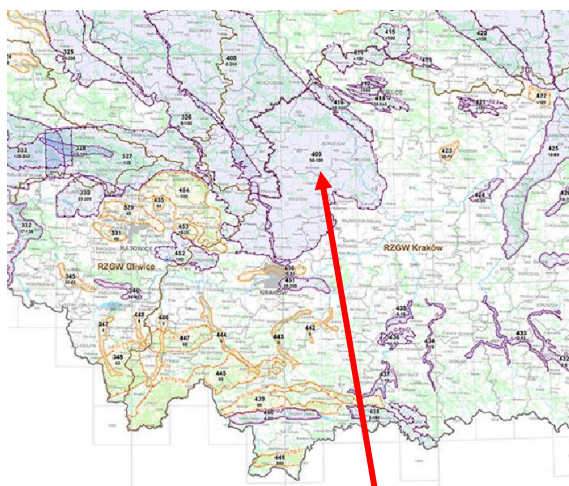
- zachować dotychczasowy charakter zagospodarowania,
- nakaz oceny oddziaływania na wody podziemne środków stosowanych przy nawożeniu lasów.

W zakresie infrastruktury komunikacyjnej należy:

- przestrzegać szczegółowych przepisów dotyczących przeciwdziałania i zwalczania zdarzeń awaryjnych, ze szczególnym uwzględnieniem minimalizacji ich szkodliwego oddziaływania na wody podziemne,
- racjonalnie stosować właściwe środki przy zimowym utrzymaniu dróg.



Lokalizacja Gminy Słaboszów na tle głównych zbiorników wód podziemnych¹⁵



Zasięg i położenie GZWP 409, źródło: PIG: <https://www.pgi.gov.pl/psh/dane-hydrogeologiczne-psh/947-bazy-danych-hydrogeologiczne/8890-gzwp.html>

¹⁵ Zbiorniki wód podziemnych w części województwa małopolskiego, źródło: „Dokumentacja Hydrogeologiczna Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 409 Niecka Miechowska część południowo-wschodnia” ARCADIS – EKOKONREM Wrocław 1998

5.7.3. Przeobrażenia stosunków wodnych i ich odporność na zanieczyszczenia

Jakość i ochrona wód – istniejące użytkowanie obszaru ma istotny wpływ na jakość wód gruntowych i powierzchniowych. Z braku danych pomiarowych, nie można ściśle określić stopnia zanieczyszczenia wód powierzchniowych i płytko zalegających wód podziemnych obszaru analiz. Ponieważ jednak na obszarze Gminy nie występują obecnie znaczące źródła zanieczyszczeń, można uznać, że podstawowym składnikiem zanieczyszczenia wód powierzchniowych są substancje organiczne i zawiesiny.

Wody podziemne płytkiego krążenia znajdujące się w utworach czwartorzędowych i trzeciorzędowych (zasilane głównie opadami atmosferycznymi oraz przez infiltrację wód powierzchniowych) są zdecydowanie bardziej podatne na zanieczyszczenia niż wody położone na niższych poziomach wodonośnych. Wody te są słabo izolowane przed wpływami antropogenicznymi.

Zagrożenie dla jakości wód płytkiego krążenia stanowią m.in.:

- „dzikie” wysypiska odpadów,
- szlaki komunikacyjne: drogi, parkingi i place postojowe samochodów,
- intensywne nawożenie i stosowanie środków ochrony roślin, rolnicze wykorzystywanie ścieków,
- cmentarze [ewentualne grzebowiska zwłok zwierzęcych],
- ścieki (surowe lub niedostatecznie oczyszczone) wprowadzane do gleby,
- nieczynne i niezabezpieczone studnie kopane i wiercone,
- budowa w obszarach zasobowych ujęć komunalnych nowych studni i ujęć niezwiązanych z poborem wody na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia,
- nieposiadające wymaganych zabezpieczeń stacje paliw, magazyny produktów ropopochodnych oraz innych substancji chemicznych.

Na terenie Gminy nie występują aktualne¹⁶ strefy ochrony (bezpośrednie pośrednie) ujęć wód powierzchniowych. Za strefy ochrony bezpośredniej uznaje się granice działek ewidencyjnych na których są zlokalizowane ujęcia. Działki te są ogrodzone i tereny wokół ujęć są chronione. Problem występuje w odniesieniu do stref ochrony pośredniej, które – po wygaszeniu ich obowiązywania z dniem 31 grudnia 2012 roku – nie zostały ustanowione ponownie. Zgodnie z obowiązującym prawem tylko do końca 2017 roku właściciel ujęcia wody posiadał uprawnienia do występowania z wnioskiem o ustanowienie strefy ochrony (pośredniej). Obecnie (zgodnie ze zmienioną ustawą Prawo Wodne) został wprowadzony przepis umożliwiający ustanawianie stref ochronnych z urzędu – jeśli właściciel ujęcia wody nie złoży stosownego wniosku o ustanowienie strefy, a z przeprowadzonej analizy ryzyka wynika potrzeba jej ustanowienia. W związku z powyższym Wojewoda Małopolski wezwał (pismem nr WR-IV.7081.4.1.2018 z dnia 19 stycznia 2018 roku) właścicieli ujęć wody do podjęcia prac nad opracowaniem analiz ryzyka i przekazania ich Wojewodzie. Zgodnie z art. 551, ust. 2 ustawy Prawo Wodne, właściciele ujęć wody mieli 3 lata, od wejścia w życie ustawy (tj. do końca 2020r), na opracowanie analizy ryzyka celem oceny potrzeby ustanowienia stref ochrony pośredniej. Niemniej Wojewoda w przesłanym do gmin piśmie podkreślił, że przeprowadzenie oceny ryzyka (całej dokumentacji hydrogeologicznej) wymaga dużo czasu, a Wojewoda od wezwania na dostarczenie takiej oceny przez właściciela ujęcia - daje tylko 30 dni. W związku z powyższym wskazane jest by prace

¹⁶ data rozpoznania – rok 2021 – pismo PGW Wody Polskie (KR.RZI.0144.19.2021.KK)

nad ustanowieniem stref ochrony pośredniej przez gminy/ lub właścicieli ujęć, rozpoczęty jak najszybciej, o ile dotąd nie zostały ustanowione – również ze względów środowiskowych. Ujęcia pozbawione stref ochronnych są narażone w sposób bezpośredni na zanieczyszczenia pobieranych z ujęć wód.

5.8. Ochrona wód podziemnych

Wody podziemne wymagają ochrony jakości przede wszystkim z uwagi na fakt wykorzystywania ich na szeroką skalę jako podstawowe źródło dla celów zaopatrzenia ludności w wodę oraz jako uzupełnienie wykorzystywanych wód powierzchniowych o niższej jakości. Ponadto stanowią rezerwę wody pitnej dla przyszłych pokoleń.

Według projektu obszaru ochronnego GZWP 409 (który dotychczas nie jest obowiązującym dokumentem) północno – zachodnia część Gminy znajduje się w obszarach upraw rolnych z terenami zabudowy wiejskiej. Spośród projektowanych zakazów i nakazów, które miałyby obowiązywać w obszarze ochronnym najistotniejsze znaczenie dla zagospodarowania przestrzennego mają:

- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a w szczególności: wysypisk i wylewisk odpadów nie zabezpieczonych przed przenikaniem do podłoża substancji szkodliwych dla wód podziemnych; przeprowadzania rurociągów transportujących substancje niebezpieczne dla środowiska; urządzeń przeładunku i dystrybucji produktów ropopochodnych
- nakaz likwidacji dzikich wysypisk odpadów
- nakaz uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej
- nakaz likwidacji punktów bezpośredniego zrzutu ścieków do wód podziemnych,
- ograniczenie bezściółkowej hodowli zwierząt,
- ograniczenie stosowania środków ochrony roślin (wskazane stosowanie środków o okresie połowicznego rozpadu w glebie krótszym niż 6 mies.).

Badania jakości wód GZWP 409 – poza nielicznymi opracowaniami naukowymi – prowadzone są sporadycznie w ramach Regionalnego Monitoringu Wód Podziemnych Dorzecza Górnej Wisły. Najbliższe Gminie punkty pomiarowe znajdują się w miejscowości Celiny i Ulina Mała. Ogólnie, zgodnie z wynikami badań, najczęściej występuje klasa jakości Ib co oznacza, że są to wody wysokiej jakości, nieznacznie zanieczyszczone, odpowiadające wodom do celów pitnych i gospodarczych, okresowo wymagające uzdatniania. Jakość wód z głębokich studni wierconych jest zazwyczaj lepsza niż ze źródeł.

Zagrożenie, w dłuższym przedziale czasowym, dla jakości wód podziemnych mogą stanowić ścieki komunalne i pochodzenia rolniczego wprowadzane do wód powierzchniowych (poprzez przenikanie) oraz nadmierne emisje zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery. Wody podziemne wymagają ochrony jakości przede wszystkim z uwagi na fakt wykorzystywania ich na szeroką skalę jako podstawowe źródło dla celów zaopatrzenia ludności w wodę oraz jako uzupełnienie wykorzystywanych wód powierzchniowych o niższej jakości. Ponadto stanowią rezerwę wody pitnej dla przyszłych pokoleń.

5.9. Gleby i rolnicza przestrzeń produkcyjna

5.9.1. Warunki glebowe

Urodzajność, zasobność a także wysoka kultura rolna powodują, że gleby na terenie gminy Słaboszów należą do jednych z lepszych w kraju. Są one wykształcane z lessów zalegających na kredowych utworach węglanowych, tworząc płaty rędzin. Poza nimi na obszarze Gminy występują gleby hydromorficzne skupione w dolinach rzek Nidzicy i Kalinki. Gleby wysokich klas bonitacyjnych (I - III b) zajmują aż 78,8% powierzchni ogólnej gruntów ornyczych Gminy. Około 80% powierzchni gleb posiada korzystne ukształtowanie terenu, co ma duży wpływ na prawidłowe wykorzystanie i użytkowanie rolnicze gleb. Urodzajne gleby stanowią jedną z najcenniejszych wartości przyrodniczych regionu, należy je bezwzględnie chronić przed zanieczyszczeniem oraz przed nieprawidłowym użytkowaniem.

Przede wszystkim konieczne do objęcia ochroną są duże zwarte kompleksy gleb o wysokich klasach bonitacyjnych. Ograniczenie możliwości ich fragmentacji poprzez lokowanie nowych zespołów zabudowy wewnątrz kompleksów rolnych pozwoli na zachowanie tego najcenniejszego elementu gospodarczego i przyrodniczego Gminy.

Czynnikiem decydującym o jakości produkcji rolnej jest stopień zanieczyszczenia gleb metalami ciężkimi. Informacje WIOŚ w Krakowie na temat zawartości tych pierwiastków wskazują, że gleby na terenie Gminy nie są skażone metalami ciężkimi, dominuje ich zawartość naturalna.

5.9.2. Ochrona gleb

Główne zasady oraz cele ochrony gruntów określają przepisy Ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, Ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego oraz Ustawy Prawo Ochrony Środowiska. Działania ochronne uwzględniają zapobieganie i przeciwdziałanie niekorzystnym zmianom powierzchni gleb, a w razie ich uszkodzenia lub zniszczenia przywracaniu do właściwego stanu. Zadania z zakresu ochrony gruntów polegają – zgodnie z przepisami odrębnymi – na ograniczaniu przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, zapobieganiu procesom degradacji i dewastacji gruntów, poprawianiu wartości użytkowej gruntów oraz zapobieganiu obniżania ich produktywności, przywracaniu gruntom zdegradowanym ich wartości użytkowych lub przyrodniczych.

Działania w tym zakresie powinny być realizowane poprzez: systematyczną kontrolę poziomu zanieczyszczeń w glebach, zmniejszania zakwaszenia gleby, organizowanie doradztwa dla rolników na temat racjonalnego gospodarowania zasobami glebowymi i stosowaniem właściwych zabiegów agrotechnicznych.

Ze względu na wysoką przydatność dla rolnictwa grunty rolne podlegają szczególnej ochronie przed przeznaczaniem na inne cele zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Równocześnie jednak dalszy rozwój przestrzenny istniejących układów osadniczych będzie musiał się odbywać także kosztem tych gruntów ze względu na ograniczoną powierzchnię gruntów o glebach klas IV – VI w terenach nadających się do zabudowy.

Znalezienie właściwych proporcji pomiędzy tymi dwoma, poniekąd sprzecznymi tendencjami, stanowi podstawowe uwarunkowanie dla przyjmowanych rozwiązań w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy.

Samorząd ma ograniczony wpływ na funkcjonowanie rolnictwa na terenie Gminy. Spowodowane jest to dominującą rolą sektora prywatnego. Największym zagrożeniem prowadzącym do zmniejszania się powierzchni gruntów rolnych może być rozwój budownictwa mieszkaniowego – niezwiązanego z produkcją rolną. Należy jednak podkreślić, że taka tendencja – jak dotąd nie jest w Gminie wyraźnie zauważalna. Oznacza to, że mieszkańcy i właściciele gruntów jak dotąd doceniają obecny sposób gospodarowania, który daje im pracę i utrzymanie.

5.10. Lasy

Lasy zajmują w Gminie 569 ha, co stanowi 7,4%¹⁷ ogółu jej powierzchni. Lasy Państwowe zarządzane przez Nadleśnictwo Miechów (areal 221 ha) należą do obrębu Książ Wielki i są uznane za lasy ochronne.

Tab. 5-2. Powierzchnie gruntów leśnych z uwzględnieniem stanu własności

Własność lasów	Powierzchnia [ha]
państwowe	221
prywatne	345
Własność Gminy	3
Ogółem	569

Źródło: BDL - GUS

Lasy skupiają się w północnej części Gminy, w jednym większym masywie (uroczysko Wymysłów) i kilku małych kompleksach porastających trudno dostępne dla rolnictwa stoki i wierzchowiny wyniesień kredowych. Lasy nie stanowiące własności Skarbu Państwa, prywatne, skupiają się głównie w sołectwach Kalina Wielka, Śladów, Janowice, Świącice oraz Maciejów. Posiadają one funkcję gospodarczą.

5.11. Szata roślinna i świat zwierzęcy

Urodzajne gleby na terenie gminy Słaboszów w połączeniu z wielowiekowym rozwojem osadnictwa spowodowały znaczne zubożenie świata roślin i zwierząt dziko żyjących. Aktualnie jedynie niewielkie fragmenty terenu posiadają szatę roślinną zbliżoną do naturalnej. Tereny te stanowią równocześnie ostoje zwierząt dziko żyjących.

Gmina położona jest w całym swoim obszarze granicach obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej ustalonego Uchwałą Nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r.

W granicach OCHK występują drzewostany wielogatunkowe z runem ciepłolubnym i wieloma gatunkami chronionymi (lilia złotogłów, wawrzynek wilczczyko, petnik europejski czy liczne storczyki), stanowią one piękne zbiorowiska roślinne objęte ochroną. Oprócz nich na terenach otwartych i bezleśnych, stromych zboczach i wąwozach występują liczne zbiorowiska sucho i ciepłolubne. Między innymi miłek wiosenny, zawilec wielkokwiatowy, macierzanka, głowienka wielkokwiatowa czy len

¹⁷

https://krakow.stat.gov.pl/vademecum/vademecum_malopolskie/portrety_gmin/powiat_miechowski/slaboszo w.pdf

złocisty. W lipcu obserwować można także dziewanny, szaflwie, oman wąskolistny i goździki. Z krzewów występuje głóg jednoszyjkowy, dereń, świdwa, kaliny oraz trzmieliny. Różnorodność flory powoduje ogromną różnorodność wśród fauny występującej na tych terenach. Bardzo liczną grupą są owady a wśród nich motyle: paź królowej, rusałki, kraśnik sześciopłamek oraz zmrocznik wilkomleczek. Razem OCHK tworzy przepiękny krajobraz typu naturalnego, przeplatany zagospodarowaniem wiejskim.

Na terenie Gminy znajdują się dwa obszary Natura 2000: Grzymałów PLH120053 oraz Cybowa Góra PLH120049. Są to obszary określonych gatunków roślin /murawy kserotermiczne/. Cybowa Góra obejmuje obszar o powierzchni 18,2 ha , a Grzymałów o powierzchni 15,2 ha.

W obszarze „Cybowa Góra” występują liczne stanowiska roślin chronionych w tym storczykowate: podkolan biały storczyk kukawka, kruszczyk szerokolistny, buławnik wielkokwiatowy , zawilec wielkokwiatowy, aster gawędka, dzwonek syberyjski, dziewięciśń bezłodygowy, wisienka stepowa, len włochaty oraz rzadkie chwasty związane z glebami wapiennymi. Na obszarze „ Grzymałów" oprócz muraw występują również lasy grądowe i zarośla. Głównym przedmiotem ochrony są stanowiska roślin chronionych: zawilec wielkokwiatowy, aster gawędka, dzwonek syberyjski, storczyk kukawka, len włochaty, obuwik pospolity, lilia złotogłów, listera jajowata, buławnik wielkokwiatowy. Tereny ten ma bardzo duże znaczenie dla zachowania bioróżnorodności rolniczej krajobrazu.

W regionizacji przyrodniczo-leśnej obszar Gminy zalicza się do regionu leśnego „Wyżyna Miechowska”. Większość obszarów leśnych Gminy porasta las wyżynny, który jest najcenniejszym siedliskiem regionu. Siedlisko to jest przydatne do ograniczonej penetracji turystycznej, wyłącznie po wyznaczonych szlakach. Pozostałe znajdujące się w Gminie lasy, poza należącymi do Nadleśnictwa Miechów, to lasy prywatne, złożone głównie z brzozy, dębu, sosny, grabu, olchy, w przeważającej grupie wieku 40-60 lat o zwarcu przerywanym i podsyciu 30%. W obrębie dolin występują niewielkie powierzchnie zadrzewione i zakrzewione, złożone z olchy, wierzby, kruszyny i topoli. Dominującym powierzchniowo typem siedliskowym lasu jest tu las wyżynny świeży (LWśw). Jednostką występującą podrzędnie jest drzewostan lasu łęgowego. Istniejące kompleksy leśne stanowią szczególną wartość w środowisku naturalnym jako elementy:

- eliminujące monotonię krajobrazu typowo rolniczego,
- spełniające funkcję wodo- i glebochronne,
- łagodzące ekstremalne stany hydrologiczne.

Różnorodność gatunkowa świata roślinnego jest tu dość wysoka i zależna od wielu czynników, takich jak budowa geologiczna, rzeźba terenu oraz stopień antropogenicznych zmian dokonanych w środowisku.

Naturalne zbiorowiska roślinności łąkowej występują głównie w dolinie Nidzicy. Najbardziej rozpowszechnione są tu łąki miętlicowe *Carici-Agrostidetum caninae*. Są to łąki wilgotne, odznaczające się bogactwem gatunkowym i obecnością roślin rzadkich. Na terenie Gminy występują również wtórne zbiorowiska łąkowe, pochodzenia antropogenicznego, utrzymujące się dzięki prowadzonemu przez człowieka wypasaniu i koszeniu. Są to łąki świeże i suche występujące zwykle w brzeźnych partiach dolin oraz wśród pól uprawnych i nad potokami. Liczne zakrzewienia i zadrzewienia występują wzdłuż cieków wodnych oraz towarzyszą urządzonej zieleni przydomowej występującej w obszarach

zabudowanych. Istotne znaczenie przy omawianiu bioróżnorodności terenów Gminy pochodzenia antropogenicznego mają także przykościelne grupy starych drzew.

Omówione tereny pełniące funkcję przyrodniczą stanowią równocześnie ostoję zwierząt dziko żyjących. Fauna omawianego obszaru jest w dużej mierze typowa dla całego obszaru Wyżyny Miechowskiej i Niecki Nidziańskiej. Podczas omawiania składu gatunkowego fauny niemożliwe jest ograniczenie charakterystyki występujących tu zwierząt do sztucznych dla przyrody granic administracyjnych opisywanego obszaru. Związane jest to z potrzebną zwierzętom otwartą przestrzenią do życia i naturalną skłonnością do ruchów migracyjnych. Prezentowany poniżej skład gatunkowy świata zwierzęcego wykracza więc poza granice gminy Słaboszów.

Na terenie Wyżyny Miechowskiej i Proszowickiej występuje bogactwo fauny. Stwierdzono tu około 50 gatunków ssaków, ponad 170 gatunków ptaków, około 20 gatunków płazów i gadów, około 25-30 gatunków ryb. Spośród ssaków najczęściej występują mysz leśna, zając szarak, kuna leśna, sarna i dzik. Wśród bogatej fauny ptaków występują sójka, świergotnik drzewny, dzwonec, bocian czarny, trzmielojad, jastrząb gołębiarz, puszczyk, kruk i inne. Wśród gadów jaszczurki reprezentowane są przez typowo nizinną jaszczurkę zwinkę oraz padalca zwyczajnego. Wśród węży wyróżniamy tu żyjącego w wilgotnych zaroślach nad brzegami potoków zaskrońca. Płazy reprezentują tu przede wszystkim niezwykle pospolite żaby: zieloną, trawną, śmieszkę oraz kumaki górskie i nizinne. Występują tu również traszka zwyczajna i grzebieniasta, ropucha zwyczajna i paskówka. Ponadto niezwykle urozmaicony gatunkowo jest tu świat owadów.

Oprócz lasów istotne znaczenie siedliskowe mają zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, zadrzewienia rosnące wzdłuż cieków wodnych i na zboczach dolin oraz wilgotne łąki w dnach dolin potoków. Dużym bogactwem gatunkowym odznaczają się również nieliczne łąki występujące na zboczach dolin. Pewne znaczenie siedliskowe mają też nieliczne, niewielkie „oczka wodne”. Rozproszenie tych wszystkich stosunkowo drobnych fragmentów terenu wśród intensywnie użytkowanych gruntów ornych i terenów zabudowanych sprawia, że wyróżnienie w obszarze Gminy ciągłego systemu obszarów o dominującej funkcji przyrodniczej jest praktycznie niemożliwe.

5.12. Zieleń urządzona

Główne zespoły zieleni urządzonej na terenie Gminy tworzą:

- pozostałości historycznych założeń dworsko-parkowych;
- zadrzewienia cmentarzy i zieleni towarzysząca obiektom sakralnym;
- zieleni towarzysząca obiektom użyteczności publicznej;
- ogrody przydomowe.

Na terenie Gminy istnieją:

- cztery dawne zespoły parkowo-dworskie (Kalina Wielka, Rzemiędzice, Słaboszów, Świącice),
- dwa kościoły z zachowanym wartościowym drzewostanem (Kalina Wielka, Słaboszów),
- cmentarze parafialne (Kalina Wielka, Słaboszów).

Stan zachowania, a przede wszystkim stan użytkowania tych obiektów wskazuje na potrzebę takich przekształceń, które zapewniłyby przywrócenie lub poprawę ich stanu zachowania oraz odpowiednie

funkcjonowanie we wzajemnej harmonii poszczególnych elementów – co sukcesywnie postępuje, te przekształcanie już się dokonują. Należy zespoły ogrodowe i parkowe utrzymać i utrwalić jako tereny zieleni (prywatnej lub ogólnodostępnej).

5.13. Ochrona przyrody

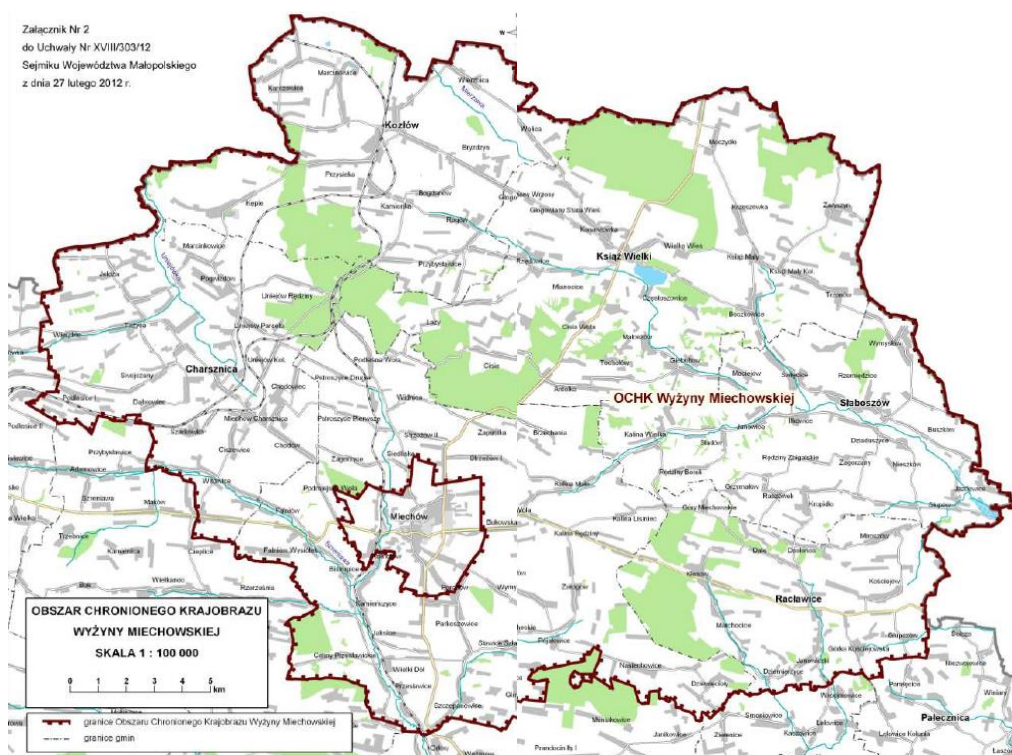
5.13.1. Obszary chronione

Na terenie Gminy występują formy ochrony przyrody, określone w art. 6.1. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), a to **Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej**, przyjęty uchwałą Nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w granicach którego Gmina znajduje się w całości oraz dwa obszary **Natura 2000: Grzymałów PLH120053** oraz **Cybowa Góra PLH120049**.

Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej położony jest w powiecie miechowskim, na terenie Gmin: Charsznica, Kozłów, Książ Wielki, Raclawice, Słaboszów oraz na fragmencie Gminy Miechów.

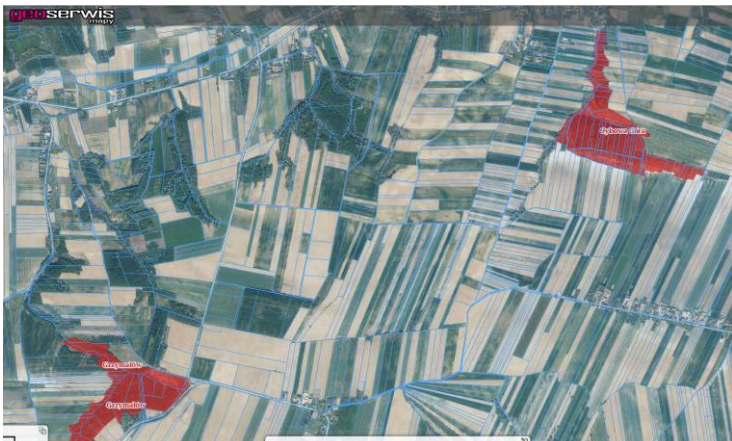
Jest to teren bardzo wartościowy pod względem krajobrazowym, przyrodniczym, a także kulturowym. Powołany został w celu ochrony walorów przyrodniczych, zwłaszcza roślinności tu występującej oraz zwierząt.

Granice całego OCHK Wyżyny Miechowskiej zostały przedstawione na poniższym schemacie:



W skład obszarów **Natura 2000** wchodzi: **Cybowa Góra (PLH120049)** o powierzchni 18,2 ha i **Grzymałów (PLH120053)** o powierzchni 15,2 ha, utworzone na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia

2004 r. o ochronie przyrody oraz na podstawie dyrektywy Unii Europejskiej. Tereny te mają bardzo duże znaczenie dla zachowania bioróżnorodności, a także utrzymania wartości krajobrazu.



źródło: <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

W obszarze Natura 2000 „**Cybowa Góra**” (PLH120049) obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 7 czerwca 2018 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 4284) wraz ze zmianą wprowadzoną Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 28 lutego 2022 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2022 r. poz. 1378).

W obszarze Natura 2000 „**Grzymałów**” (PLH120053) obowiązuje plan zadań ochronnych ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 25 maja 2018 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 3887) wraz ze zmianą wprowadzoną Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 28 lutego 2022 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2022 r. poz. 1377).

5.13.2. Pomniki przyrody

Pomnikami przyrody są pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska, o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych rozmiarów drzewa i krzewy gatunków rodzimych lub obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głązy narzutowe oraz jaskinie (Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody).

Na terenie gminy Słaboszów, zlokalizowanych jest 5 pomników przyrody ożywionej i nieożywionej. Ich zestawienie prezentuje poniższa tabela:

Tab. Nr 14 Pomniki przyrody

KOD INSPIRE	GATUNEK / NAZWA	MIEJSCOWOŚĆ
PL.ZIPOP.1393.PP.1208072.2885	Drzewo gatunku buk pospolity (<i>Fagus sylvatica</i> L.), obwód 380 cm, wiek około 100 lat	Maciejów, działka nr 316/6
PL.ZIPOP.1393.PP.1208072.1219	źródło rzeki Nidzica	przy drodze powiatowej Janowice - Młoszów

KOD INSPIRE	GATUNEK / NAZWA	MIJSCOWOŚĆ
PL.ZIPOP.1393.PP.1208072.1218	źródło - woda wypływająca ze szczelin w wapieniach marglistych i marglach kredowych. niektóre z nich znajdują się pod powierzchnią wody tworzącego się stawu; typ źródła: podpływowe, szczelinowe, dolinowe, pod zboczowe	w centralnej części wsi Słaboszów
PL.ZIPOP.1393.PP.1208072.1217	źródło - wypływa ono w kilkunastu punktach poniżej stromej skarpy pod drogą i torfowiskiem kolejki wąskotorowej; typ źródła: pod zboczowe, szczelinowe	przy drodze Działoszyce - Miechów przy pierwszych zabudowaniach Słaboszowa od strony Buszkowa
PL.ZIPOP.1393.PP.1208072.1216	źródło - ma charakter wylewu- woda źródłana tworzy rozlewisko z wysepką pośrodku, z którego woda odpływa do Nidzicy; typ źródła: pod zboczowe, szczelinowe	przy drodze powiatowej Janowice - Młoszów

Źródło: na podstawie danych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska

Dla pomników przyrody nieożywionej (4 źródła) zabrania się:

- niszczenia, uszkodzania lub przekształcania obiektu,
- uszkodzania i zanieczyszczania gleby,
- wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości,
- zaśmiecania obiektu i terenu wokół niego,
- budowy budynków, budowli, obiektów małej architektury i tymczasowych obiektów budowlanych mogących mieć negatywny wpływ na obiekt chroniony bądź spowodować degradację krajobrazu.

Dla pomników przyrody ożywionej obowiązują (zgodnie z ustanawiającymi rozporządzeniami Wojewody Małopolskiego) zakazy prowadzenia jakichkolwiek czynności mogących spowodować uszkodzenie lub zniszczenie obiektu:

- wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości na chronione obiekty oraz w ich bezpośrednim otoczeniu,
- palenia ognisk w ich otoczeniu,
- budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, linii komunikacyjnych, urządzeń lub instalacji mogących spowodować zmianę charakteru pomnika,
- niszczenia i uszkodzania szaty roślinnej występującej na obiektach chronionych i w ich bezpośrednim otoczeniu,
- wycinania, niszczenia i uszkodzania drzew,
- niszczenia gleby i zmiany sposobu jej użytkowania wokół drzew w promieniu 15 m od pnia, na składowiska, budowle i ciągi technologiczne.

5.13.3. Lasy ochronne

Na terenie gminy Słaboszów, występują **las** **ochronne**. Na mocy zarządzenia nr 15 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 30 marca 1993 r. uznane zostały za ochronne lasy stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zarządzie Nadleśnictwa Miechów. Na terenie gminy Słaboszów, lasy te zajmują powierzchnię 221 ha. Granice lasów ochronnych zostały wskazane w

opracowaniu ekofizjograficznym gminy Słaboszów, i w ślad za nim w opracowanej prognozie oddziaływania na środowisko do niniejszego Studium.

5.14. Krajobraz przyrodniczy

Ze względu na urozmaiconą budowę geologiczną i rzeźbę terenu obszar Gminy charakteryzuje się dużymi walorami krajobrazowymi o odmiennym charakterze na terenie wierzchowin Płaskowyzu Proszowickiego i Wyżyny Miechowskiej oraz w dolinach rzecznych, zwłaszcza rzeki Nidzicy.

Stosunkowo duże powierzchnie wierzchowin, zwłaszcza Wyżyny Miechowskiej, stanowią otwarty krajobraz rolniczy bez zabudowy. W Gminie dominuje ten typ krajobrazu - o szerokich powierzchniach pól uprawnych. Wśród terenów otwartych, rolę dominant pełnią eksponowane krajobrazowo tereny osadnicze oraz połacie lasów i zadrzewień – szczególnie w północnej i południowo-zachodniej części Gminy, a także wzdłuż rzeki Nidzicy.

Na terenie wierzchowin występują liczne miejsca i ciągi widokowe. Najlepszymi punktami widokowymi na omawianym terenie są liczne niezabudowane wzniesienia położone głównie na terenie Wyżyny Miechowskiej. Najważniejsze ciągi widokowe położone są wzdłuż niezabudowanych dróg przebiegających przez wyżej położone tereny wierzchowiny.

Fragmety falistej wierzchowiny, niezajęte przez zabudowę, nieduże kompleksy leśne oraz walory widokowe wzniesień i ciągów drogowych stanowią główną atrakcję krajobrazową i turystyczną wyżej położonych terenów Gminy.

Odmiennym krajobrazem przyrodniczym charakteryzują się wnętrza dolin, ograniczone do górnych krawędzi zboczy wzniesień wierzchowiny.

Tereny zabudowane Gminy zdominowane są przez krajobraz charakterystyczny dla osadnictwa typowego wiejskiego. Krajobraz osadniczy miejscowości wiejskich charakteryzuje się położeniem pasm zabudowań poszczególnych wsi wzdłuż istniejących dróg: powiatowych i gminnych. Bardziej zwarta zabudowa występuje przede wszystkim w rejonie centrów wsi, głównie w miejscowościach Kalina Wielka i Słaboszów oraz wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych. Wzdłuż mniej istotnych dróg gminnych zabudowa jest przeważnie mniej zwarta.

Na terenie Gminy stosunkowo rzadko występują typowo rozproszone w terenach rolnych małopolski, pojedyncze zabudowania.

6. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

Gmina Słaboszów posiada liczne walory kulturowe, które umożliwiają rozwijanie działalności o charakterze turystycznym. Na jej terenie znajdują się obiekty atrakcyjne architektonicznie, o ciekawej historii i długiej historii. Zachowane tradycyjne formy budownictwa zagrodowego, kapliczki i inne elementy małej architektury, stanowiska archeologiczne, dawne zespoły parkowe, cmentarze oraz historyczne układy osadnicze stanowią atrakcję dla odwiedzających Gminę.

6.1. Uwarunkowania rozwoju osadniczego Gminy

Rozwój osadnictwa na obszarze Gminy wyznaczała rzeka Nidzica. Najstarszą osadą Gminy jest wieś Buszków – osada jest wymieniana w dokumentach już w połowie XII wieku, kiedy to została zakupiona przez arcybiskupa gnieźnieńskiego. Wzdłuż biegu rzeki Nidzicy osadnictwo sukcesywnemu zagęszczaniu. Nad rzeką, zaczynając od zachodniego jej biegu, przy ujściu rzeki Kalinki powstała osada Janowice. Nad Kalinką powstała wieś Kalina. Osady Kalina, Janowice i Śladów istniały już ok. połowy XIII wieku.

Za czasów Polski piastowskiej grody, wsie i olbrzymie przestrzenie lasów stanowiły włości królewskie. Jedną z takich włości była również osada Słaboszów z przyległościami. Kolejno – w ramach darowizn – osady na obszarze dzisiejszej Gminy były własnością duchowną i szlachecką. Własności biskupstwa krakowskiego były utrzymane do końca XVIII w. w Rzemieżdnicach. Przy fundacji klasztoru w Jędrzejowie Cystersi otrzymali Buszków, który w połowie XIV w. sprzedali szlachcie.

Wieś Słaboszów wzmiankowana jest w zapisach historycznych bardzo wcześnie, bo już w 1210 roku. Nazwa miejscowości pochodzi od imienia głowy rodu - Sławosza. Do 1210 roku wieś Słaboszów wraz z kościołem i przynależnością tj. wsią Nieszków należała do wyżej wspomnianego rycerza Sławosza. Kościół w Słaboszowie jest jednym z pierwszych rycerskich kościołów grodowych. Słaboszów w latach 1325-1327 należał do dekanatu pałeczniskiego. W XV w. powstała w Słaboszowie szkoła parafialna.

Z czynników determinujących rozwój osadnictwa w tym rejonie należy wymienić:

- **warunki przyrodnicze**, takie jak: dobre warunki glebowo-klimatyczne – osadnictwo w dolinie rzeki Nidzicy i jej dopływów;
- **układ sieci drożnej**: przebieg istotnego traktu przecinającego we wczesnym średniowieczu obszar obecnego powiatu miechowskiego: trakt wiodący z Krakowa w kierunku osad ziemi świętokrzyskiej, prowadzący przez Słomniki, Miechów, Książ Wielki, Jędrzejów, dalej do ziemi kieleckiej i na północ.
- **działalność kolonizacyjną**:
 - klasztorów – przy których rozwijały się wsie klasztorne np. Buszków – wieś pod jurysdykcją arcybiskupa gnieźnieńskiego, później klasztoru Cystersów z Jędrzejowa, Słaboszów – wieś pod jurysdykcją klasztoru Norbertanek w Busku; wsie klasztorne na skutek darowizn czy zakupów na przestrzeni czasu zmieniały właścicieli stając się wsiami szlacheckimi;
 - możnowładców małopolskich, którzy – oprócz lokowania wielu nowych wsi (w związku z poszerzaniem obszarów produkcji rolnej, karczowaniem lasów), osadzali jeńców wojennych na pozyskanych dla produkcji rolnej obszarach.

6.2. Obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków województwa małopolskiego

Na terenie Słaboszów Gminy znajduje się tylko jeden zespół zabytkowy wpisany do rejestru zabytków. Jest nim zespół kościoła parafialnego pw. św. Mikołaja (Kosmy i Damiana) i obejmuje: kościół, cmentarz, dzwonnice, plebanię, dom sióstr zakonnych. Numer wpisu do rejestru: A-1057 z 29.11.1989 (Kielce), obecnie w spisie zabytków województwa małopolskiego [A-1030/M].

Wokół zespołu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków zostały wyznaczone strefy ochrony konserwatorskiej. W obszarze tym obowiązuje ochrona i właściwa ekspozycja obiektów zabytkowych

oraz zachowanie historycznych podziałów geodezyjnych. Wszystkie działania związane ze zmianą zagospodarowania wymagają akceptacji i dostosowania się do przepisów odrębnych – czyli warunków podanych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Niezależnie do rejestru zabytków zostały wpisane trzy stanowiska archeologiczne w Gminie:

- AZP 95-59/102, st. nr 10 w Janowicach,
- AZP 95-58/53, st. nr 21 w Kalinie Wielkiej,
- AZP 95-58/54, st. nr 22 w Kalinie Wielkiej.

W celu ochrony istniejącego zasobu kulturowego obowiązują przepisy odrębne. Ochrona dziedzictwa kulturowego stanowi przedmiot zadań samorządowych.

6.3. Pozostałe obiekty o wartościach kulturowych

Spis obiektów znajdujących się w GEZ stanowi Dodatek nr 1 do tomu II SUIKZP gminy Słaboszów: „Ustalenia Studium”. GEZ posiada opracowane karty zabytków ze wskazaniem obiektów, bądź elementów chronionych oraz dodatkowo oznaczenia mapowe dotyczące lokalizacji obiektów.

Nieodłącznie związane z krajobrazem były i pozostały kapliczki i krzyże przydrożne, które budowane są w postaci „domków”, kolumn zakończonych latarniami bądź metalowymi krzyżami, kapliczek „szafkowych” lub kamiennych figur świętych ustawianych na ozdobnych cokółkach. Znajdują się one prawie w każdej miejscowości, a często także na rozdrożach, w środku pól.

6.4. Stanowiska archeologiczne

Dorzecze Nidzicy wraz z terenami znajdującymi się w obrębie dzisiejszej gminy Słaboszów wchodziło w pradziejach w skład wielkiego regionu osadniczego, obejmującego tereny zachodniej części Małopolski. Specyfiką tych obszarów było środowisko przyrodnicze, wyróżniające się istnieniem znakomych warunków do prowadzenia gospodarki rolniczej. Żyzność gleb, dobrze rozwinięta sieć rzek i bogactwo surowców naturalnych przyciągały na przestrzeni tysięcy lat grupy ludzi przybywające często z odległych regionów geograficznych.

Granic poszczególnych stanowisk, wytyczonych w oparciu o współczesny stan wiedzy, nie można uważać za ostateczne, gdyż w miarę pozyskiwania nowych danych ulegać one będą nawet daleko idącym korektom. Wynika to przede wszystkim z faktu, iż większość informacji o pradziejowej czy wczesnośredniowiecznej sieci osadniczej opiera się na rezultatach tzw. badań powierzchniowych. Badania te polegają na penetracji pól wiosną lub jesienią, kiedy w trakcie zaorywania pól zabytki wydobywane są na powierzchnię. Są to najczęściej drobne fragmenty naczyń glinianych i krzemienne ostrza narzędzi rolniczych. Znaleźiska te odkrywa się zwykle pojedynczo lub w niewielkich ilościach. Stanowią one jednak bardzo ważny sygnał istnienia zalegających głębiej i lepiej zachowanych śladów pobytu człowieka, np. domostw, spichlerzy, cmentarzy oraz drewniano-ziemnych umocnień. Ich odślonięcie i szczegółowa interpretacja możliwe są już tylko podczas archeologicznych badań wykopaliskowych. Dlatego też wszelkie działania inwestycyjne, wymagające prowadzenia robót ziemnych w zasięgu granicy strefy nadzoru archeologicznego, rejonów stanowisk archeologicznych winny być realizowane przy uwzględnieniu przepisów odrębnych o ochronie zabytków i opiece nad

zabytkami. **Wykaz stanowisk archeologicznych stanowi Dodatek nr 2 do tomu II SUIKZP gminy Słaboszów: „Ustalenia Studium”.**

Przy wydawaniu decyzji o pozwoleniu na budowę w obrębie stanowiska wymaga się podania informacji o obecności stanowiska archeologicznego i ustawowych obowiązkach wynikających z tego faktu. Na terenach stanowisk:

- wyklucza się przekształcanie bądź użytkowanie stanowisk archeologicznych w ich granicach, które mogłyby powodować degradację ich wartości naukowej i kulturowej; do tych działań należą w szczególności prace wybierzyskowe i niwelacyjne,
- podejmowanie działań zmierzających do zmiany dotychczasowego zagospodarowania w granicach stanowiska archeologicznego wymaga zapewnienia warunków dla nadzoru archeologicznego i wcześniejszego uzgadniania wszelkich działań inwestycyjnych z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- przy wydawaniu wymaganej odrębnymi przepisami decyzji administracyjnej należy podać informację o obecności stanowiska archeologicznego.

7. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

7.1. Obserwowane trendy zmian ludnościowych i gospodarczych w woj. Małopolskim¹⁸

Powołane opracowanie, mimo, że obejmuje lata „przełomu wieków”, można uznać za bardzo istotny wkład dotyczący przemian gospodarczych w gminach małopolskich, ze względu na ich największą dynamikę w tym okresie. Stąd też interesujące jest jakie trendy zmian zostały zaobserwowane w gminie Słaboszów i jak uplasowała się Gmina na tle województwa małopolskiego.

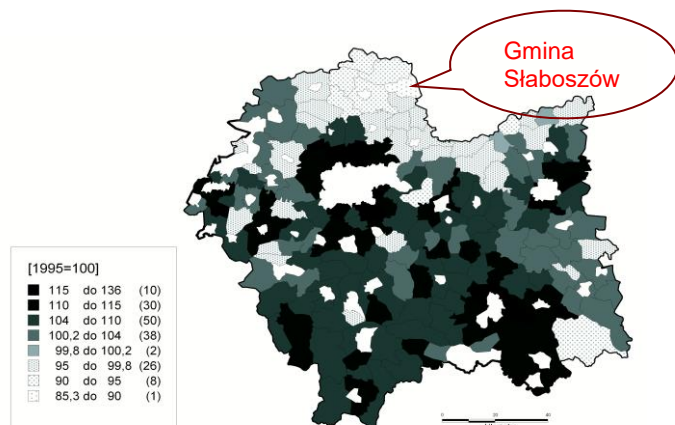
W ostatnich latach nastąpiło wyraźne przyspieszenie procesu różnicowania funkcjonalnego obszarów wiejskich Małopolski. Widoczna jest zwłaszcza postępująca suburbanizacja środkowej części regionu związanego z Krakowem, gdzie szybko wzrasta działalność pozarolnicza i rozwija się nowe budownictwo indywidualne. Układy przestrzenno-funkcjonalne tego obszaru pozostawały zawsze pod silnym wpływem Krakowa, jako głównego centrum produkcyjno-usługowego, a także wielkiego rynku zbytu na produkty rolne. Obserwowana jest też różna dynamika zmian w stosunkach ekonomicznych, w procesach społecznych oraz w postawach mieszkańców wobec nowych zjawisk, takich jak przedsiębiorczość, konkurencyjność, bezrobocie, gospodarka rynkowa, a także aktywność władz lokalnych w pozyskiwaniu środków na rozwój miast i wsi, w szczególności pochodzących z różnych programów pomocowych Unii Europejskiej.

Zachodzące zjawiska społeczno-gospodarcze związane z obszarami wiejskimi Małopolski, szczególnie w sąsiedztwie Krakowa, są charakterystyczne ze względu na ruralizację tego regionu.

Jak się okazuje 10 gmin, w których w latach 1995-2007 zanotowano największe przyrosty liczby mieszkańców (od 15 do 36%) sąsiaduje bezpośrednio z miastami. Najwięcej takich gmin znajduje się blisko Krakowa, a pozostałe Nowego Sącza i Tarnowa oraz innych ośrodków miejskich. Na ogół do gmin

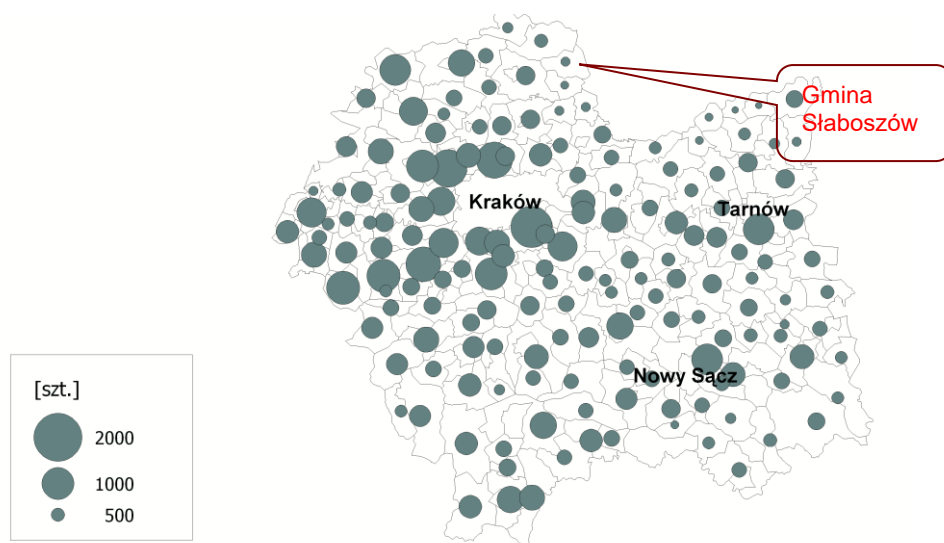
¹⁸ na podstawie Banku Danych Regionalnych GUS oraz oprac. Górz B., Uliszak R., *Przestrzeń wiejska Małopolski i jej zmiany pod wpływem funduszy europejskich obszarów Polski*, 2008

o najwyższych wskaźnikach dynamiki przyrostu ludności, przylegają jednostki, które także odnotowały duże przyrosty zaludnienia. Liczba ich ludności zwiększała się głównie wskutek napływu, a nie przyrostu naturalnego.



Schemat: Zmiany w liczbie ludności w gminach wiejskich Małopolski w latach 1995-2007 (źródło: Górz B., Uliszak R., *Przestrzeń wiejska Małopolski i jej zmiany pod wpływem funduszy europejskich – na podstawie Banku Danych Regionalnych GUS*).

Zarówno wykształcenie, jak i wskaźniki udziału osób starszych w populacji ludności wpływają wyraźnie na przedsiębiorczość mieszkańców i ich skłonność do podejmowania działalności gospodarczej na własny rachunek. Można ją identyfikować przede wszystkim na podstawie liczby działających przedsiębiorstw (zarejestrowanych w systemie REGON), co przedstawia poniższy schemat.



Schemat: Liczba podmiotów w rejestrze REGON w gminach wiejskich Małopolski (źródło: Górz B., Uliszak R., *Przestrzeń wiejska Małopolski i jej zmiany pod wpływem funduszy europejskich – na podstawie Banku Danych Regionalnych GUS*).

Niezależnie od przyczyn osłabiających aktywność gospodarczą ludności, związanych z wykształceniem i udziałem osób starszych, dosyć istotne znaczenie ma też duże rozdrobnienie sieci osadniczej (przeważają wsie do 300 mieszkańców), cechujące rolnicze obszary Małopolski. Charakterystyczną cechą większości obszarów wiejskich Małopolski jest to, że zachodzące transformacje w obrębie gospodarki i społeczeństwa przebiegają w silnych związkach z rolnictwem i użytkowaną rolniczo ziemią. Gospodarstwa domowe, choć w wielu przypadkach utrzymują się ze źródeł nierolniczych, to

równocześnie ponad 60% ich ogólnej liczby posiada ziemię. Ten model funkcjonowania społeczności wiejskich Małopolski polega na powszechnym łączeniu różnych form działalności pozarolniczej z posiadaniem ziemi i jest bardzo trwałym elementem strukturalnym lokalnej ekonomii. Na wielu obszarach rolnych gospodarka ma charakter samo - zaopatrzeniowy, a w niektórych ziemia odłoguje.

Z przedstawionych informacji gmina Słaboszów, na tle woj. małopolskiego, wypada – odnośnie przyrostu ludności i działalności gospodarczej – w granicach niskich i można ją uznać za Gminę, w której stosunkowo słabo zachodzą postrzegane jako średnie, typowe zmiany dla Małopolski.

7.2. Demografia

7.2.1. Podstawy demografii

Gminę Słaboszów na koniec 2019 roku zamieszkiwało 3522 osób (wg danych GUS), co stanowiło 7,2% mieszkańców powiatu miechowskiego. Przy powierzchni Gminy wynoszącej 77 km² gęstość zaludnienia kształtowała się na poziomie 46 os/km². Wskaźnik ten jest jednym z niższych spośród gmin wchodzących w skład powiatu miechowskiego oraz dużo niższy niż średnia dla powiatu wynosząca 72 os/km², czy województwa małopolskiego – 225 os/km².

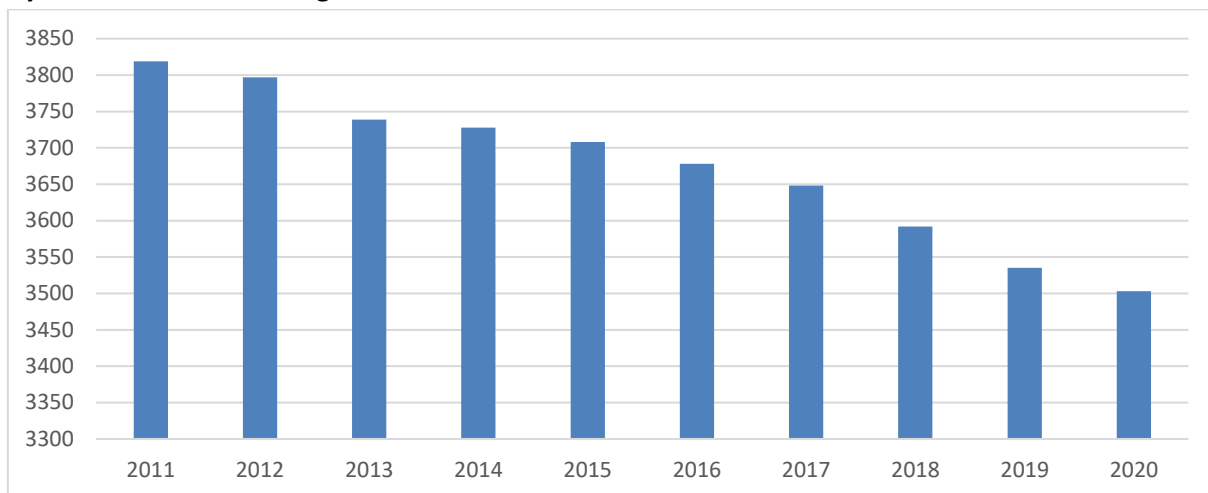
Tab. Nr 7-1 Liczba ludności, powierzchnia, gęstość zaludnienia gmin powiatu miechowskiego (stan na 2019 r.)

Gmina	Liczba ludności [osoba]	Powierzchnia [km ²]	Gęstość zaludnienia [osoba/km ²]
POWIAT MIECHOWSKI	48 818	676	72
GMINY MIEJSKO-WIEJSKIE			
Miechów	19 645	148	132
GMINY WIEJSKIE			
Charsznica	7 441	78	95
Gołcza	6 047	90	67
Kozłów	4 582	86	53
Książ Wielki	5 073	138	37
Raławice	2 508	59	42
Słaboszów	3 522	77	46

Źródło: GUS BDL

W latach 2011-2020 obserwowany był powolny spadek liczby ludności w Gminie. W stosunku do 2011 roku na przestrzeni 10-ciu badanych lat sumarycznie ubyło 316 osób – zmniejszenie liczby ludności w roku 2020 kształtowało się zatem na poziomie 8%. Największy spadek w stosunku do roku poprzedniego zanotowano w 2013 i 2019 roku – było to odpowiednio 58 i 57 osób. Znaczną regresję zauważa się również w 2018 roku, w którym liczba ludności uległa zmniejszeniu o 56 osoby. W 2014 r. nastąpił najmniejszy spadek liczby osób w porównaniu do roku poprzedniego – ubyło 11 osób. Statystycznie średnio co roku ubywało prawie 32 osoby. Obecnie gminę Słaboszów zamieszkuje 3503 osoby (stan na 31.12.2020 r., wg danych Urzędu Gminy).

Rys. 1 Liczba ludności w gminie Słaboszów w latach 2011-2020



Źródło: dane z Urzędu Gminy

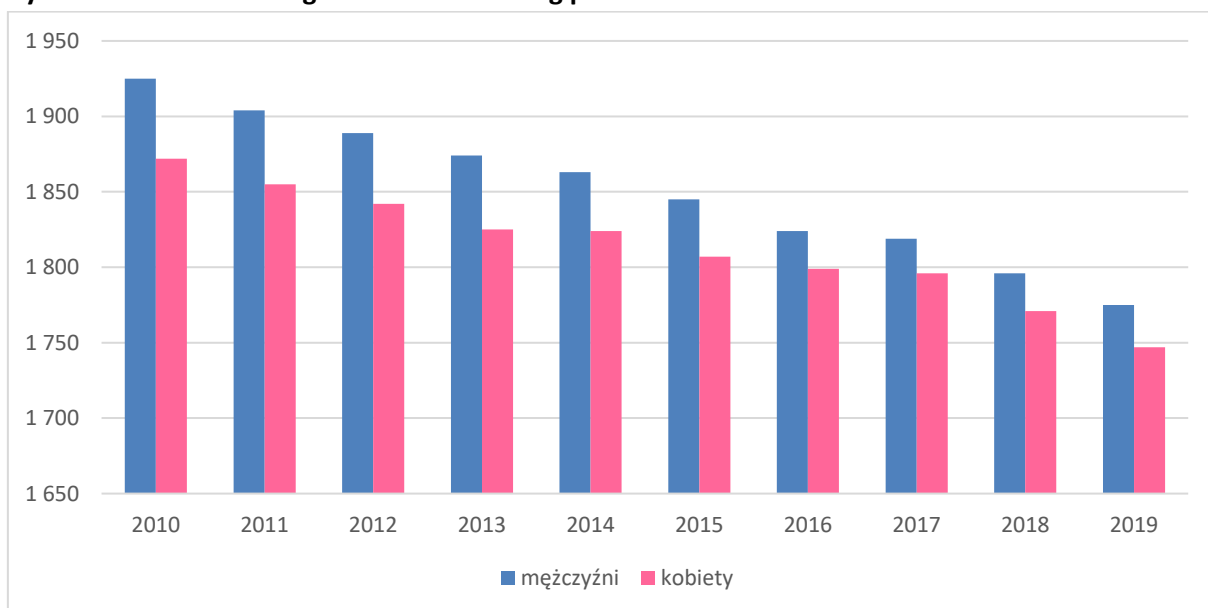
W 2019 roku mężczyźni stanowili 50,4% populacji w Gminie. Mężczyzn było więcej o 28 niż kobiet. Przewaga liczby mężczyzn nad liczbą kobiet utrzymuje się w całym badanym przedziale czasowym. W 2019 r. w stosunku do 2010 r. ubyło 150 mężczyzn i 125 kobiet.

Tab. Nr 7-2 Liczba ludności w gminie Słaboszów wg płci w latach 2010-2019

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
liczba ludności	3 797	3 759	3 731	3 699	3 687	3 652	3 623	3 615	3 567	3 522
mężczyźni	1 925	1 904	1 889	1 874	1 863	1 845	1 824	1 819	1 796	1 775
kobiety	1 872	1 855	1 842	1 825	1 824	1 807	1 799	1 796	1 771	1 747

Źródło: GUS BDL

Rys. 2 Liczba ludności w gminie Słaboszów wg płci w latach 2010-2019



Źródło: GUS BDL

Spośród 20 sołectw wchodzących w skład gminy Słaboszów, Kalina Wielka charakteryzuje się największą liczbą ludności – 439 osób (stan na 31.12.2020 r.). Jest to też jedyne sołectwo, w którym liczba mieszkańców wzrosła w stosunku do 2011 r. (+5 osób). Miejscowością, w której mieszka zdecydowanie najmniej osób jest Grzymałów – 28 osób (stan na 31.12.2020 r.). Jest to też miejscowość z największym ubytkiem osób w porównaniu do 2010 r. (-10 osób, co stanowiło zmianę o 26%).

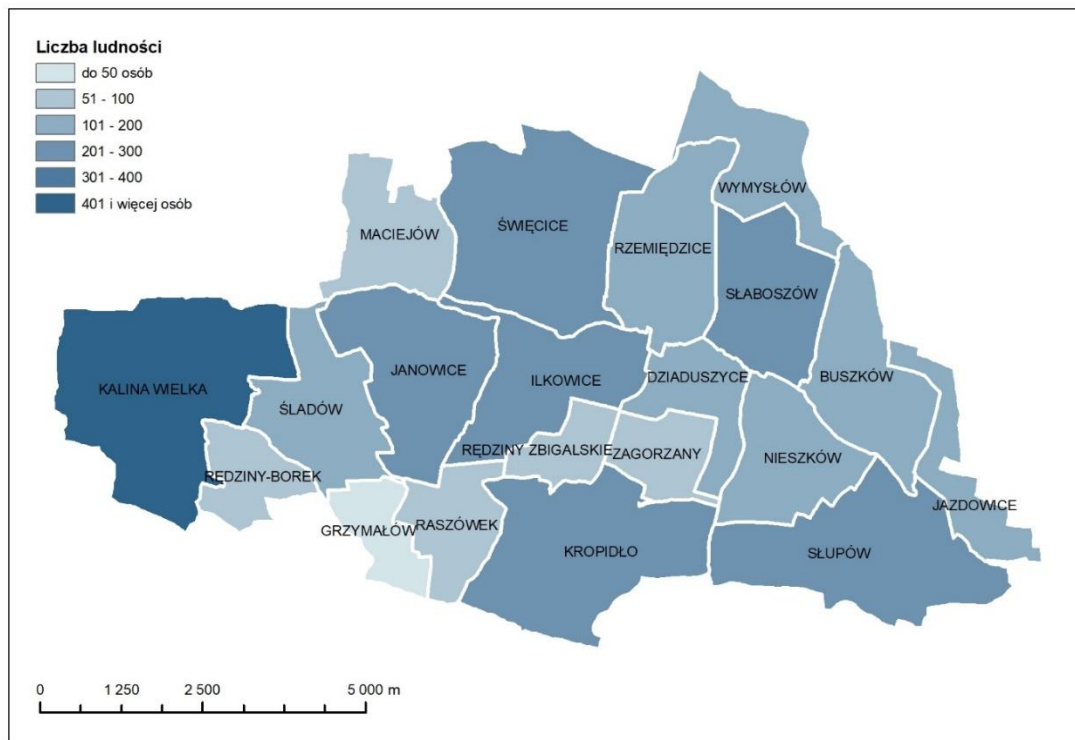
Tab. Nr 7-3 Liczba ludności w sołectwach gminy Słaboszów w latach 2011-2020

MIEJSCOWOŚĆ	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	zmiana 2011-2020
Buszków	226	216	207	204	206	205	205	198	198	200	-26
Dziduszycze	186	182	178	179	172	165	166	165	158	155	-31
Grzymałów	38	39	38	38	37	36	34	29	29	28	-10
Ilkowice	277	273	269	272	270	274	272	267	260	258	-19
Janowice	215	217	215	222	213	212	211	209	211	209	-6
Jazdowice	124	123	124	125	125	122	120	117	116	108	-16
Kalina Wielka	434	433	435	437	439	441	440	429	432	439	5
Kropidło	292	281	268	270	273	268	263	261	258	254	-38
Maciejów	105	103	105	102	104	101	96	95	94	97	-8
Nieszków	196	207	207	206	207	207	205	201	195	195	-1
Raszówek	84	86	84	83	83	79	79	81	79	75	-9
Rędziny Zbigalskie	82	80	79	79	77	75	78	76	74	72	-10
Rędziny-Borek	85	85	84	84	82	80	82	77	77	76	-9
Rzemieżdźce	179	183	180	180	180	177	179	179	175	171	-8
Słaboszów	265	267	265	257	256	260	256	253	248	251	-14
Słupów	290	289	286	281	282	285	279	277	269	266	-24
Śladów	209	206	201	201	200	201	202	204	191	183	-26
Święcice	265	264	260	257	253	246	245	239	237	232	-33
Wymysłów	168	166	158	159	158	156	152	154	153	154	-14
Zagorzany	99	97	96	92	91	88	84	81	81	80	-19
gmina SŁABOSZÓW	3819	3797	3739	3728	3708	3678	3648	3592	3535	3503	-316

Źródło: dane z Urzędu Gminy

Na Rys. 3 przedstawiona została liczba ludności w poszczególnych sołectwach gminy Słaboszów. Zauważalna jest prawidłowość, że czym mniejsze pod względem powierzchni sołectwo, tym mniej osób je zamieszkuje.

Rys. 3 Liczba ludności w miejscowościach gminy Słaboszów, stan na 31.12.2020 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy

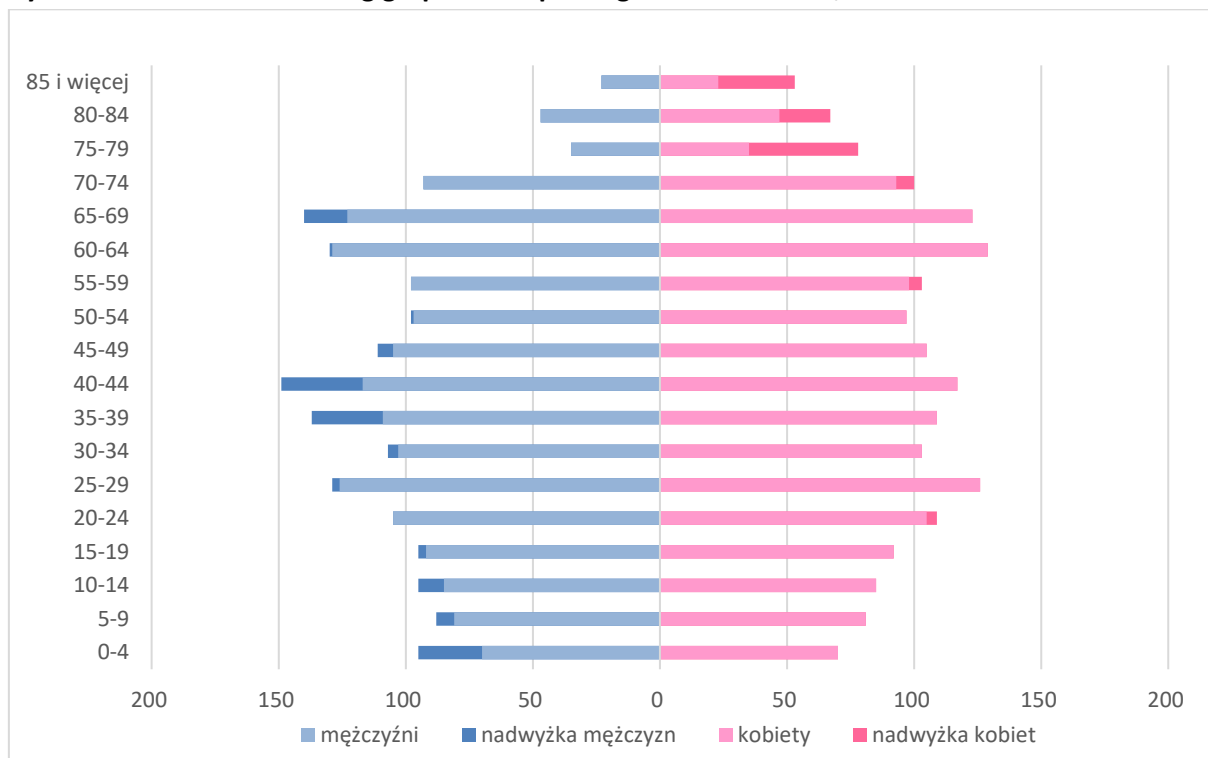
Struktura ludności gminy Słaboszów według wieku i płci została przedstawiona graficznie za pomocą piramidy wieku. Przejawia ona cechy charakterystyczne dla typu regresywnego – liczba urodzeń jest mniejsza od liczby zgonów, liczba ludności ulega zatem zmniejszeniu. Następuje wzrost liczby osób w wieku poprodukcyjnym. Społeczeństwo Gminy starzeje się, a współczynnik dzietności kształtujący się na poziomie 1,487¹⁹ nie zapewnia reprodukcji prostej pokoleń.

W gminie Słaboszów rodzi się więcej chłopców, przewaga liczby mężczyzn nad liczbą kobiet utrzymuje się do ok. 70 roku życia. W rocznikach starszych występuje przewaga liczby kobiet nad liczbą mężczyzn. Jest to sytuacja charakterystyczna dla większości społeczeństw, ponieważ kobiety generalnie żyją dłużej. Przeciętna długość trwania życia kobiet na obszarach wiejskich w województwie małopolskim w 2019 r. wynosiła 84,6 lat, natomiast dla mężczyzn kształtowała się na poziomie 79,5 lat²⁰.

¹⁹ współczynnik dzietności w woj. małopolskim w 2019 r.: 1,487 (źródło: GUS)

²⁰ przeciętne dalsze trwanie życia w 2019 r. wg województw – woj. małopolskie (wieś): kobiety w wieku 60 lat – 24,6; mężczyźni w wieku 60 lat – 19,5 (źródło: GUS)

Rys. 4 Struktura ludności wg grup wieku i płci w gminie Słaboszów, 2019 r.



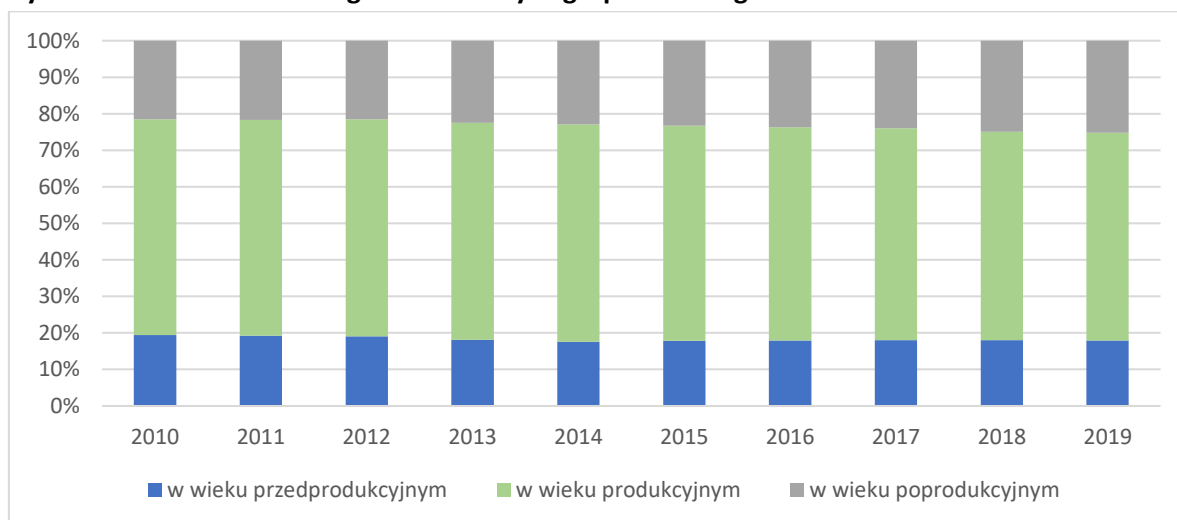
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS BDL.

Tab. Nr 7-4 Procentowy udział ludności wg ekonomicznych grup wieku w gminie Słaboszów w latach 2010-2019

EKONOMICZNE GRUPY WIEKU	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
w wieku przedprodukcyjnym	19,4	19,2	19,1	18,1	17,6	17,8	17,9	18,0	18,0	17,9
w wieku produkcyjnym	59,1	59,1	59,4	59,4	59,5	58,9	58,4	58,0	57,1	56,9
w wieku poprodukcyjnym	21,5	21,7	21,5	22,5	22,9	23,3	23,7	24,0	24,9	25,2

Źródło: GUS BDL

Rys. 5 % udział ludności wg ekonomicznych grup wieku w gminie Słaboszów w latach 2010-2019



Źródło: GUS BDL

Wzajemne zależności pomiędzy grupami ludności wg ekonomicznych grup wieku, ukazuje wskaźnik obciążenia demograficznego. Pokazuje on ile osób w wieku nieprodukcyjnym przypada na 100 osób w wieku produkcyjnym²¹. Zmiany wielkości tego wskaźnika stanowią wskazówki dla osób odpowiedzialnych za planowanie wydatków publicznych. Rosnący udział grup ludności najbardziej zależnych finansowo (w wieku przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym) w stosunku do ludności aktywnej zawodowo pozwala na określenie zmian w strukturze wiekowej ludności oraz przygotowanie dopasowanej do potrzeb starzejącej się populacji oferty społecznej.

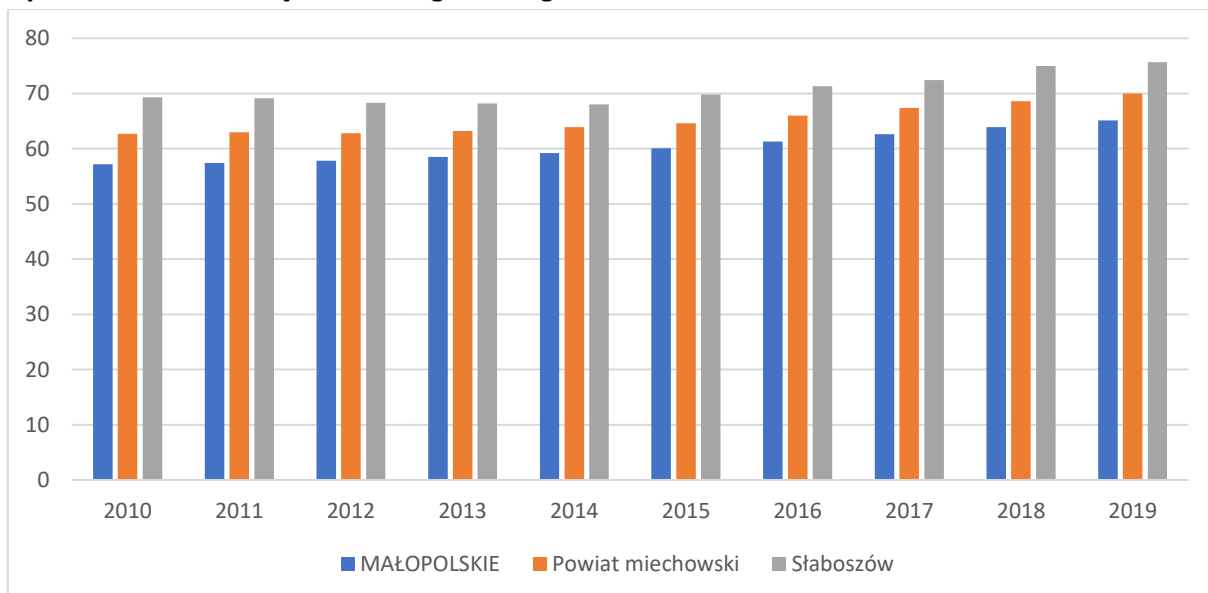
Tab. Nr 7-5 Wskaźnik obciążenia demograficznego – ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym w latach 2010-2019

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MAŁOPOLSKIE	57,2	57,4	57,8	58,5	59,2	60,1	61,3	62,6	63,9	65,1
Powiat miechowski	62,7	63	62,8	63,2	63,9	64,6	66	67,4	68,6	70,0
Słaboszów	69,3	69,1	68,3	68,2	68,0	69,8	71,3	72,4	75,0	75,7

Źródło: GUS BDL

Wskaźnik obciążenia demograficznego dla gminy Słaboszów w latach 2010-2019 w porównaniu do powiatu miechowskiego i województwa małopolskiego zawsze osiągał najwyższą wartość. Taki stan rzeczy utrzymywał się nawet w latach 2010-2014, kiedy to można było zaobserwować jego niewielki spadek. Od 2015 r. stale rośnie znacznie przekraczając wartości dla powiatu miechowskiego i województwa małopolskiego. Warto jednak dodać, że gmina Słaboszów charakteryzuje się najmniejszym wzrostem wartości wskaźnika obciążenia demograficznego w 2019 r. w stosunku do 2010 r. – 6,4 osoby. Dla porównania dla powiatu miechowskiego i województwa małopolskiego wskaźnik ten wzrastał odpowiednio o wartość 7,3 os. i 7,9 os.

Rys. 6 Wskaźnik obciążenia demograficznego w latach 2010-2019



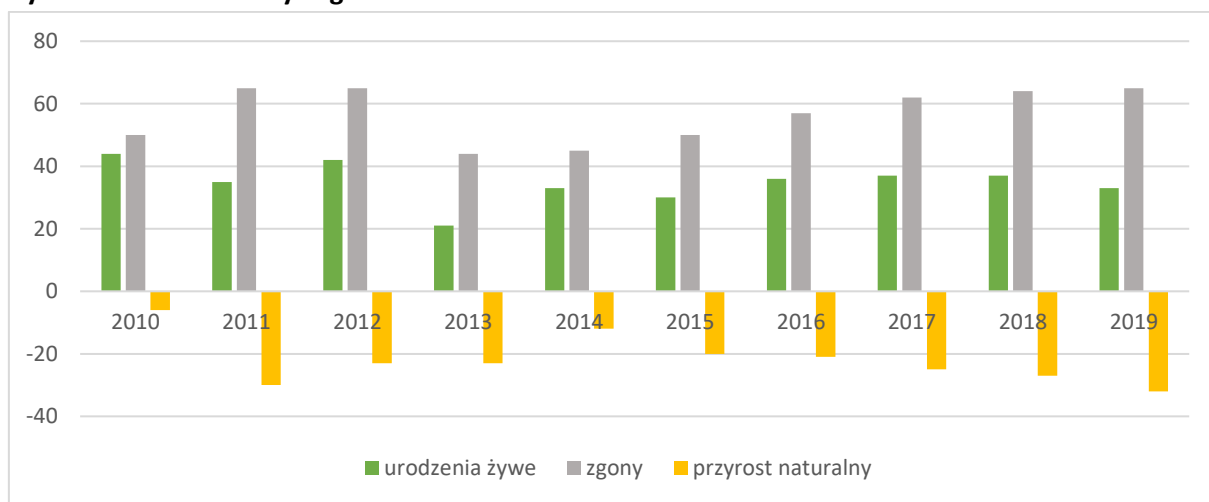
Źródło: GUS BDL

²¹ wiek produkcyjny zgodnie z definicją GUS – dla mężczyzn: 18-64 lat, dla kobiet: 18-59 lat

Decydujące znaczenie w kształtowaniu liczby ludności na danym obszarze mają przyrost naturalny oraz migracje. W analizowanym okresie średnia wartość przyrostu naturalnego kształtowała się poziomie ok. -22 osoby. Spowodowane było to malejącą liczbą urodzeń oraz rosnącą liczbą zgonów. Ujemny przyrost naturalny przy jednoczesnym ujemnym saldzie migracji, zarówno w ruchu wewnętrznym, jak i zagranicznym, wpływa na zmniejszanie się liczby ludności gminy Słaboszów.

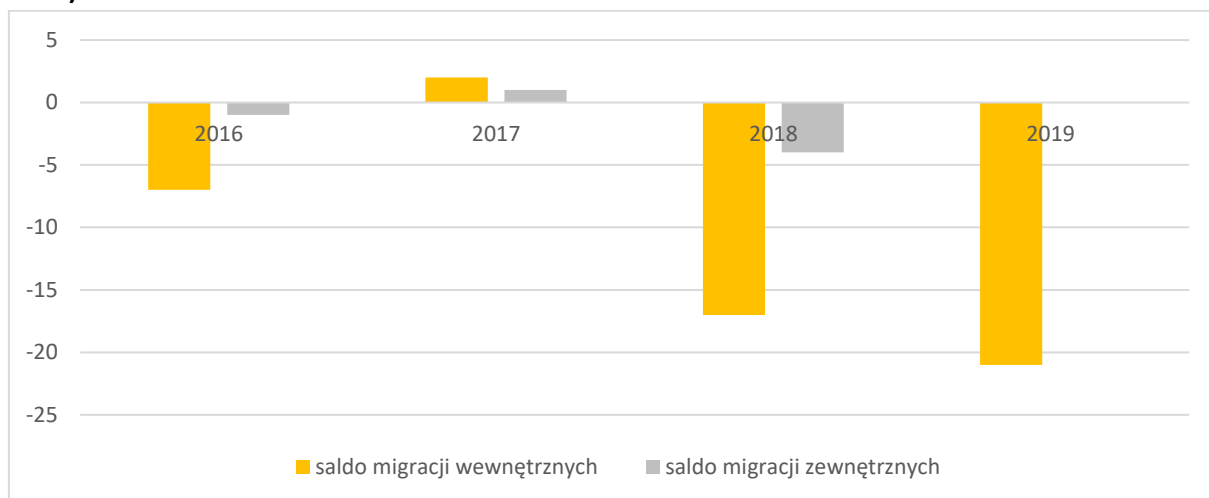
Ruch naturalny uwzględnia zakres danych statystycznych skupiających na się na ilości urodzeń żywych w poszczególnych latach, zgonów ogółem oraz przyroście naturalnym. W okresie 2010-2019 liczba urodzeń żywych w gminie Słaboszów oscyluje w przedziale 21-44 osób. Najniższą wartość osiągnęła w 2013 roku, natomiast najwyższą w 2010 roku. W ciągu analizowanego okresu czasu liczba zgonów zawsze przewyższała liczbę urodzeń. Najwięcej zgonów odnotowano w latach 2011-2012 – było ich po 65. Natomiast najmniejszą liczbą zgonów charakteryzował się 2013 r. – było ich 44.

Rys. 7 Ruch naturalny w gminie Słaboszów w latach 2010-2019



Źródło: GUS BDL

Rys. 8 Ruch migracyjny na terenie gminy Słaboszów w latach 2016-2019 (brak danych dla lat 2010-2015)



Źródło: GUS BDL

Ruch migracyjny należy rozpatrywać w dwóch kontekstach – ruch migracyjny wewnętrzny i ruch migracyjny zewnętrzny. Wymeldowania za granicę oraz zameldowania z zagranicy nie stanowią znaczącego udziału w ruchu migracyjnym w gminie Słaboszów. Ruch migracyjny w ruchu wewnętrznym nie wykazuje stałej tendencji. Zaobserwować można jednak, że gdy saldo migracji w ruchu wewnętrznym jest ujemne, są to wartości znacznie większe niż w latach o dodatnim saldzie. Średnia wartość salda w ruchu wewnętrznym w latach 2016-2019 (brak danych w latach 2010-2015) kształtuje się na poziomie -11 os. Średnia wartość salda migracji zagranicznych w przedziale czasowym 2016-2019 (brak danych w latach 2010-2015) wynosi -1 osoba.

7.2.2. Prognoza demograficzna

Właściwe określenie kierunków polityki przestrzennej gminy Słaboszów na najbliższe lata wymaga nie tylko trafnej oceny obecnej sytuacji demograficznej i panujących trendów, ale również określenie przewidywanych zmian w strukturze ludności. W tym celu, na podstawie danych zgromadzonych przez Urząd Gminy Słaboszów, danych udostępnionych przez Główny Urząd Statystyczny oraz wskaźników demograficznych związanych z ruchem naturalnym ludności publikowanych przez GUS, opracowana została prognoza demograficzna ludności w gminie Słaboszów w perspektywie do roku 2050.

W przygotowanej prognozie demograficznej uwzględnione zostały dwa zjawiska, mające decydujące znaczenie w kształtowaniu liczby ludności: ruch naturalny oraz migracje. Migracje, obok przyrostu naturalnego, są czynnikiem mającym bezpośredni wpływ na liczbę ludności i jej rozmieszczenie na danym obszarze. Za rok wyjściowy prognozy przyjęto rok 2020 (stan na 31 XII – najnowsze dostępne dane udostępnione przez Urząd Gminy). Prognozę demograficzną dla gminy Słaboszów sporządzono w dwóch wariantach. Horyzont prognozy to rok 2050.

WARIANT I – na bazie „Prognozy ludności gmin na lata 2017-2030 (opracowanie eksperymentalne)” w uzupełnieniu o prognozowanie na bazie trendu liniowego

Prognoza ludności gmin na lata 2017-2030 została opracowana w oparciu o długoterminowe założenia Prognozy ludności Polski na lata 2014-2050 oraz Prognozy dla powiatów i miast na prawie powiatu na lata 2014-2050. Prognoza ludności gmin do 2030 roku jako punkt wyjścia przyjmuje stan ludności w dniu 31.12.2016 r. w obowiązującym wówczas podziale administracyjnym. Ze względu na dużą zmienność współczynników demograficznych w czasie w poszczególnych gminach, podjęto decyzję o skróceniu horyzontu prognozy. Ostatnim rokiem prognozy ludności gmin jest rok 2030, a nie 2050 jak we wspomnianych prognozach opracowanych dla kraju, województw i powiatów. Założenia prognozy na poziomie gmin:

- wartości współczynnika płodności (ASFR) oraz prawdopodobieństw zgonu w danym wieku dla gmin zostały przyjęte takie same jak dla powiatów, w których się znajdują;
- strumienie migracji zostały wyliczone jako procent imigracji bądź emigracji (wewnętrznych i zagranicznych), który napływa bądź odpływa z danej gminy w stosunku do całego powiatu. Założono, że przez cały okres prognozy procent napływów oraz odpływów z poszczególnych gmin będzie się utrzymywał na poziomie średniej dziesięcioletniej (tj. z lat 2007 – 2016).

Zbudowany na podstawie prognozowanych przez GUS wartości liczby ludności w gminie Słaboszów do roku 2030 model teoretyczny trendu kontynuuje trend spadkowy. Zbudowany model teoretyczny trendu liniowego w 99% wyjaśnia zmienność badanego zjawiska (współczynnik determinacji $R^2=0,99$). Dopasowanie modelu jest więc na poziomie bardzo dobrym. Należy jednak zauważyć, iż prognozowane

przez GUS wartości liczby ludności gminy Słaboszów na lata 2017-2020 nie odpowiadają faktycznej sytuacji demograficznej Gminy.

Wariant I prognozy przewiduje spadek ludności przy danych wejściowych na rok 2020 wynoszących 3503 osoby. W 2050 roku liczba ludności w gminie Słaboszów ma osiągnąć wartość 3004 osób.

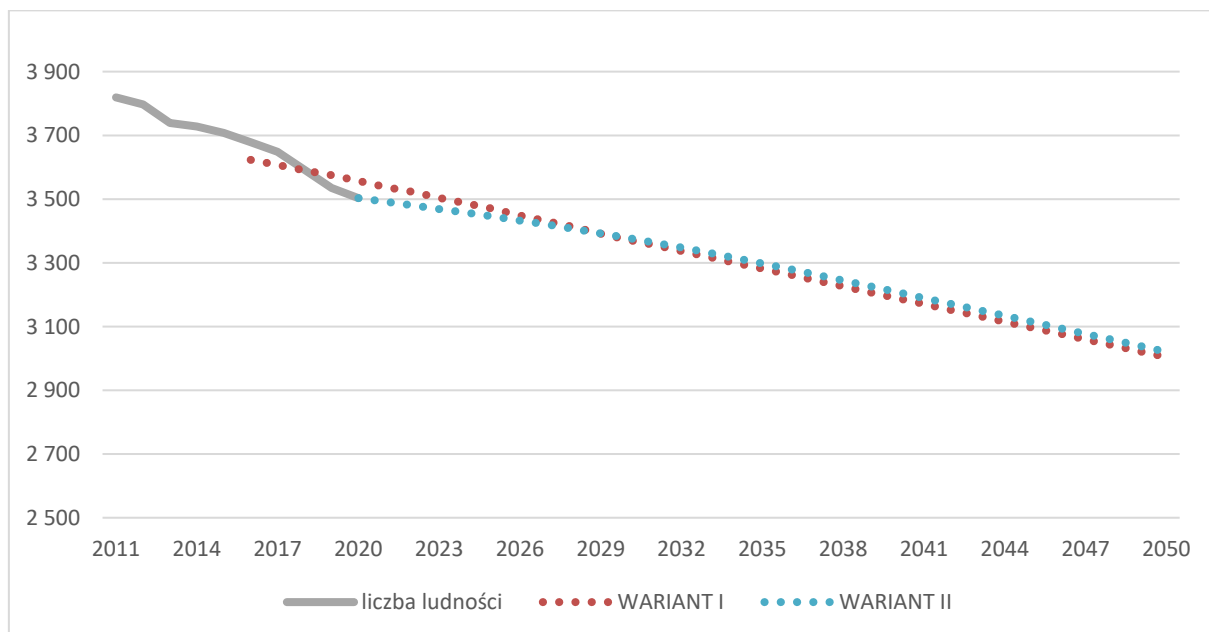
WARIANT II – na bazie „Prognozy dla powiatów i miast na prawie powiatu oraz podregionów na lata 2014-2050” – prognoza dla obszarów wiejskich powiatu miechowskiego

Wariant II prognozy demograficznej sporządzono w oparciu o przygotowaną przez GUS prognozę dla województw na lata 2014-2050. Podstawę obliczeń stanowiły stany ludności według płci, wieku i powiatów w dniu 31.12.2013 roku. Obliczenia powstały na bazie danych dotyczących:

- płodności – przyjęto tendencje malejąca dla różnicy we współczynniku dzietność TFR między miastem a wsią oraz wyrównano współczynniki dzietności między małymi, średnimi a największymi miastami. Przyjęto że różnica pomiędzy średnim TFR dla grupy 1 i 2, a TFR dla wszystkich miast oraz w częściach zmniejszy się o połowę oraz TFR pomiędzy powiatami w obu grupach miast jako części wiejskiej spadnie o 1/3;
- umieralności – okres trwania życia z podziałem na płeć i terytorium miasto-wieś;
- migracji wewnętrznych i zewnętrznych – odpływ i napływ mieszkańców z podziałem na miasto-wieś uzyskanej na podstawie średniej struktury zróżnicowania terytorialnego z ostatnich lat poziomu wojewódzkiego, dla migracji wewnętrznych z lat 2010-2013, dla migracji zagranicznych z lat 2011-2013.

Zgodnie z przyjętymi założeniami liczba ludności dla obszaru Gminy ulegnie zmniejszeniu o 482 osoby. Spadek będzie następował w równomiernym tempie. Różnica pomiędzy wariantem I, a wariantem II wynosi 71 osób.

Rys. 8 Liczba ludności w gminie Słaboszów w latach 2011-2020 wraz z prognozowaną liczbą ludności do 2050 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Gminy, GUS

Spadek liczby ludności odpowiadający wariantowi II prognozy demograficznej stanowi realistyczną wersję zmiany zaludnienia gminy Słaboszów. Prognozowana liczba ludności w Gminie – przyjmując za rok bazowy rok 2020 oraz horyzont prognozy rok 2050, w kolejnych okresach dziesięcioletnich będzie odpowiednio wynosić:

2020 r.: 3 503 osób

2030 r.: 3 378 osób

2040 r.: 3 208 osób

2050 r.: 3 021 osób

Szansą dla gminy Słaboszów na polepszenie niekorzystnej sytuacji demograficznej jest nowo planowany przebieg drogi krajowej S7 bezpośrednio przy granicy Gminy. Droga krajowa z dwoma węzłami: „Miechów” i „Książ” oraz nowy odcinek drogi wojewódzkiej łączącej węzeł „Książ” z województwem świętokrzyskim jest ponadlokalnym zadaniem transportowym ujętym w planie zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego. Niedawno zrealizowane obejście Miechowa drogą wojewódzką będzie mieć włączenie do S7 w węźle „Miechów”. Takie wzbogacenie dostępności transportowej do obszaru Gminy, poprzez sieć powiązań z drogami powiatowymi i lokalnymi, powinno wpłynąć pozytywnie na ożywienie gospodarcze obszaru. Realizacja ta wpłynie na wzrost dostępności komunikacyjnej Gminy przyczyniając się jednocześnie do wzrostu atrakcyjności Gminy zwłaszcza dla mieszkańców spoza jej terenu. Skutkować to może większym napływem ludności z zewnątrz w celu osiedlenia się na terenie Gminy, biorąc pod uwagę niższe ceny gruntów, walory krajobrazowe.

Kolejnym aspektem, który należy wziąć pod uwagę są skutki pandemii COVID-19. Długotrwała sytuacja epidemiologiczna i związane z nią restrykcje i ograniczenia sprawiły, że jeszcze nigdy kawałek własnej ziemi nie cieszył się tak dużą popularnością. Ograniczenia w kontaktach międzyludzkich i konieczność zachowania dystansu społecznego, spotęgowały wzrost zainteresowania zakupem działek w obszarach wiejskich, w tym zwłaszcza działek dla celów rekreacyjnych. Może to być kolejny czynnik wpływający na wzrost zainteresowania wśród osób z zewnątrz terenami gminy Słaboszów.

W związku z powyższym zostało przyjęte docelowe założenie, że liczba ludności w Gminie będzie się stabilizować wokół wartości istniejących obecnie, czyli 3 500 osób.

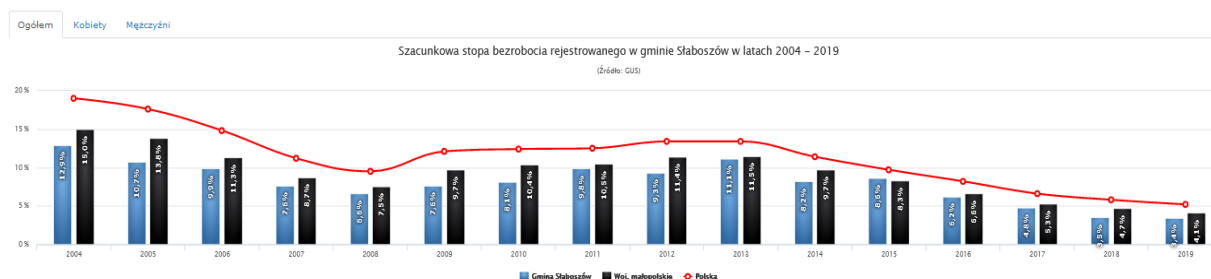
7.3. Problem aktywizacji społeczno-zawodowej, praca, bezrobocie²²

Praca – w gminie Słaboszów na 1000 mieszkańców pracuje 48 osób. 63,2% wszystkich pracujących ogółem stanowią kobiety, a 36,8% mężczyźni. Bezrobocie rejestrowane w gminie Słaboszów wynosiło w 2019 roku 3,4% (4,3% wśród kobiet i 2,7% wśród mężczyzn). W 2018 roku przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w gminie Słaboszów wynosiło 3 698,91 PLN, co odpowiada 76.50% przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w Polsce. Wśród aktywnych zawodowo mieszkańców gminy Słaboszów 167 osób wyjeżdża do pracy do innych gmin, a 16 pracujących przyjeżdża do pracy spoza gminy - tak więc saldo przyjazdów i wyjazdów do pracy wynosi -151. 62,4% aktywnych zawodowo mieszkańców gminy Słaboszów pracuje w sektorze rolniczym (rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo), 5,9% w przemyśle i budownictwie, a 12,2% w sektorze usługowym (handel, naprawa pojazdów, transport, zakwaterowanie i gastronomia, informacja i komunikacja) oraz 0,6% pracuje w

²² http://www.polskawliczbach.pl/gmina_Slaboszow

sektorze finansowym (działalność finansowa i ubezpieczeniowa, obsługa rynku nieruchomości). W gminie Słaboszów w roku 2019 w rejestrze REGON zarejestrowane były 232 podmioty gospodarki narodowej, z czego 187 stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. W tymże roku zarejestrowano 12 nowych podmiotów, a 5 podmiotów zostało wyrejestrowanych. Na przestrzeni lat 2009-2017 najczęściej (23) podmiotów zarejestrowano w roku 2017, a najmniej (9) w roku 2009. W tym samym okresie najczęściej (14) podmiotów wykreślono z rejestru REGON w 2017 roku, najmniej (5) podmiotów wyrejestrowano natomiast w 2019 roku. Według danych z rejestru REGON wśród podmiotów posiadających osobowość prawną w gminie Słaboszów najczęściej (9) jest stanowiących spółki cywilne. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najczęściej (226) jest mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0 - 9 pracowników. 9,5% (22) podmiotów jako rodzaj działalności deklaruowało rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo, jako przemysł i budownictwo swój rodzaj działalności deklaruowało 23,7% (55) podmiotów, a 66,8% (155) podmiotów w rejestrze zakwalifikowana jest jako pozostała działalność. Wśród osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w gminie Słaboszów najczęściej deklarowanymi rodzajami przeważającej działalności są Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle (30.5%) oraz Budownictwo (20.3%).

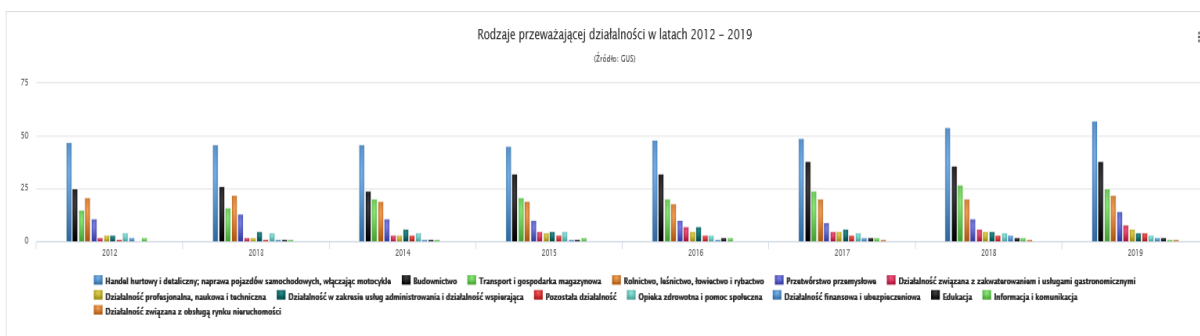
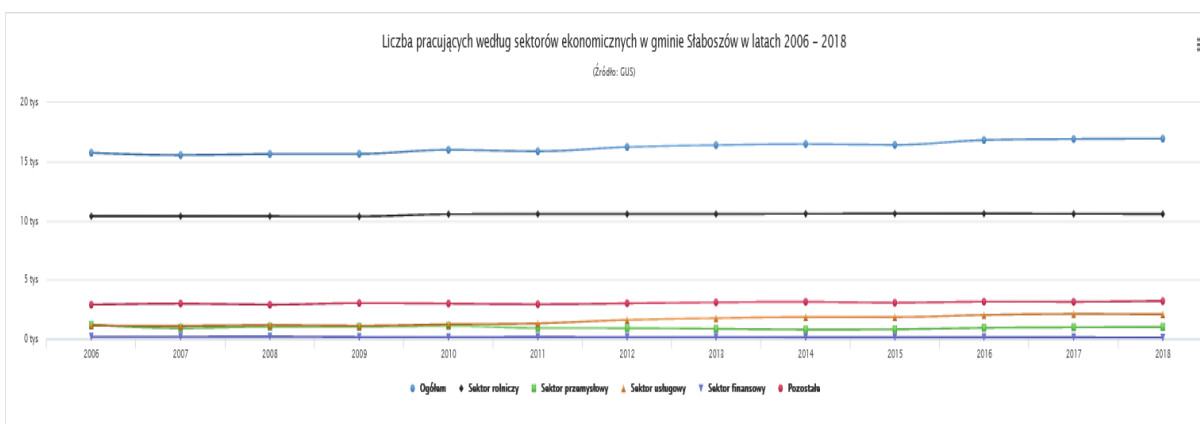
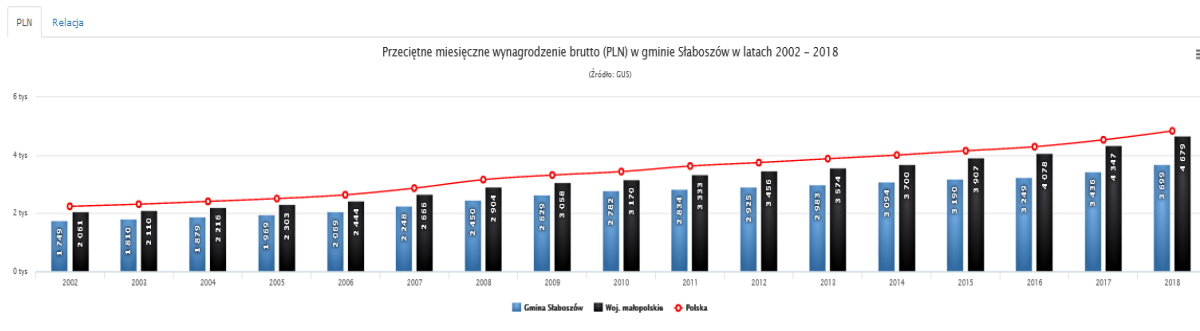
Bezrobocie rejestrowane jest definiowane w różny sposób. Najczęściej definiuje się stopę bezrobocia rejestrowanego jako stosunek liczby zarejestrowanych bezrobotnych do liczby ludności aktywnej ekonomicznie (zasobu siły roboczej danej populacji). Tak została zdefiniowana stopa bezrobocia dostępna na stronach GUS. Dane o bezrobociu na poziomie gmin są szacowane w oparciu o stopę bezrobocia rejestrowanego dla powiatu oraz porównanie stosunku liczby bezrobotnych do ogółu ludności w wieku produkcyjnym w powiecie i Gminie. poniżej zostaną przedstawione podstawowe dane o sytuacji społeczno – zawodowej w Gminie wg dostępnych danych GUS:



Charakterystyczne cechy bezrobocia to:

1. Znaczny udział procentowy wśród bezrobotnych, osób o wykształceniu zasadniczym zawodowym oraz podstawowym (pracowników niewykwalifikowanych, bądź o niskich kwalifikacjach).
2. Utrzymujący się wysoki procentowy udział bezrobotnych w młodych grupach wieku.
3. Utrzymujący się duży udział absolwentów w ogólnej liczbie bezrobotnych. Największy udział mają absolwenci zasadniczych szkół zawodowych.
4. Rosnący udział kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych.
5. Stały, wysoki udział w grupie bezrobotnych osób długotrwale pozostających bez pracy.
6. Dysproporcja między edukacją a ofertami pracy.
7. Niewystarczające przygotowanie bezrobotnych, nie spełniające w pełni wymogów pracodawców.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słaboszów



Produkcyjne grupy wieku w gminie Słaboszów, 2019
(Źródło: GUS)



Oceniając problem aktywizacji społeczno-zawodowej w Gminie można stwierdzić, że plasuje się ona wśród wartości średnich w województwie małopolskim, z zaznaczającą się tendencją, mimo trudności, stabilizacji wskaźników – w ciągu obserwowanych lat.

7.4. Oświata²³

Oświata – 814 mieszkańców gminy Słaboszów jest w wieku potencjalnej nauki (3-24 lata) (w tym 396 kobiet oraz 418 mężczyzn). Według Narodowego Spisu Powszechnego z 2011 roku 13,1% ludności posiada wykształcenie wyższe, 2,4% wykształcenie policealne, 10,2% średnie ogólnokształcące, a 19,7% średnie zawodowe. Wykształceniem zasadniczym zawodowym legitymuje się 23,2% mieszkańców gminy Słaboszów, gimnazjalnym 5,5%, natomiast 24,8% podstawowym ukończonym. 1,1% mieszkańców zakończyło edukację przed ukończeniem szkoły podstawowej. W porównaniu do całego województwa małopolskiego mieszkańcy gminy Słaboszów mają znacznie niższy poziom wykształcenia. Wśród kobiet mieszkających w gminie Słaboszów największy odsetek ma wykształcenie podstawowe ukończone (27,1%) oraz średnie zawodowe (18,7%). Mężczyźni najczęściej mają wykształcenie zasadnicze zawodowe (30,4%) oraz podstawowe ukończone (22,3%). 14,7% mieszkańców gminy Słaboszów w wieku potencjalnej nauki (3-24 lata) zalicza się do przedziału 3-6 lat – wychowanie przedszkolne (14,9% wśród dziewczynek i 14,6% wśród chłopców). Na tysiąc dzieci w wieku przedszkolnym 477 uczęszcza do placówek wychowania przedszkolnego. Na jedno miejsce w placówce wychowania przedszkolnego przypada 0,00 dzieci w wieku przedszkolnym. W roku 2018 w gminie Słaboszów placówkę mają 2 szkoły podstawowe, w których w 15 oddziałach uczyło się 242 uczniów (125 kobiet oraz 117 mężczyzn). Dla porównania w 2008 roku w gminie Słaboszów placówkę miały 4 szkoły podstawowe, w których w 13 oddziałach uczyło się 209 uczniów (107 kobiet oraz 102 mężczyzn). W grupie wiekowej 3-24 lata na poziomie podstawowym (7-12 lat) kształcą się 26,5% ludności (26,0% wśród dziewczynek i 27,0% wśród chłopców). Na 1 oddział w szkołach podstawowych przypada 16,1 uczniów. Współczynnik scholaryzacji brutto (Stosunek wszystkich osób uczących się w szkołach podstawowych do osób w wieku 7-12 lat) wynosi 84,32. W grupie wiekowej 3-24 lata na poziomie ponadgimnazjalnym (16-18 lat) kształcą się 18,3% mieszkańców (16,9% wśród dziewczyn i 19,6% wśród chłopaków). W przedziale wiekowym odpowiadającym edukacji w szkołach wyższych (19-24 lat) znajduje się 26,3% mieszkańców gminy Słaboszów w wieku potencjalnej nauki (27,5% kobiet i 25,1% mężczyzn).



²³ <http://www.polskawliczbach.pl/Slaboszow>

Edukacyjne grupy wieku – Gmina Słaboszów, 2019

(Źródło: GUS)



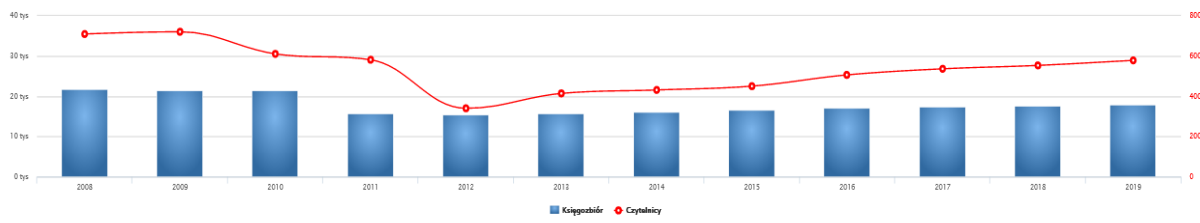
Szkoły Podstawowe w gminie Słaboszów:

- 1) Szkoła Podstawowa w Dziaduszycach (publiczna), Dziaduszyce 23, 32-218 Dziaduszyce;
- 2) Szkoła Podstawowa w Janowicach „Partyzantów Ziemi Miechowskiej” (publiczna), Janowice 50, 32-218 Janowice.

Na terenie Gminy Słaboszów działa Gminna Biblioteka Publiczna w Słaboszowie z/s w Kalinie Wielkiej 62, posiadająca księgozbiór liczący 17 981 wolumenów. Jest to jedyna placówka upowszechniania kultury która wychodzi naprzeciw potrzebom mieszkańców gminy Słaboszów, organizując również różne aktywności kulturalne i wydarzenia artystyczne.

Biblioteki publiczne – księgozbiór i czytelnicy w latach 2008 – 2019

(Źródło: GUS)



Komputeryzacja bibliotek publicznych w 2019 roku:

- komputery użytkowane w bibliotece ogółem: 15
- dostępne dla czytelników: 4
- komputery podłączone do Internetu dostępne dla czytelników: 4
- biblioteki, które umożliwiają korzystanie z Internetu bezprzewodowego: 1
- biblioteki, które posiadają dostęp do Internetu szerokopasmowego: 1
- biblioteki, które oferują katalog on-line: 1
- biblioteki, które oferują możliwość zdalnego składania zamówień na materiały biblioteczne: 1

7.5. Kultura i sport

Kultura

Biblioteka Publiczna w Słaboszowie oprócz funkcji wypożyczania książek pełni rolę upowszechniania kultury, zaspokajając potrzeby kulturalne mieszkańców Gminy, aktywizuje i integruje społeczność lokalną poprzez różnorodne animacje kulturalne tj. konkursy, projekty okolicznościowe, wydarzenia artystyczne. Działalność kulturalną na terenie gminy wspomagają Koła Gospodyń Wiejskich: Koło Gospodyń Wiejskich w Nieszkwie i Koło Gospodyń Wiejskich w Kalinie Wielkiej. Głównym celem działania tych stowarzyszeń jest promocja kultury, troska o kultywowanie tradycji ludowych, obrzędów i zwyczajów, rozwój folkloru, zaspokajanie potrzeb i zainteresowań społeczności lokalnej w zakresie kultury muzycznej, tanecznej i ludowej. Koła Gospodyń Wiejskich biorą udział w imprezach i uroczystościach na terenie Gminy, powiatu i województwa min: wybór " Chłopa Roku" w Raclawicach,

dożynkach powiatowych, wojewódzkich, „Dniach Kapusty” w Charsznicy itp. W/w stowarzyszenia przyczyniają się do rozwoju życia kulturalnego, artystycznego oraz do podtrzymywania tradycji regionalnych na terenie Gminy.

Sport

Na terenie Gminy Słaboszów działa Klub Sportowy „Nidzica”, który jako stowarzyszenie kultury fizycznej ma na celu rozpowszechnianie idei sportu wśród młodzieży i dorosłych. Klub Sportowy Nidzica bierze udział w meczach ligowych, turniejach piłkarskich rozgrywanych na terenie Powiatu Miechowskiego, treningach organizowanych raz w tygodniu przed meczem, oraz meczach sparingowych w okresie przygotowawczym do rundy wiosennej i jesiennej. Natomiast w Zespole Szkół w Dziaduszykach działa Uczniowski Klub Sportowy „OLIMPIJCZYK”. Członkowie tego klubu prowadzą imprezy związane z promocją sportu i kultury tj. wycieczki krajowe, festyny z okazji „Dnia Dziecka”, rozgrywki w grach zespołowych o Puchar Wójta Gminy Słaboszów, uczestniczą w zawodach wynikających z powiatowego kalendarza imprez sportowych: piłka nożna halowa, piłka ręczna, koszykowa, siatkowa, wiosenne i jesienne biegi przełajowe. W ramach infrastruktury sportowej Gmina Słaboszów posiada:

- boisko pełnowymiarowe do piłki nożnej z nawierzchnią naturalną w Słaboszowie,
- boisko niepełnowymiarowe do piłki nożnej w Kalinie Wielkiej,
- małą halę z areną sportową (36m x 19m) przy Zespole Szkół w Dziaduszykach,
- korty tenisowe z nawierzchnią ceglastą oraz boisko do piłki siatkowej, ręcznej i koszykówki z nawierzchnią sztuczną przy Zespole Szkół w Dziaduszykach, - boisko do siatkówki i piłki ręcznej z nawierzchnią asfaltową przy Szkole Podstawowej w Janowicach.

7.6. Opieka zdrowotna

Opieka zdrowotna - na terenie Gminy Słaboszów opiekę zdrowotną zapewnia Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Słaboszowie z/s w Dziaduszykach 25. Usługi lecznicze sprawowane są przez 2 ośrodki zdrowia tj. w Kalinie Wielkiej i w Dziaduszykach. W skład SP ZOZ wchodzi następujące komórki organizacyjne:

1) Ośrodek Zdrowia w Dziaduszykach:

- *Poradnia ogólna*
- *Poradnia ginekologiczno-położnicza*
- *Poradnia dziecięca*
- *Poradnia stomatologiczna*
- *Poradnia pielęgniarki środowiskowo-rodzinnej*
- *Gabinet zabiegowy*
- *Medycyna szkolna*

2) Ośrodek Zdrowia w Kalinie Wielkiej:

- *Poradnia Ogólna*
- *Poradnia stomatologiczna*
- *Poradnia pielęgniarki środowiskowej*
- *Gabinet zabiegowy*
- *Medycyna Szkolna*

Zakład udziela świadczeń zdrowotnych w zakresie:

- podstawowej opieki zdrowotnej udzielanej w ramach ambulatoryjnych lub domowych, w miejscu zamieszkania lub pobytu osoby potrzebującej tych świadczeń,

- medycyny szkolnej ,
- podstawowych badań elektrofizjologicznych ,
- specjalistycznych ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych z zakresu ginekologii i położnictwa,
- leczenia stomatologicznego.

Na terenie gminy funkcjonuje apteka przy Ośrodku Zdrowia w Dziaduszytach, oraz Punkt Apteczny w Kalinie Wielkiej.

7.7. Gospodarka

Sytuacja społeczno-gospodarcza na terenie gminy Słaboszów podlega stosunkowo wolnym, sukcesywnym przemianom z głównym ukierunkowaniem na rozwój małych i średnich przedsiębiorstw prywatnych w branży usług i małej produkcji nieprzemysłowej. W Gminie znajdują się drobne zakłady przemysłu spożywczego, zakłady drobnej wytwórczości i rzemiosła produkcyjnego różnych branż, a także lokalne punkty skupu i dystrybucji produktów rolnych. W gminie Słaboszów w roku 2019 w rejestrze REGON zarejestrowane były 232 podmioty gospodarki narodowej, z czego 187 stanowią osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. W tymże roku zarejestrowano 12 nowych podmiotów, a 5 podmiotów zostało wyrejestrowanych. Na przestrzeni lat 2009-2017 najwięcej (23) podmiotów zarejestrowano w roku 2017, a najmniej (9) w roku 2009. W tym samym okresie najwięcej (14) podmiotów wykreślono z rejestru REGON w 2017 roku, najmniej (5) podmiotów wyrejestrowano natomiast w 2019 roku. Według danych z rejestru REGON wśród podmiotów posiadających osobowość prawną w gminie Słaboszów najwięcej (9) jest stanowiących spółki cywilne. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najwięcej (226) jest mikroprzedsiębiorstw, zatrudniających 0 - 9 pracowników. 9,5% (22) podmiotów jako rodzaj działalności deklarowało rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo, jako przemysł i budownictwo swój rodzaj działalności deklarowało 23,7% (55) podmiotów, a 66,8% (155) podmiotów w rejestrze zakwalifikowana jest jako pozostała działalność. Wśród osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w gminie Słaboszów najczęściej deklarowanymi rodzajami przeważającej działalności są Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle (30.5%) oraz Budownictwo (20.3%).²⁴

Z uwagi na rolniczy charakter Gminy, łatwy dostęp do surowców w Gminie mają szanse powodzenia:

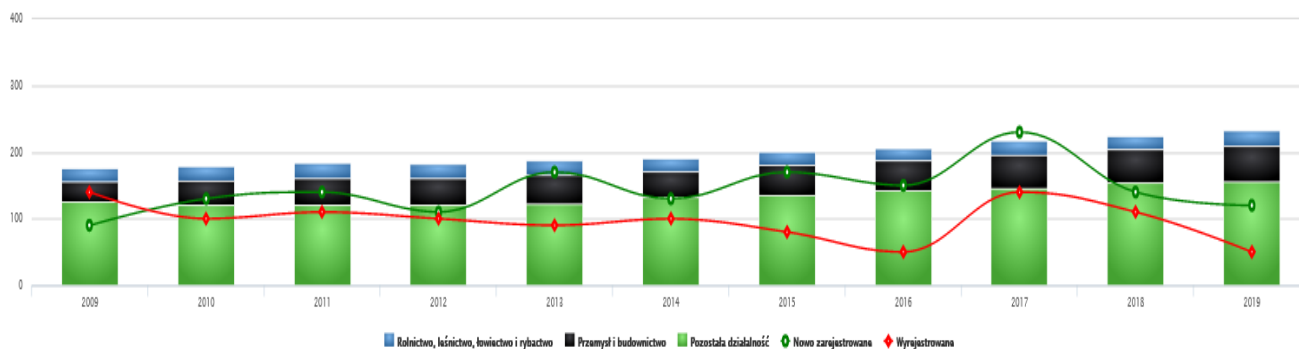
- inwestycje z zakresu przetwórstwa owocowo – warzywnego,
- budowy przechowalni oraz suszarni owoców i zbóż,
- produkcja maszyn i urządzeń, oraz inna działalność, która działa na rzecz rolnictwa.

Parametry aktywności gospodarczej uwzględniają, że w Gminie jest prowadzona działalność rolnicza (a gospodarstwa rolne ze względu na swój status nie są najczęściej wliczane do grupy przedsiębiorstw). W tym przypadku statystyczne parametry liczby podmiotów gospodarczych nie odzwierciedlają całej aktywności mieszkańców.

²⁴ https://www.polskawliczbach.pl/gmina_Slaboszow

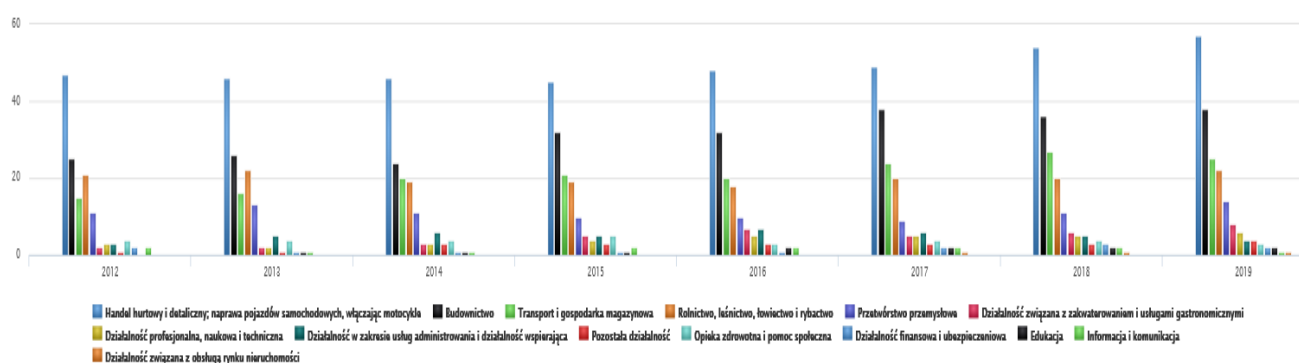
Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON w latach 2009 – 2019

(Źródło: GUS)



Rodzaje przeważającej działalności w latach 2012 – 2019

(Źródło: GUS)



7.8. Mieszkalnictwo

Jak w większości gmin wiejskich obiekty budowlane znajdujące się na terenie Gminy są zróżnicowane wiekiem, technologią wykonania, przeznaczeniem i wynikającą z powyższych parametrów energochłonnością.

Pod względem architektonicznym istniejąca zabudowa przedstawia duże zróżnicowanie form i ich walorów. Zaznaczają się następujące typy zabudowy:

- tradycyjna zabudowa wsi obejmująca budynki mieszkalne i gospodarcze, drewniane i murowane, zachowały się obiekty z przełomu wieku XIX i początku XX, o cechach stylowych, odzwierciedlających przemiany form i charakteryzujące się niewielkim gabarytem pionowym, symetrycznym dachem i wydłużonym, niskim kształtem bryły domu,
- współczesna zabudowa, powojenna, aż po lata 70 - te, nawiązująca do tradycyjnej formy budynku, pod względem gabarytu pionowego, kształtu bryły i dachu – choć z zastosowaniem nowych materiałów,
- zabudowa mieszkalna pochodząca z lat 70, 80 i początku 90 – tych XX wieku, odznaczająca się dużym gabarytem pionowym, wyniosłymi stromymi dachami z kilkoma kondygnacjami mieszkalnymi, zwarta bryła,
- zabudowa mieszkalna z końca lat 90. o niższym gabarycie, często o rozczłonkowanej bryle, np. wykuszami, mniejszej kubaturze przeważnie symetrycznego dachu,
- obiekty użyteczności publicznej o historycznej, bądź współczesnej architekturze,
- obiekty handlowe.

Istotne wartości architektoniczne znaczące dla atrakcyjności przestrzeni Gminy reprezentują pozostałości tradycyjnego budownictwa oraz historyczne obiekty sakralne i częściowo już przebudowanych zespołów dworskich.

W 2019 roku w gminie Słaboszów²⁵ oddano do użytku 6 mieszkań. Na każdych 1000 mieszkańców oddano więc do użytku 1,70 nowych lokali. Jest to wartość znacznie mniejsza od wartości dla województwa małopolskiego oraz znacznie mniejsza od średniej dla całej Polski. Całkowite zasoby mieszkaniowe w gminie Słaboszów to 1 259 nieruchomości. Na każdych 1000 mieszkańców przypadają zatem 353 mieszkania. Jest to wartość porównywalna do wartości dla województwa małopolskiego oraz mniejsza od średniej dla całej Polski. 100,0% mieszkań zostało przeznaczonych na cele indywidualne.

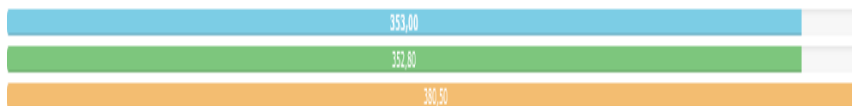
Przeciętna liczba pokoi w nowo oddanych mieszkaniach w gminie Słaboszów to 5,50 i jest znacznie większa od przeciętnej liczby izb dla województwa małopolskiego oraz znacznie większa od przeciętnej liczby pokoi w całej Polsce.

Przeciętna powierzchnia użytkowa nieruchomości oddanej do użytkowania w 2019 roku w gminie Słaboszów to 108,20 m² i jest znacznie większa od przeciętnej powierzchni użytkowej dla województwa małopolskiego oraz znacznie większa od przeciętnej powierzchni nieruchomości w całej Polsce. Biorąc pod uwagę instalacje techniczno-sanitarne 90,63% mieszkań przyłączonych jest do wodociągu, 77,20% nieruchomości wyposażonych jest w ustęp spłukiwany, 73,55% mieszkań posiada łazienkę, 51,39% korzysta z centralnego ogrzewania, a 0,00% z gazu sieciowego.

Mieszkania na 1000 mieszkańców

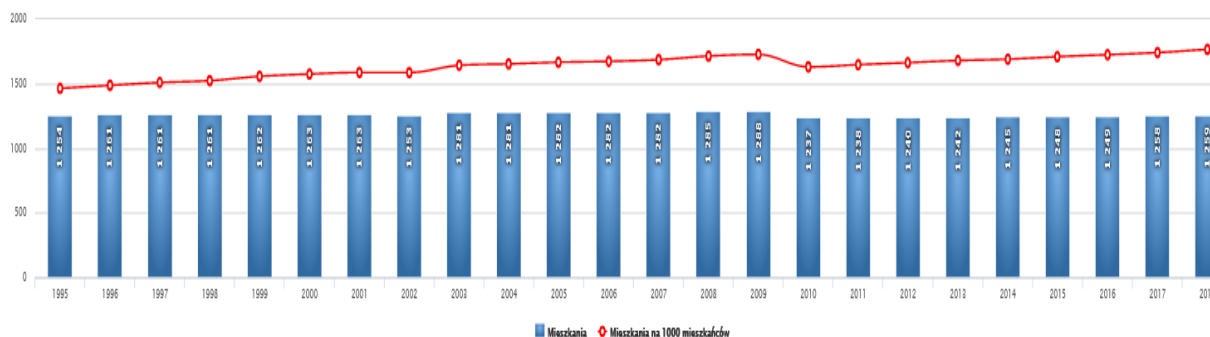
353,00

Gmina Słaboszów
woj. małopolskie
Kraj



Liczba mieszkań w latach 1995–2018

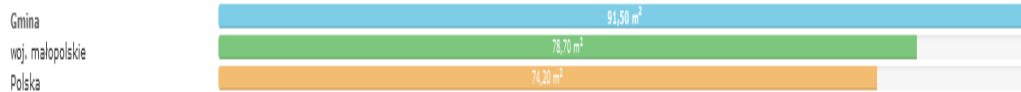
(źródło: GUS)



²⁵ http://www.polskawliczbach.pl/gmina_Slaboszow

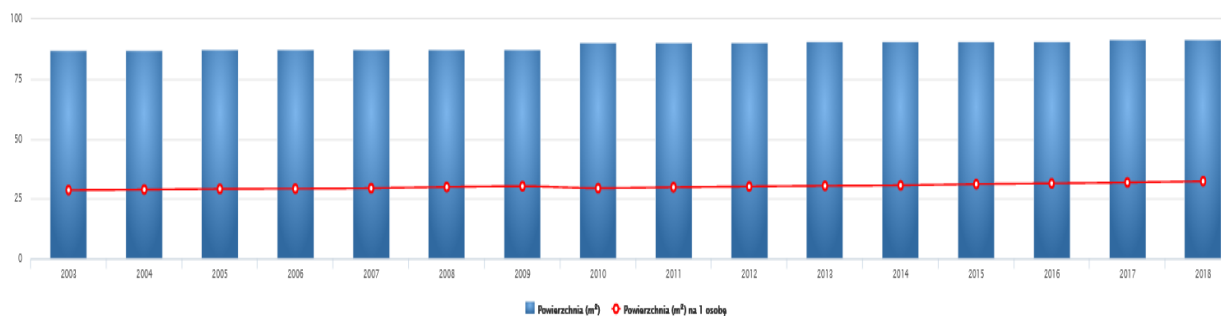
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania

91,50 m²



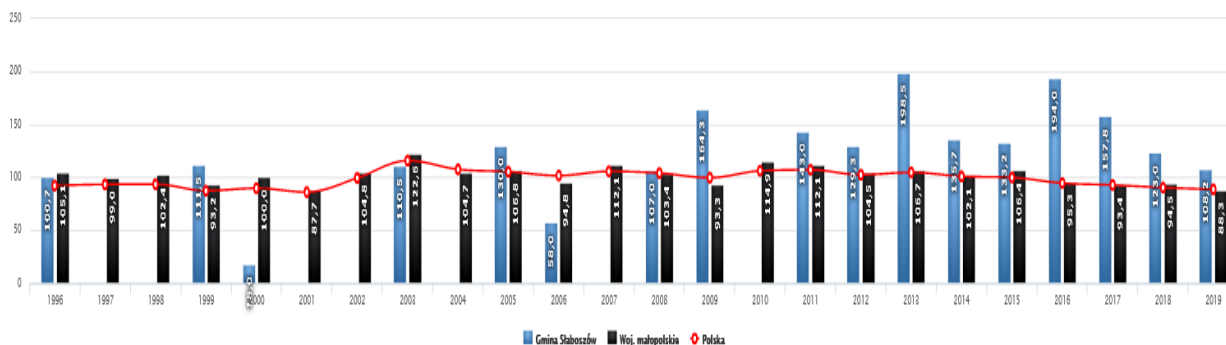
Przeciętna powierzchnia (m²) użytkowa mieszkania w latach 2003-2018

(źródło: GUS)



Powierzchnia (m²) nieruchomości oddanych do użytku w latach 1996-2019

(źródło: GUS)



Z przedstawionych zestawień wynika, że w Gminie sytuacja mieszkaniowa (na tle uwarunkowań polskich) nie jest w pełni zadowalająca, choć należy uznać, że ten stan wynika raczej z braku przyrostu nowych mieszkańców, niż z dynamiki rozwoju mieszkalnictwa – która jest stabilna.

8. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZAGROZEŃ BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA

8.1. Ochrona i zagrożenie powodziowe

Dla terenu Gminy nie zostały opracowane mapy zagrożenia powodziowego, o których jest mowa w art. 169 ust. 5 ustawy Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) oraz nie było wykonywane studium ochrony przeciwpowodziowej.

W Studium zostały wykorzystane, udostępnione przez PGW WP RZGW w Krakowie, wyniki „Analizy zagrożenia powodziowego i programu inwestycyjnego w zlewni Nidzicy”, wyniki te zostały uwzględnione w Planie zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP), przyjętym na mocy rozporządzenia

Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku (Dz.U. z 2016 r., poz. 1841). Wskazane na rysunku Studium obszary zalewowe, obejmują sytuację dla prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi $p = 1\%$.

W powołanym Planie zarządzania ryzykiem powodziowym, który zachowuje ważność na podstawie art. 555, ust. 2, pkt. 7 ustawy Prawo wodne, zawarte jest zadanie (ID 75018) pn. „Wykonanie zadań wnikających z realizacji programu inwestycyjnego dla Nidzicy”, w którym zostały podane rekomendacje lokalizacyjne działań w programie inwestycyjnym dla zlewni Nidzicy:

- Projektowane obwałowania przeciwpowodziowe:

Nr_objektu	RZEKA	BRZEG	KM_RZEKI
NW_Z02_7	Kalinka	P	2+555 - 3+200
NW_Z02_6	Kalinka	L	2+555 - 3+115
NW_Z01_3	Nidzica	L	41+430 - 41+975

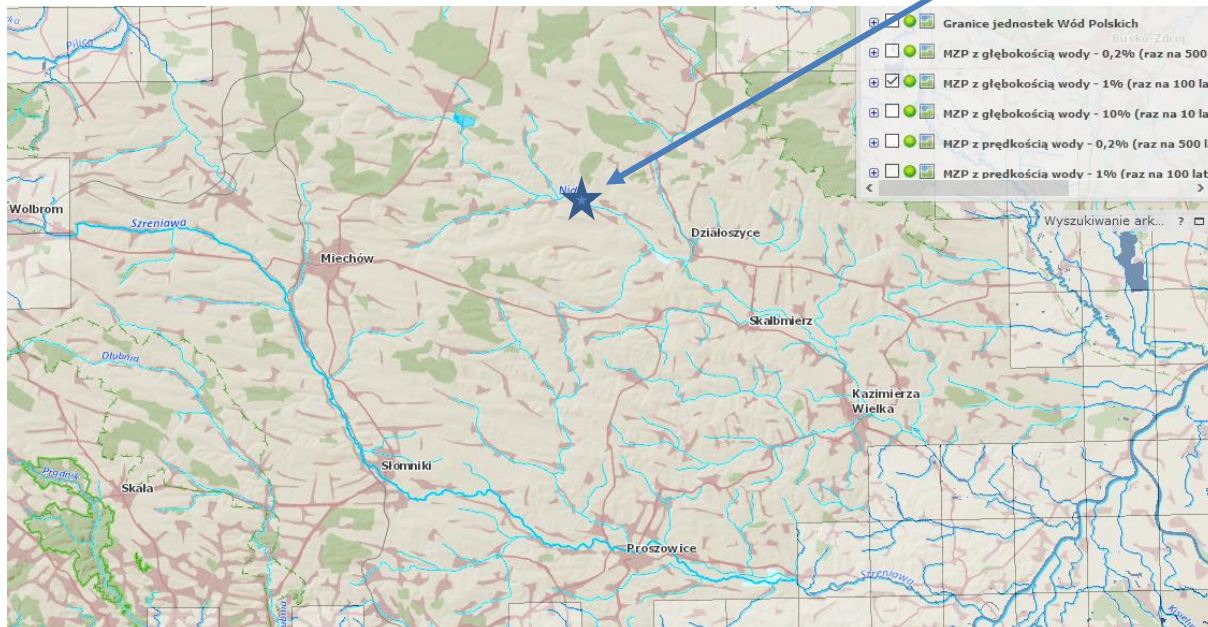
- Obiekty mostowe do modernizacji:

Nr_Objektu	RZEKA	KM_RZEKI	MIEJSCOWOŚĆ
MM_Z02_7	Kalinka	0+610	Janowice
MM_Z02_8	Kalinka	1+003	Janowice
MM_Z02_9	Kalinka	2+555	Ładów

- Obiekty mostowe do likwidacji:

Nr_Objektu	RZEKA	KM_RZEKI	MIEJSCOWOŚĆ
LM_Z02_1	Kalinka	0+720	Janowice

Stan pokrycia terenu mapami zagrożenia powodziowego sąsiedztwa Gminy Słaboszów



Źródło: https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmap=gpMZP

Analizując uwarunkowania zagospodarowania wynikające z zagrożenia okresowymi zalaniem należy stwierdzić, że głównym zagrożeniem na terenie Gminy są głównie okresowe wezbrania wód rzek Nidzicy i jej dopływów (Kalinki, Nički, głównie w miejscach dopływów i łączenia się z Nidzicą) oraz gromadzenie się wód opadowych i roztopowych w terenach bezodpływowych.

Tereny zagrożone zalewaniem obejmują większość obszaru terasy nadzalewowej głównie wzdłuż koryta Nidzicy i Kalinki. Wezbrania charakteryzują się tym, że są gwałtowne lecz krótkotrwałe, o czym decyduje nachylenie terenu zlewni, spadek koryta rzeki oraz mała retencja powierzchniowa. Miejscami nachylenia terenów oraz mała retencja powierzchniowa przyczyniają się do zwiększenia szybkości spływu wód powierzchniowych i gwałtownych wezbrań. Podczas wyjątkowo silnych wezbrań (przekazy historyczne) możliwe jest zalewanie piwnic i niższych kondygnacji w budynkach, a także dróg gminnych i powiatowych oraz pól uprawnych, istnieje również pewne zagrożenie uszkodzenia nawierzchni drogowych – nie bywają to jednak skutki wymagające ewakuacji ludzi i zwierząt.

Najczęściej skutki zagrożeń powodziowych związane są między innymi z:

- usytuowaniem zabudowań w terenach zalewowych,
- brakiem swobodnego odpływu w cieku naturalnym spowodowanym brakiem jego konserwacji,
- brakiem lub ograniczeniem możliwości swobodnego odprowadzenia wód z terenu,
- złym funkcjonowaniem urządzeń wodnych (zamulone rowy odwadniające, zwłaszcza wzdłuż dróg, zniszczone i zamulone przepusty tak drogowe jak i dojazdowe do zagród i pól).

8.2. Ochrona pożarowa

Ilość strażnic przeciwpożarowych jest na terenie Gminy wystarczająca. Regułą jest wielofunkcyjność wyposażenia tych budynków. Są to obiekty użytkowane przez OSP:

- 1) Remiza OSP Ilkowice

- 2) Remiza OSP Janowice
- 3) Remiza OSP Kropidło
- 4) Remiza OSP Nieszków
- 5) Remiza OSP Świącice
- 6) Remiza OSP Słaboszów
- 7) Remiza OSP Słupów
- 8) Remiza OSP Śladów

Na wyposażeniu OSP znajdują się agregaty prądotwórcze, piły, sprzęt drogowego ratownictwa technicznego. Sprzęt ten używany jest nie tylko do gaszenia pożarów, ale także do likwidacji skutków klęsk żywiołowych i zdarzeń losowych oraz w znacznym stopniu wypadków drogowych. Jednostki OSP posiadają remizy. W Gminie nie ma nadzwyczajnych źródeł zagrożeń pożarowych.

8.3. Pozostałe zagrożenia

8.3.1. Zagrożenia komunikacyjne

Przez teren Gminy przebiegają drogi powiatowe. Przebieg tych dróg przez tereny zabudowane, w bliskiej odległości od istniejącej zabudowy może być przyczyną zagrożeń i uciążliwości dla mieszkańców Gminy. Jednak planowana rozbudowa układu ponadlokalnego w sąsiednich gminach zdecydowanie poprawi tę sytuację.

Sytuacja odnośnie negatywnego oddziaływania ruchu drogowego ulega sukcesywnej poprawie, poprzez budowę chodników dla pieszych, właściwą organizację ruchu oraz poprawę parametrów technicznych wszystkich dróg w Gminie.

Z drogami wiąże się również potencjalne zagrożenie wszelkiego rodzaju awariami wynikającymi z kolizji drogowych, katastrof czy wypadków, w wyniku których może dojść do nagłego wprowadzenia do środowiska dużych ilości substancji szkodliwych, toksycznych lub łatwopalnych, stanowiących zagrożenie dla ludzi i środowiska.

8.3.2. Promieniowanie niejonizujące

Działania obejmujące ochronę przed polami elektromagnetycznymi to:

- utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach,
- zmniejszenie poziomów pól elektromagnetycznych co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane.

Na obszarze Gminy nie występują obiekty i linie elektroenergetyczne najwyższych napięć, a więc o napięciu 220 kV i wyższym, nie występują też instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne, których równoważna moc promieniowania izotropowo jest równa 15 W lub wyższa, emitująca pola elektromagnetyczne o częstotliwości od 0,03 MHz do 300 000 MHz.

9. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY

9.1. Analiza wniosków złożonych do zmiany SUIKZP

9.1.1. Analiza wniosków organów zawiadomionych o przystąpieniu do zmiany SUIKZP

Zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzania zmiany SUIKZP Gminy Słaboszów zostały rozesłane do organów uzgadniających i opiniujących projekt zmiany. Rozdzielnik przedstawiał się następująco:

Tab. Nr 9-1. Rozdzielnik do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

L.P.	INSTYTUCJA	ADRES
1	Zarząd Województwa Małopolskiego	ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków
2	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska	ul. Mogilska 25, 31 - 542 Kraków
3	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny	ul. M. Konopnickiej 6, 32-200 Miechów
4	Zarząd Powiatu Miechowskiego	ul. Raclawicka 12, 32-200 Miechów
5	Starosta Powiatu Miechowskiego	ul. Raclawicka 12, 32-200 Miechów
6	Minister Klimatu i Środowiska Departament Geologii i Koncesji Geologicznych	ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
7	Marszałek Województwa Małopolskiego	ul. Raclawicka 56, 30-017 Kraków
8	Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków	ul. Kanonicza 24, 30-084 Kraków
9	Wojewódzki Sztab Wojskowy	ul. Rydla 19, 30-901 Kraków
10	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Katowicach	ul. Lompy 19, 40-038 Katowice
11	Komenda Wojewódzka Policji	ul. Mogilska 109, 31-546 Kraków
12	Agencja Wywiadu	ul. Miłobędzka 55, 02-664 Warszawa
13	Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny	ul. Prądnicka 76, 31-202 Kraków
14	PGW Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	ul. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków
15	Karpacki Oddział SG	ul. 1 Pułku Strzelców Podhalańskich 5, 33-301 Nowy Sącz
17	Okręgowy Urząd Górniczy	ul. Lubicz 25, 31-503 Kraków
18	Burmistrz Miasta i Gminy Działoszyce	ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce
19	Wójt Gminy Książ Wielki	ul. Warszawska 17, 32-210 Książ Wielki
21	Burmistrz Miasta i Gminy Miechów	ul. H. Sienkiewicza 25, 32-200 Miechów
23	Wójt Gminy Raclawice	Raclawice 15, 32-222 Raclawice

W odpowiedzi na zawiadomienia odpowiedziały organy ujęte w tabeli poniżej, zgłaszając wnioski lub też podając informację, że wniosków nie zgłaszają. Zostało przyjęte, że instytucje, które nie odpowiedziały na zawiadomienie – wniosków do zmiany studium nie zgłosiły.

Tab. Nr 9-2. Odpowiedzi organów upoważnionych w świetle ustawy o pizp

L.P.	INSTYTUCJA	DATA ODPOWIEDZI	WNIOSKI
1	Zarząd Województwa Małopolskiego	27.04.2021	pismo natury ogólnej – złożono wnioski odnośnie potrzeby uwzględnienia w zmienianym studium ustaleń PZPWM oraz strategii rozwoju województwa małopolskiego.
2	PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	25.05.2021	informacja, że na obszarze gminy nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią i projekt studium nie podlega uzgodnieniom w PGW, natomiast do wykorzystania w projekcie studium zostało zarekomendowane opracowanie: "Analiza zagrożenia powodziowego o programu inwestycyjnego w zlewni Nidzicy"(2015r.) gdzie zostały określone strefy zagrożenia powodziowego, m. in. cieków przepływających przez teren gminy. zasięgi stref zostały przekazane do gminy w załączeniu do pisma – odpowiedzi na zawiadomienie.
3	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Krakowie	12.05.2021	informacja o formach ochrony przyrody na obszarze gminy i potrzebach ich uwzględnienia oraz wnioski odnośnie potrzeby uwzględnienia planowanego zagospodarowania na siedliska roślin i zwierząt oraz istotnych elementów przyrody i krajobrazu.
4	Komenda Powiatowa Policji w Miechowie	12.05.2021	informacja, że organ nie składa wniosków
5	Wojewódzki Sztab Wojskowy	24.05.2021	informacja, że organ nie składa wniosków
6	Agencja Wywiadu	29.04.2021	informacja, że organ nie składa wniosków
7	Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie	1.06.2021	informacja, że na obszarze gminy nie ma obszarów i terenów górniczych
Uzgodnienie zakresu POŚ	RDOŚ w Krakowie	12.05.2021	OO.410.2.37.2021.AZ
	PPIS w Miechowie	11.05.2021	NNZ.90830.4.2021

9.1.2. Analiza wniosków ludności

W odpowiedzi na ogłoszone zawiadomienie w dniu 22 kwietnia 2021 roku o zmianie SUIKZP gminy Słaboszów – wnioski ludności były zbierane do 18 maja 2018 roku, czyli przez okres dłuższy niż wymaga tego ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (min. 21 dni). Dodatkowo w lokalnej prasie ukazywały się informacje uzupełniające, edukujące czym jest studium oraz uświadamiające różnice między dokumentami planistycznymi: studium i planem miejscowym.

W trybie formalnego zbierania wniosków do zmiany studium liczba złożonych wniosków odnośnie zmiany przeznaczenia działek z poszczególnych sołectw Gminy została przedstawiona w poniższej tabeli:

Tab. Nr 9-3. Zestawienie złożonych wniosków dotyczących liczby działek do zmiany studium

L.P.	MIEJSCOWOŚĆ	LICZBA DZIAŁEK DO ZMIANY PRZEZNACZENIA	LICZBA MIESZKAŃCÓW W MIEJSCOWOŚCI (2020R)
1	Buszków	-	200
2	Dziaduszyce	1	155
3	Grzymałów	15	28
4	Ilkowice	3	258
5	Janowice	11	209
6	Jazdowice	-	108
7	Kalina Wielka	10	439
8	Kropidło	6	254
9	Maciejów	1	97
10	Nieszków	1	195
11	Raszówek	1	75
12	Rędziny - Borek	-	72
13	Rędziny Zbigalskie	-	76
14	Rzemiędzice	-	171
15	Słaboszów	6	251
16	Śladów	3	266
17	Słupów	-	183
18	Święcice	-	232
19	Wymysłów	6	154
20	Zagórzany	-	80
RAZEM:		64	3503

Należy podkreślić, że wnioski były składane wg numerów działek – powierzchni ewidencyjnych, co nie oznacza, że składający wnioskowali o zmianę przeznaczenia całych terenów w granicach ewidencyjnych działek. Podczas prac koncepcyjnych i dalej - uzgadniania zmiany przeznaczenia terenów w organach do tego upoważnionych - był wypracowywany kompromis odnośnie powierzchni terenów przeznaczonych potencjalnie do zmiany funkcji. Zdecydowana większość złożonych wniosków dotyczyła możliwości zmiany przeznaczenia terenów rolnych na budowlane – pod zabudowę jednorodziną, bądź możliwości realizacji zabudowy zagrodowej w terenach rolnych.

Podczas prac koncepcyjnych były analizowane również wnioski składane przez ludność w czasie poprzedzającym podjęcie prac nad zmianą studium oraz składane już po formalnej dacie gromadzenia wniosków.

Przy rozpatrywaniu wniosków dotyczących możliwości przeznaczenia nowych terenów pod zabudowę, jako priorytetowe zostały przyjęte następujące kryteria:

- utrzymanie struktury pasmowej zabudowy w Gminie,
- unikanie rozproszenia zabudowy (wymogi zachowania ładu przestrzennego),
- możliwość zapewnienia dostępu do dróg publicznych i uzbrojenia terenu,
- unikanie nadmiernego przyrostu nowych terenów pod zabudowę w obrębie granic obszarów cennych ze względu na zachowanie wartości glebowych i przyrodniczych,
- spełnienie wymagań wynikających z przepisów odrębnych.

9.2. Bilans przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy, analizy chłonności niewykorzystanych rezerw i rejestrowanych potrzeb

9.2.1. Chłonność obszarów przeznaczonych pod zabudowę w planie miejscowym

Na terenie gminy Słaboszów obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar całej Gminy, uchwalony Uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII/223/06 z dnia 10.03.2006 roku. Poniżej został przedstawiony bilans terenów budowlanych w Gminie, wg obowiązującego mpzp (bez infrastruktury technicznej):

Tab. 9-4 Bilans terenów budowlanych w Gminie wg mpzp (2006r.)

LP	SOŁECTWO	MNR	MW	UP	U	US	UK	P	ZP	SUMA
1	Buszków	25,36			0,11			0,13		25,60
2	Dziaduszyce	19,22	0,21	1,25						20,68
3	Grzymałów	6,53			0,93					7,46
4	Ilkowice	30,33		0,08	0,07			0,15		30,63
5	Janowice	30,27		0,61	0,13					31,01
6	Jazdowice	6,73			0,36					7,09
7	Kalina Wielka	60,60		0,80	1,82	0,86	0,62	0,84	0,68	66,22
8	Kropidło	37,53		0,70	0,08	0,28				38,59
9	Maciejów	18,47		0,29						18,76
10	Nieszków	21,98		0,21	0,21					22,40
11	Raszówek	17,15			0,16					17,31
12	Rędziny-Borek	12,91								12,91
13	Rędziny Zbigalskie	8,51								8,51
14	Rzemieżdżice	31,49								31,49
15	Słaboszów	38,87		0,39	1,71	1,14	0,75	3,17		46,03
16	Śladów	28,89			0,21					29,10
17	Słupów	45,51		0,80	0,19					46,50
18	Święcice	30,20		0,13	0,22			8,23	2,92	41,70
19	Wymysłów	29,16		0,62	0,35					30,13
20	Zagórzany	11,81								11,81
SUMA		511,52	0,21	5,88	6,55	2,28	1,37	12,52	3,60	543,93

Analiza posiadanych rezerw budowlanych została przeprowadzona – zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) – oddzielnie dla terenów o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej oraz oddzielnie dla niewykorzystanych terenów budowlanych z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Analizy zostały przeprowadzone w odniesieniu do potencjalnych rezerw powierzchni użytkowych zabudowy. W tym celu poddano analizie stan zagospodarowania terenu istniejącymi obiektami oraz ustalenia obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy w odniesieniu do:

- minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek,
- maksymalnej wysokości zabudowy (liczby kondygnacji),
- wskaźników: minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnej powierzchni zabudowy.

W przeprowadzonych wyliczeniach kierowano się również wynikami oceny inwentaryzacyjnej, która wskazała na najczęściej występujący w terenie Gminy typ domów mieszkalnych oraz wielkości działek (wiele działek istniejących jest zagospodarowanych zabudową wiejską, zagrodową).

W analizach zostały również wykorzystane informacje z inwentaryzacji terenu oraz mapy: ewidencyjne, zdjęcia lotnicze (źródła: *geoportal, gogle earth*).

9.2.2. Analiza posiadanych rezerw w obszarach o w pełni wykształconej strukturze funkcjonalno - przestrzennej

9.2.2.1. Metoda obliczeń

Podstawę przeprowadzonych analiz stanowiła przyjęta metoda ustalenia obszarów o w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej Gminy. Metoda została opracowana autorsko - na podstawie definicji „zwartej zabudowy” przyjętej w Ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2049), wprowadzonej do tej Ustawy zmianą z 10 lipca 2015 roku:

„obszar zwartej zabudowy – jest to obszar wyznaczony przez obwiednię prowadzoną w odległości 50 m od zewnętrznych krawędzi skrajnych budynków tworzących zwartą zabudowę lub po zewnętrznych granicach działek, na których położone są te budynki, jeśli ich odległość od tych granic jest mniejsza niż 50 m.”

Opracowana dla celów niniejszego studium metoda – z wykorzystaniem programów GIS – dała w wyniku obszar, w którym dokonywano poszukiwań rezerw terenów budowlanych:

- w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej,
- niewykorzystanych terenów budowlanych z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego (z wyłączeniem terenów j. w.).

Należy podkreślić, że w gminie Słaboszów dominuje zwarta zabudowa mieszkalna niska i zagrodowa, którą tworzą spójne obszary centralne wsi i zabudowa pasmowa przy drogach. Największym walorem krajobrazu Gminy jest zdyscyplinowana struktura przestrzenna – dość rzadka w istniejącej strukturze zabudowy wsi w Małopolsce.

W wyniku przeprowadzonych analiz zostały uzyskane informacje odnośnie obszarów wolnych od zabudowy w jednostkach powierzchni gruntu (ha). Zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, chłonność posiadanych rezerw należy obliczać w jednostkach powierzchni użytkowych zabudowy. W związku z powyższym należało dokonać oceny inwentaryzacyjnej, która wskazała na najczęściej występujący na terenie Gminy typ domów oraz wielkości działek (większość działek istniejących jest zagospodarowanych zabudową wiejską, zagrodową).

Problem oszacowania bilansów użytkowych powierzchni mieszkaniowych wymagał przyjęcia szeregu założeń - logicznych i uzasadnionych wizjami w terenie, szczególnie odnośnie kalkulacji powierzchni użytkowej o pełnej wysokości pomieszczeń (większość domów ma urządzone poddasza ze skosami), rozdzielania powierzchni usługowych (działalność gospodarcza w domach mieszkalnych) od typowo mieszkaniowych w istniejącej zabudowie mieszkaniowej, w których są prowadzone usługi na dopuszczalnej powierzchni – do 30% powierzchni użytkowej.

Rozwiązania problemu nie ułatwia również fakt, że aktualnie występuje sytuacja prawna, która nie ustala obowiązującej normy odnośnie wskazania metody wyliczeń powierzchni użytkowych. Obowiązująca do 1997 roku Norma PN-70/B-02365 została wycofana po ustanowieniu normy PN-ISO 9836:1997, jednocześnie norma PN ISO 9836:1997 nie została wprowadzona w zakresie odniesień do powierzchni użytkowej. W związku z powyższym w przeprowadzonych analizach została wykorzystana Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych. Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991 r (tj. Dz.U. 2023 r. poz. 70) podaje, że powierzchnię użytkową budynku lub jego części stanowi powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Przekładając to zagadnienie na problemy dotyczące lokalu mieszkalnego, powierzchnia użytkowa to powierzchnia wszystkich pomieszczeń lokalu łącznie z piwnicą (o ile jest to pomieszczenie przynależne), mierzona w świetle ścian wykończonych z uwzględnieniem wysokości pomieszczeń:

- dla wysokości powyżej 2,20 m powierzchnie użytkową przyjmuje się w 100%.
- dla wysokości od 1,40 m do 2,20 m powierzchnie użytkową przyjmuje się w 50%.
- dla wysokości poniżej 1,40 m istniejącą powierzchnię pomija się.

W związku z powyższym zostało przyjęte założenie – w odniesieniu do wyliczeń użytkowej powierzchni mieszkalnej:

- **średnia mieszkalna powierzchnia użytkowa** w budynku zabudowy jednorodzinnej (MNR) to przy przyjęciu szacunkowych założeń na odpis z tytułu niepełnej wysokości pomieszczeń - ok. 20% powierzchni użytkowej oraz na prowadzoną działalność gospodarczą w budynkach mieszkalnych – w ok. 50% budynków zabudowy jednorodzinnej – **70 m²**; **średnia wielkość istniejących działek budowlanych**, z historycznych podziałów – **ok. 1 800 m²**, **wielkość minimalnych nowo wydzielanych działek zgodnie z ustaleniami planu: od 600 m² do 1500 m²**, **średnio przyjęto do wyliczeń wartość 1200 m²**.

Spodziewane wielkości działek, możliwe do wydzielenia z posiadanych rezerw w terenach budowlanych, **można określić jako realne – ale przyjęte z progów niższych**, czyli przeprowadzone wyliczenia prognozowanych potrzeb nowych terenów budowlanych nie zostaną w zawyżone.

Na podstawie przedstawionej autorskiej metody badań posiadanych rezerw, dokonanych rozpoznań inwentaryzacyjnych w terenie oraz przyjętych założeń zostały opracowane bilanse posiadanych rezerw oraz analiza potrzeb mieszkaniowych i mieszkaniowo-usługowych wynikająca z uwzględnienia potrzeby podniesienia obecnego standardu zamieszkania (pkt. 9.2.3.).

9.2.2.2. Chłonność posiadanych rezerw w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej

Rezerwy w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej zostały wyznaczone przy wykorzystaniu, opracowanego w tym celu autorskiego programu komputerowego, z wykorzystaniem programów GIS. Izochrona odległości od istniejących budynków wewnątrz wyznaczonego obszaru zwartej zabudowy została przyjęta w wartości odległości - promienia 15 m.

Tab. 9-5 Rezerwy terenów budowlanych w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej²⁶

Lp.	Sołectwo	MNR	U	US	P	Suma
1	Buszków	1,50				1,50
2	Dziaduszyce	1,30				1,30
3	Grzymałów	0,62	0,08			0,70
4	Ilkowice	1,89				1,89
5	Janowice	2,88				2,88
6	Jazdowice	0,62	0,01			0,63
7	Kalina Wielka	3,53	0,47	0	0,07	4,07
8	Kropidło	2,80		0,16		2,96
9	Maciejów	2,20				2,20
10	Nieszków	1,33				1,33
11	Raszówek	1,90	0,01			1,91
12	Rędziny-Borek	1,20				1,20
13	Rędziny Zbigalskie	0,38				0,38
14	Rzemieżnice	2,68				2,68
15	Słaboszów	2,98	0,18	0	0,47	3,63
16	Śladów	2,02	0,09			2,11
17	Słupów	1,90	0,11			2,01
18	Święcice	1,60			1,20	2,80
19	Wymyśłów	2,02	0,11			2,13
20	Zagórzany	1,10				1,10
Suma		36,45	1,06	0,16	1,74	39,41

9.2.2.3. Chłonność niewykorzystanych terenów budowlanych z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego - z wyłączeniem rezerw wykazanych w pkt. 9.2.2.2

Tab. 9-6 Niewykorzystane tereny budowlane z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego z wyłączeniem rezerw istniejących w zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej

Lp.	Sołectwo	MNR	U	US	P	Suma
1	Buszków	1,58				1,58
2	Dziaduszyce	3,30				3,30
3	Grzymałów	0,27				0,27
4	Ilkowice	2,11				2,11

²⁶ wprowadzone „0” do tabeli oznacza istniejący w danym sołectwie teren, ale już zagospodarowany

Lp.	Sołectwo	MNR	U	US	P	Suma
5	Janowice	2,14				2,14
6	Jazdowice	0,3				0,30
7	Kalina Wielka	4,58	0,77	0	0,06	5,41
8	Kropidło	2,78		0,03		2,81
9	Maciejów	1,18				1,18
10	Nieszków	1,17				1,17
11	Raszówek	1,22				1,22
12	Rędziny-Borek	0,35				0,35
13	Rędziny Zbigalskie	0,37				0,37
14	Rzemiędzice	3,51				3,51
15	Słaboszów	4,00		0	0,53	4,53
16	Śladów	2,33				2,33
17	Słupów	4,65	0,07			4,72
18	Święcice	3,85			2,07	5,92
19	Wymysłów	2,54	0,08		0	2,62
20	Zagórzany	0,50				0,50
Suma		41,73	0,92	0,03	3,66	46,34

9.2.2.4. Posiadane rezerwy terenów budowlanych w Gminie

W poniższej tabeli zostały przedstawione posiadane dotąd łącznie rezerwy terenów budowlanych w Gminie.

Tab. 9-7 Rezerwy niewykorzystanych terenów budowlanych z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego – łącznie

Lp.	Sołectwo	MNR	U	US	P	Suma
1	Buszków	3,08				3,08
2	Dziduszyce	4,60				4,60
3	Grzymałów	0,62	0,08			5,57
4	Ilkowice	4,00				4,00
5	Janowice	5,02				5,02
6	Jazdowice	0,92	0,01			0,93
7	Kalina Wielka	8,11	1,24		0,13	9,48
8	Kropidło	5,58		0,19		5,77
9	Maciejów	3,38				3,38
10	Nieszków	2,50				2,50
11	Raszówek	5,62	0,01			5,63
12	Rędziny-Borek	1,55				1,55
13	Rędziny Zbigalskie	0,75				0,75
14	Rzemiędzice	6,19				6,19
15	Słaboszów	6,98	0,18		1,00	8,16
16	Śladów	4,35	0,09			4,44
17	Słupów	6,55	0,18			6,73
18	Święcice	5,45			2,07	7,52

Lp.	Sołectwo	MNR	U	US	P	Suma
19	Wymysłów	4,56	0,19			4,75
20	Zagórzany	1,60				1,60
Suma		86,28	1,98	0,19	3,20	91,65

Z ogólnego bilansu – porównania tabel nr 9-4 i 9-7 (tereny budowlane łącznie oraz niezbudowane tereny budowlane wynika, że 83% terenów budowlanych w Gminie jest zabudowanych. W Gminie nie ma już żadnych rezerw w terenach usług publicznych „UP”, pomijalnie małe znajdują się terenach usług sportowych „US”. Tereny będące pozostałością po tzw. „czworakach” dworskich, obecnie zabudowane zabudową wielorodzinną „MW”, są w pełni zagospodarowane i nie przewidziane do uzupełnień, także tereny usług sakralnych „UK” są w pełni wykorzystane. Niewielkie rezerwy znajdują się w terenach usługowych „U”, nieco większe w terenach produkcyjnych, składów, magazynów „P”. Jak zostało sprawdzone te tereny cieszą się zainteresowaniem potencjalnych inwestorów i najprawdopodobniej zostaną zagospodarowane w najbliższym czasie. Praktycznie należy uznać, że istotniejsze rezerwy terenów budowlanych znajdują się jedynie w terenach zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej (zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zostały policzone łącznie z historyczną zabudową zagrodową – tereny te posiadają decyzje Min. Rolnictwa o wyrolnieniu z dawnych lat).

Poniższa tabela przedstawia dokonane szacunki bilansowe:

Tab. 9-8 Ogólny bilans terenów budowlanych – zabudowanych i niezabudowanych w Gminie

Kategoria przeznaczenia	MNR	MW	UP	U	US	UK	P	Suma
Suma terenów budowlanych	511,52	0,21	5,88	6,55	2,28	1,37	12,52	540,33
Tereny zabudowane	425,24	0,21	5,88	4,57	2,09	1,37	9,38	448,68
Rezerwy terenów budowlanych	86,28	0	0	1,98	0,19	0	3,20	91,65

9.3. Analiza potrzeb mieszkaniowych wynikająca z obecnego standardu zamieszkania i potrzeby jego poprawy

Wg danych Eurostatu pod względem liczby metrów kwadratowych lokalu (powierzchni użytkowej) przypadającej na mieszkańca, Polska plasuje się na trzecim miejscu - od końca. W Polsce przeciętnie przypadają jedynie 24 metry kwadratowe powierzchni na osobę w mieszkaniu. W większej ciasnocie żyją tylko Rumuni (15 m kw. na osobę) i Łotysze (18 m kw.). Dla porównania należy podać, że w Niemczech na jedną osobę przypadają obecnie 43 m², w Finlandii 38 m², a w Szwecji 45 m². W związku z powyższym należy przyjąć, w kierunkowym dokumencie, jakim jest SUIKZP, podniesienie standardu zamieszkania w Gminie przynajmniej do 43 m²/ osobę.

Wg przeprowadzonych obliczeń, obecnie w gminie Słaboszów przypada ok. 32 m²²⁷ mieszkaniowej powierzchni użytkowej na mieszkańca²⁸ – bez odliczeń z tytułu niepełnej wysokości pomieszczeń

²⁷https://www.polskawliczbach.pl/gmina_Slaboszow

²⁸ w przyjętych założeniach i przeprowadzonych szacunkach rozróżnia mieszkalną powierzchnię użytkową od powierzchni użytkowej (w którą wlicza się dopuszczone prawem funkcje niemieszkalne w budynkach mieszkaniowych)

oraz prowadzonej działalności gospodarczej w budynkach mieszkalnych oraz mieszkaniowo - usługowych. Uwzględniając te czynniki²⁹, szacuje się, że przy obecnej liczbie 3 520 mieszkańców (koniec roku 2020) daje to ok. 55 000 m² istniejącej mieszkalnej powierzchni użytkowej, która - przy zakładanej potrzebie podniesienia standardu zamieszkania do 43m²/ osobę – powinna wynosić ok. 150 000 m². **W związku z tym należy przyjąć, że dla podniesienia obecnego komfortu zamieszkania brakuje ok. 95 000 m² mieszkalnej powierzchni użytkowej + dodatkowo:**

- średnio ok. 30% powierzchni użytkowej umożliwiającej prowadzenie działalności gospodarczej w terenach o symbolu MM – obszary zabudowy mieszanej, wielofunkcyjnej (ok. 94% zabudowy związanej z zamieszkaniem, tab. nr 9-7);
- średnio ok. 10% powierzchni użytkowej umożliwiającej prowadzenie działalności gospodarczej w terenach o symbolu MN/MU – obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej (ok. 6% zabudowy związanej z zamieszkaniem, tab. nr 9-7).

Przyjęte założenia odnośnie wielkości powierzchni użytkowej umożliwiającej prowadzenie działalności gospodarczej w terenach związanych z mieszkalnictwem są stosunkowo niskie – nie stwarzają sytuacji, która przeszacuje zakładane potrzeby. **Przy przyjęciu takich założeń została uzyskana łączna potrzeba planowanej realizacji powierzchni użytkowej – dla podniesienia komfortu zamieszkania i możliwości prowadzenia działalności gospodarczej – ok. 122 800 m² powierzchni użytkowej (dla MM ok. 116 000 m² + dla MN/MU 6 800 m²).**

Przyjmując średnie wielkości działek pod nową zabudowę - ok. 1 200m², średnią powierzchnię użytkową budowanych domów – ok. 110 m²³⁰, **dla poprawienia obecnego standardu zamieszkania w Gminie potrzeba zagospodarowania ok. 134 ha terenów pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową (MM, MU/MN).** Wyliczenie to obrazuje tylko potrzeby stanu istniejącego i nie ujmuje pozostałych funkcji zagospodarowania, czyli – jak wyżej zaznaczono – terenów usług i terenów produkcyjnych, których zaznacza się niedobór w Gminie.

W wyniku dokonanych bilansów stwierdza się, że posiadane obecnie rezerwy terenów budowlanych związanych z mieszkalnictwem nie zaspokajają w pełni potrzeb stanu istniejącego.

9.4. Bilans terenów przewidzianych pod zabudowę w Studium

Analizom i wariantowaniu podlegały dwa rozwiązania, pierwsze wynika wprost ze złożonych wniosków do zmiany Studium, drugie z ich rozpatrzenia pod kątem racjonalności uwzględnienia w dokumencie – ze względu na potrzebę ochrony środowiska i krajobrazu oraz możliwości obsługi infrastrukturą i komunikacją. Poniższa tabela przedstawia wartości z przyjętego do dalszych rozwiązań, drugiego wariantu.

²⁹ 20% niepełnej wysokości, prowadzona działalność gospodarcza w terenach MNR: w 50% budynków na powierzchni do 30% oraz w 30% budynków prowadzona działalność usługowa na ponad 50% powierzchni użytkowej

³⁰ wg: https://www.polskawliczbach.pl/qmina_Slaboszow - 108,22 m²

Tabela nr 9-7. Struktura powierzchniowa kategorii przeznaczenia terenów wyznaczonych w projekcie zmiany studium - łącznie stan istniejący i przyrosty [ha]

Przeznaczenie terenu		Powierzchnia [ha]	% Powierzchni Gminy
obszary kształtowania zabudowy wielorodzinnej w Dziaduszykach	MW	0,19	0,00%
obszary zabudowy mieszanej, wielofunkcyjnej	MM	569,11	7,42%
obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej	MN/MU	35,98	0,47%
obszary zabudowy i rozwoju aktywności gospodarczej	U (U1,U2)	7,60	0,10%
obszary zabudowy i rozwoju usług publicznych	UP	6,03	0,08%
obszary zabudowy i rozwoju usług związanych ze sportem, turystyką i czynnym wypoczynkiem	US	2,29	0,03%
obszary usług i rozwoju usług związanych z kultem religijnym	UK	1,39	0,02%
obszary zabudowy i rozwoju wielofunkcyjnych usług, przemysłu, wytwórczości, składowania	PU	12,98	0,17%
zespoły dworsko-parkowe, tereny zieleni urządzonej	ZP	3,65	0,05%
cmentarze	ZC	3,25	0,04%
obszary rozwoju usług towarzyszących trasom komunikacyjnym, obsługi komunikacji samochodowej, parkingi	KP	0,39	0,01%
drogi publiczne: powiatowe i gminne oraz drogi wewnętrzne	KD...	163,67	2,13%
obszary infrastruktury technicznej	IT	4,06	0,05%
obszar pod zbiorniki retencyjne i /lub pod stawy rybne – do decyzji w mpzp - w miejscowości Buszków	Wr/Wz	5,72	0,07%
obszary rolne z możliwością zabudowy zagrodowej	RM	124,57	1,62%
obszar produkcji rolnej	RU	0,47	0,01%
obszary rolne z dopuszczeniem obiektów produkcji rolnej	R1	4502,56	58,72%
obszary rolne bez prawa zabudowy	R2	45,42	0,59%
obszary zieleni nieurządzonej	ZE	1104,93	14,41%
obszary lasów	ZL	514,13	6,70%
obszary rolne wskazane do zalesienia	RL	499,61	6,52%
wody	Wp	60,46	0,79%
Suma		7668,46	100,00%

Tabela nr 9-8. Struktura powierzchniowa przyrostów nowo wyznaczonych terenów do potencjalnego rozwoju urbanizacji w Gminie [ha]

Przeznaczenie terenu		Powierzchnia [ha]	% Powierzchni ogólnej przyrostów
obszary zabudowy mieszanej, wielofunkcyjnej	MM, MM1	56,52	56,51%
obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej	MN/MU	35,98	35,97%
obszary zabudowy i rozwoju aktywności gospodarczej	U (U1,U2)	0,84	0,84%
obszary zabudowy i rozwoju usług publicznych	UP	0,68	0,68%
obszary zabudowy i rozwoju wielofunkcyjnych usług, przemysłu, wytwórczości, składowania	PU	0,19	0,19%
zespoły dworsko-parkowe, tereny zieleni urządzonej	ZP	0,09	0,09%
obszar pod zbiorniki retencyjne i /lub pod stawy rybne – do decyzji w mpzp - w miejscowości Buszków	Wr/Wz	5,72	5,72%
Suma		100,02	100,00%

Zgodnie z ustaleniami Studium przewidziane jest zwiększenie długości dróg gminnych (KDD) o 292,7 m.

Zgodnie z szacunkiem przeprowadzonym w pkt. 9.2.3. obecnie brakuje na poprawę standardu zamieszkania osób mieszkających w Gminie ok. 134 ha terenów budowlanych. Obecnie Gmina posiada rezerwy terenów budowlanych o wielkości ok. 85 ha (zostały tu uwzględnione rezerwy w terenach z zabudową mieszkaniową, pozostałe funkcje są już, jak zostało podane we wcześniejszych analizach - na wyczerpaniu). Należy tu jednak zaznaczyć, że te rezerwy niekoniecznie będą w całości możliwe do wykorzystania – powodem będą np. względy własnościowe lub konfiguracja terenu uniemożliwiająca wydzielenie działek o przyjętej do analiz wielkości, niepełna ich wartość budowlana, bowiem są to rezerwy często pochodzące z lat dawnych – historyczne. Ten fakt został uwzględniony w sposób niewielki, pomniejszając posiadane rezerwy o 5%, czyli sprowadzając je do **wartości ok. 80 ha**. Tak przyjęte założenie nie spowoduje przeszacowania potrzeb wyznaczenia nowych terenów budowlanych.

Na podstawie prognozy demograficznej – do roku 2050, czyli w ciągu 30 lat – zostało założone, że optymistycznym wariantem, wykorzystującym korzystne uwarunkowania związane z planowanym sąsiedztwem drogi ekspresowej S7 oraz zauważalnym wzrostem popytu na nieruchomości (wynikającym z ogólnie zauważalnej tendencji, rozpoczętej sytuacją pandemiczną COVID19), uda się utrzymać istniejącą populację mieszkańców – mimo niekorzystnego trendu demograficznego. W związku z tym zdecydowano o możliwości skorzystania z art. 10 ust. 7 pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 10 ust. 7 pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – ze względu na „niepewność procesów rozwojowych wyrażającą się możliwością zwiększenia zapotrzebowania w stosunku do wyników analizy nie więcej niż o 30%” – Gmina może więc wyznaczyć łącznie przyrost terenów budowlanych zwiększony o 30% dla analizowanych potrzeb mieszkaniowych.

Po przeliczeniu bilansu – z wartości bazowej obliczonych potrzeb, czyli 134 ha – wzrost potrzeb o zakładane 30% wynosi kierunkowo 174 ha. Odejmując od tej wartości posiadane rezerwy terenów budowlanych o wielkości 80 ha, można przyjąć w miarę bezpieczny rozwój gospodarczy Gminy, w tym mieszkalnictwa, przy wyznaczeniu przyrostu do ok. 94 ha nowych terenów budowlanych. Wielkość ta może zostać zwiększona o nowe tereny inwestycyjne nie związane z mieszkalnictwem – pod usługi, w tym publiczne, sport i produkcję – na które to funkcję nie ma już praktycznie rezerw terenowych w Gminie.

Zgodnie z rozpatrzeniem złożonych wniosków do zmienianego Studium oraz zidentyfikowanymi potrzebami Gminy zostało przyjęte w projekcie zapotrzebowanie (tabele nr 9-7 oraz 9-8) na:

- **tereny mieszkaniowe i mieszkaniowo usługowe (MM, MN/MU)** – łącznie stan istniejący i przyrosty w wielkości ok. 605,09 ha, **w tym przyrosty nowych terenów – ok. 92,50 ha;**
- **tereny usługowe (U)** – łącznie stan istniejący i przyrosty w wielkości ok. 7,60 ha, **w tym przyrosty ok. 0,84 ha;**
- **tereny usług publicznych (UP)** – łącznie stan istniejący i przyrosty w wielkości ok. 6,03 ha, **w tym przyrost ok. 0,68 ha;**
- **tereny produkcji, składów, magazynów (P)** – ok. 12, 98 ha, **w tym przyrost ok. 0,19 ha.**

Odniesienia do zgłoszonych przyrostów terenów budowlanych:

- wskazane do pozytywnego rozpatrzenia w rozwiązaniach Studium **zapotrzebowanie na nowe tereny budowlane związane z mieszkalnictwem, w wartości 92,50 ha, mieści się w wielkościach obszarowych, uznawanych za możliwe wskazaniem ustawy o pizp, nawet jest minimalne niższe (ok. [94 ha – 92,5 ha] = ok. 1,5 ha)**; jak wcześniej zostało zaznaczone, zgodnie z przyjętymi założeniami, ten bilans ujmuje również możliwość realizacji funkcji związanych z działalnością gospodarczą w domach mieszkalnych (MM, MU/MN) – czyli wykracza poza potrzeby wyłącznie mieszkaniowe; z przedstawionego bilansu wynika, że projekt zmiany SUIKZP jest na granicy, ale nie wykorzystuje w pełni wyliczonych w bilansie możliwości przyrostu nowych terenów budowlanych związanych z mieszkalnictwem oferowanych przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (możliwości: 94 ha, wykorzystano ok. 92,5 ha);
- ponieważ w Gminie nie ma już praktycznie żadnych rezerw obszarowych pod rozwój usług (komercyjnych i publicznych, w tym terenów usług sportowych) oraz produkcyjnych (w tym pod energię odnawialną z ogniw fotowoltaicznych), zgłoszone w złożonych wnioskach zapotrzebowanie na nowe tereny budowlane, zabezpieczające jej rozwój gospodarczy, należy uznać za uzasadnione i do akceptacji a wręcz korzystne do wprowadzania do dokumentu Studium – stanowi to łącznie zapotrzebowanie na ok. **7,50 ha**.

9.5. Możliwości finansowania przez Gminę zakładanego programu rozwoju, budżet Gminy

Praktycznie ocenę i to tylko ramową możliwość finansowania zakładanego programu rozwoju Gminy można szacować na etapie sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego, w którym to dokumencie ustala się dopiero przeznaczenie terenu, uzyskuje zgodę Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych wyższych klas – co determinuje i wpływa

ostatecznie na kształt, przyjmowanych jako ustalenia, rozwiązań. Studium natomiast stanowi długookresową i kierunkową politykę Gminy, która jest znacznie rozłożona w czasie i zwykle nie jest w pełni realizowana – z powodu różnych uwarunkowań, w tym i wspomnianej zgody MRiRW na zmianę przeznaczenia gruntów o najwyższych klasach bonitacyjnych, ale też wynikających z koniunktury gospodarczej, pojawienia się zapotrzebowania na określone inwestycje, czy też osób chcących inwestować w Gminie. Są to stany nie w pełni przewidywalne, bardziej konkretyzowane w planach zagospodarowania przestrzennego. Jednak również i plany zagospodarowania przestrzennego posiadają regulacyjny, a nie operacyjny charakter, który wynika z braku podstaw, w tym ustawowych, do określenia terminów realizacji zadań własnych gminy z zakresu potrzeb budowy infrastruktury technicznej i komunikacji (które określa się w rocznych budżetach lub wieloletnich programach inwestycyjnych). Należy też podkreślić zupełny brak wpływu regulacji zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego na konkretne inwestycje w terenie, głównie prywatnych podmiotów (plan przecież tworzy jedynie możliwość inwestowania, ale nie zobowiązuje do niego, ani też nie odnosi się do określonych horyzontów czasowych realizacji planu). Ze względu na regulacyjny charakter miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z niemożliwym do przewidzenia harmonogramem realizacji jego ustaleń – zarówno w przestrzeni, jak i w czasie (stan gospodarki, ceny nieruchomości, „gra” prywatnych inwestorów) – wyniki Prognozy skutków finansowych opracowywane na etapie sporządzania planów miejscowych mogą być traktowane jedynie orientacyjnie – przy przyjęciu określonych założeń. Z samej nazwy i intencji ustawodawcy tego typu Prognoza nie stanowi, bo nie może stanowić wyliczenia typu kosztorysowego. Tym bardziej problematyczne jest dokonywanie oceny możliwości finansowania przez Gminę zakładanego programu rozwoju przyjmowanego ramowo na etapie SUIKZP.

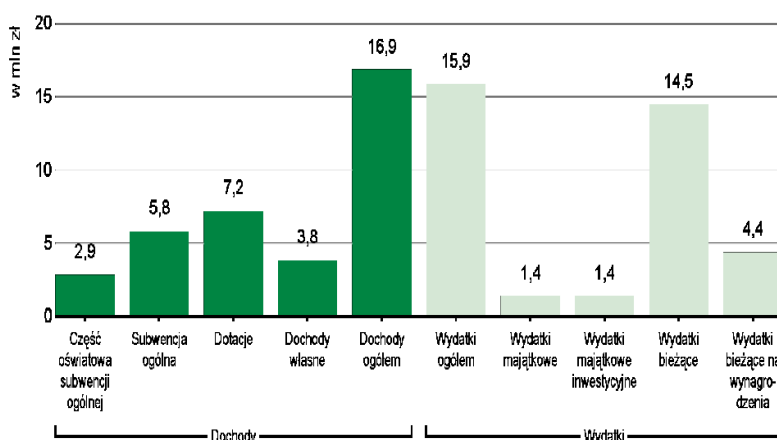
W związku z przedstawionymi okolicznościami w niniejszym uzasadnieniu można się odnieść wyłącznie do obecnej kondycji finansowej Gminy oraz zakresu możliwych zmian w jej rozwoju przyjętych w zmienianym dokumencie Studium, w tym bardziej otwartej oferty inwestycyjnej. Ale domknięcie tej oferty może nastąpić dopiero na etapie sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego, niemniej będzie to – jak wyżej zostało zaznaczone - również oferta, choć bardziej skonkretyzowana.

Suma wydatków z budżetu gminy Słaboszów wyniosła w 2019 roku 15,9 mln złotych, co daje 4,3 tys. złotych w przeliczeniu na jednego mieszkańca. Oznacza to wzrost wydatków o 20,4% w porównaniu do roku 2018. Największa część budżetu gminy Słaboszów – 23,2% została przeznaczona na Dział 801 – Oświata i wychowanie. Dużą część wydatków z budżetu przeznaczona została na Dział 600 - Transport i łączność (14,7%) oraz na Dział 750 – Administracja publiczna (13,8%). Wydatki inwestycyjne stanowiły 1,3 mln złotych, czyli 8,4% wydatków ogółem. Suma dochodów do budżetu gminy Słaboszów wyniosła w 2019 roku 14,7 mln złotych, co daje 4,1 tys. złotych w przeliczeniu na jednego mieszkańca. Oznacza to wzrost dochodów o 15,4% w porównaniu do roku 2017. Największa część dochodów wygenerował Dział 758 – Różne rozliczenia (37,1%). Duża część wpływów pochodzi z Dział 756 – Dochody od osób prawnych, fizycznych i od innych jednostek (18,8%) oraz z Dział 600 – Transport i łączność (8,2%). W budżecie gminy Słaboszów wpływy z tytułu podatku dochodowego od osób fizycznych wynosiły 338 złotych na mieszkańca (8,3%), natomiast dochód z tytułu podatków dochodowych od osób prawnych wynosił 0,8 złotych na mieszkańca (0,0%).

Syntetyczne informacje nt. dochodów i wydatków gminy Słaboszów z roku 2019, który był poddany szczegółowej analizie przedstawiają się następująco (*dane BDL*):

FINANSE PUBLICZNE

Dochody i wydatki budżetu gminy według rodzajów w 2019 r.



Środki w dochodach budżetu gminy na finansowanie i współfinansowanie programów i projektów unijnych w 2019 r.

0,8 mln zł

W 2019 r. wydatki w dziale "Oświata i wychowanie" wyniosły 4107 tys. zł

Wydatki budżetu gminy Słaboszów według działów klasyfikacji budżetowej w latach 2011 – 2018

(https://www.polskawliczbach.pl/qmina_Slaboszow)

Ogółem (zł) Na jednego mieszkańca (zł) (% udział w całości budżetu)	11,0 mln 2,9 tys (100%)	8,8 mln † 2,3 tys (100%)	9,7 mln † 2,6 tys (100%)	10,1 mln † 2,7 tys (100%)	9,4 mln † 2,6 tys (100%)	11,3 mln † 3,1 tys (100%)	12,5 mln † 3,5 tys (100%)	15,0 mln † 4,2 tys (100%)
Dział klasyfikacji budżetowej	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Oświata i wychowanie [Dział 801]	4,4 mln 1,2 tys (39.6%)	3,7 mln † 1,0 tys (42.6%)	3,5 mln † 937 (35.8%)	3,6 mln † 965 (35.2%)	3,6 mln † 975 (37.9%)	3,6 mln † 1,0 tys (32.2%)	3,6 mln † 996 (28.8%)	3,5 mln † 975 (23.2%)
Administracja publiczna [Dział 750]	1,5 mln 412 (14%)	1,7 mln † 461 (19.6%)	1,7 mln † 448 (17.1%)	1,7 mln † 470 (17.1%)	1,6 mln † 433 (16.8%)	1,6 mln † 435 (14%)	1,9 mln † 526 (15.2%)	2,1 mln † 582 (13.8%)
Pomoc społeczna [Dział 852]	1,7 mln 443 (15.1%)	1,7 mln † 447 (19%)	1,6 mln † 425 (16.3%)	1,6 mln † 431 (15.7%)	1,7 mln † 460 (17.9%)	3,6 mln † 1,0 tys (32.3%)	852,8 tys † 236 (6.8%)	821,2 tys † 230 (5.3%)
Rolnictwo i łowiectwo [Dział 010]	495,9 tys 132 (4.5%)	463,9 tys † 124 (5.3%)	487,4 tys † 132 (5%)	493,2 tys † 134 (4.9%)	475,3 tys † 130 (5.1%)	744,9 tys † 206 (6.6%)	669,8 tys † 185 (5.4%)	879,5 tys † 247 (5.9%)
Kultura fizyczna i sport [Dział 926]	6,5 tys 1,7 (0.1%)	769 † 0,2 (0%)	14,0 tys † 3,8 (0.1%)	13,1 tys † 3,6 (0.1%)	13,2 tys † 3,6 (0.1%)	165,8 tys † 45,8 (1.5%)	467,4 tys † 129 (3.7%)	293,6 tys † 82,3 (2%)
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska [Dział 900]	1,4 mln 362 (12.3%)	150,0 tys † 40,2 (1.7%)	876,7 tys † 237 (9.1%)	1,0 mln † 272 (9.9%)	831,6 tys † 228 (8.8%)	413,9 tys † 114 (3.7%)	399,1 tys † 110 (3.2%)	541,6 tys † 152 (3.6%)
Transport i łączność [Dział 600]	813,7 tys 216 (7.4%)	162,7 tys † 43,6 (1.9%)	731,7 tys † 198 (7.6%)	447,3 tys † 121 (4.4%)	455,4 tys † 125 (4.8%)	308,3 tys † 85,1 (2.7%)	326,1 tys † 90,2 (2.6%)	2,2 mln † 619 (14.7%)
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego [Dział 921]	160,0 tys 42,6 (1.5%)	322,7 tys † 86,5 (3.7%)	300,9 tys † 81,3 (3.1%)	324,8 tys † 88,1 (3.2%)	254,4 tys † 69,7 (2.7%)	236,6 tys † 65,3 (2.1%)	257,3 tys † 71,2 (2.1%)	292,4 tys † 82,0 (1.9%)
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa [Dział 754]	110,8 tys 29,5 (1%)	116,6 tys † 31,3 (1.3%)	166,0 tys † 44,9 (1.7%)	249,0 tys † 67,5 (2.5%)	199,7 tys † 54,7 (2.1%)	255,8 tys † 70,6 (2.3%)	181,6 tys † 50,2 (1.5%)	350,1 tys † 98,1 (2.3%)
Obsługa długu publicznego [Dział 757]	172,4 tys 45,9 (1.6%)	209,6 tys † 56,2 (2.4%)	151,4 tys † 40,9 (1.6%)	132,8 tys † 36,0 (1.3%)	149,0 tys † 40,8 (1.6%)	132,2 tys † 36,5 (1.2%)	115,0 tys † 31,8 (0.9%)	97,4 tys † 27,3 (0.6%)
Gospodarka mieszkaniowa [Dział 700]	187,3 tys 49,8 (1.7%)	92,9 tys † 24,9 (1.1%)	113,7 tys † 30,8 (1.2%)	115,4 tys † 31,3 (1.1%)	67,4 tys † 18,5 (0.7%)	72,6 tys † 20,0 (0.6%)	97,2 tys † 26,9 (0.8%)	173,8 tys † 48,7 (1.2%)
Ochrona zdrowia [Dział 851]	41,1 tys 10,9 (0.4%)	38,6 tys † 10,4 (0.4%)	96,3 tys † 26,0 (1%)	205,7 tys † 55,8 (2%)	73,7 tys † 20,2 (0.8%)	69,9 tys † 19,3 (0.6%)	47,6 tys † 13,2 (0.4%)	31,0 tys † 8,7 (0.2%)
Edukacyjna opieka wychowawcza [Dział 854]	25,9 tys 6,9 (0.2%)	21,5 tys † 5,8 (0.2%)	31,5 tys † 8,5 (0.3%)	33,3 tys † 9,0 (0.3%)	23,4 tys † 6,4 (0.2%)	17,8 tys † 4,9 (0.2%)	15,6 tys † 4,3 (0.1%)	21,2 tys † 5,9 (0.1%)
Urzędy naczelnych organów władzy państwowej [Dział 751]	13,9 tys 3,7 (0.1%)	1,2 tys † 0,3 (0%)	2,9 tys † 0,8 (0%)	47,1 tys † 12,8 (0.5%)	40,3 tys † 11,0 (0.4%)	4,0 tys † 1,1 (0%)	7,4 tys † 2,0 (0.1%)	33,6 tys † 15,0 (0.4%)
Obrona narodowa [Dział 752]	0,0 0,0 (0%)	800 † 0,2 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	860 † 0,2 (0%)	170 † 0,0 (0%)	920 † 0,3 (0%)	350 † 0,1 (0%)
Działalność usługowa [Dział 710]	383 0,1 (0%)	389 † 0,1 (0%)	454 † 0,1 (0%)	500 † 0,1 (0%)	536 † 0,1 (0%)	585 † 0,2 (0%)	596 † 0,2 (0%)	615 † 0,2 (0%)
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej [Dział 853]	0,0 0,0 (0%)	58,4 tys † 15,7 (0.7%)	1,3 tys † 0,4 (0%)	176,2 tys † 47,8 (1.7%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)
Wydatki związane z poborem dochodów [Dział 756]	55,3 tys 14,7 (0.5%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)	0,0 † 0,0 (0%)

† - wzrost wydatków z budżetu w stosunku do poprzedzającego roku
‡ - spadek wydatków z budżetu w stosunku do poprzedzającego roku

XXX - największa wartość w danym dziale na przestrzeni lat
YYY - najmniejsza wartość w danym dziale na przestrzeni lat

**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Słaboszów**

Dochody budżetu w gminie Słaboszów według działów klasyfikacji budżetowej
(https://www.polskawliczbach.pl/qmina_Slaboszow/):

Ogółem (zł) Na jednego mieszkańca (zł) (% udział w całości budżetu)	9,0 mln 2,4 tys (100%)	9,7 mln 2,6 tys (100%)	9,3 mln 2,5 tys (100%)	9,6 mln 2,6 tys (100%)	9,5 mln 2,6 tys (100%)	12,1 mln 3,3 tys (100%)	12,8 mln 3,5 tys (100%)	14,7 mln 4,1 tys (100%)
Dział klasyfikacji budżetowej	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Różne rozliczenia [Dział 758]	4,6 mln 1,2 tys (51%)	4,9 mln 1,3 tys (50%)	4,9 mln 1,3 tys (53,3%)	4,5 mln 1,2 tys (46,8%)	4,6 mln 1,3 tys (48,8%)	5,2 mln 1,4 tys (43%)	5,3 mln 1,5 tys (41,1%)	5,4 mln 1,5 tys (37,1%)
Dochody od osób prawnych, fizycznych i od innych jednostek [Dział 756]	1,7 mln 454 (19%)	1,9 mln 514 (19,7%)	2,1 mln 561 (22,4%)	2,2 mln 601 (23,3%)	2,4 mln 664 (25,6%)	2,5 mln 683 (20,5%)	2,6 mln 714 (20,2%)	2,8 mln 773 (18,8%)
Rolnictwo i łowiectwo [Dział 010]	341,3 tys 90,8 (3,8%)	382,4 tys 102 (3,9%)	407,2 tys 110 (4,4%)	333,2 tys 90,4 (3,5%)	400,6 tys 110 (4,2%)	490,7 tys 135 (4,1%)	471,7 tys 130 (3,7%)	556,3 tys 156 (3,8%)
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska [Dział 900]	69,3 tys 18,4 (0,8%)	804,7 tys 216 (8,3%)	247,0 tys 66,8 (2,7%)	604,6 tys 164 (6,3%)	641,0 tys 176 (6,8%)	308,8 tys 85,2 (2,6%)	282,0 tys 78,0 (2,2%)	364,0 tys 102 (2,3%)
Pomoc społeczna [Dział 852]	1,1 mln 305 (12,8%)	1,2 mln 312 (12%)	1,1 mln 302 (12,1%)	1,0 mln 283 (10,9%)	1,0 mln 283 (10,9%)	3,0 mln 839 (25,1%)	202,1 tys 55,9 (1,6%)	239,7 tys 67,2 (1,6%)
Oświata i wychowanie [Dział 801]	536,2 tys 143 (6%)	271,2 tys 72,7 (2,8%)	51,0 tys 13,8 (0,6%)	93,8 tys 25,4 (1%)	133,1 tys 36,5 (1,4%)	182,8 tys 50,5 (1,5%)	122,2 tys 34,1 (1%)	134,4 tys 37,7 (0,9%)
Kultura fizyczna i sport [Dział 926]	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	14,5 tys 3,9 (0,2%)	6,2 tys 1,7 (0,1%)	162,5 tys 44,9 (1,3%)	100,9 tys 27,9 (0,8%)	200 0,1 (0%)
Gospodarka mieszkaniowa [Dział 700]	255,8 tys 68,0 (2,9%)	170,8 tys 45,8 (1,8%)	79,8 tys 21,6 (0,9%)	363,8 tys 98,7 (3,8%)	70,2 tys 19,2 (0,7%)	61,5 tys 17,0 (0,5%)	83,5 tys 23,1 (0,7%)	94,1 tys 26,4 (0,6%)
Administracja publiczna [Dział 750]	74,4 tys 19,8 (0,8%)	48,8 tys 13,1 (0,5%)	47,6 tys 12,9 (0,5%)	42,4 tys 11,5 (0,4%)	34,8 tys 9,5 (0,4%)	82,5 tys 22,8 (0,7%)	80,3 tys 22,2 (0,6%)	98,7 tys 27,7 (0,7%)
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa [Dział 754]	16,4 tys 4,4 (0,2%)	20,3 tys 5,4 (0,2%)	34,2 tys 9,3 (0,4%)	33,4 tys 9,1 (0,3%)	35,6 tys 9,8 (0,4%)	53,6 tys 14,8 (0,4%)	34,8 tys 9,6 (0,3%)	94,0 tys 26,3 (0,6%)
Edukacyjna opieka wychowawcza [Dział 854]	22,2 tys 5,9 (0,2%)	18,4 tys 4,9 (0,2%)	22,6 tys 6,1 (0,2%)	28,9 tys 7,8 (0,3%)	18,8 tys 5,1 (0,2%)	14,4 tys 4,0 (0,1%)	12,0 tys 3,3 (0,1%)	12,2 tys 3,4 (0,1%)
Ochrona zdrowia [Dział 851]	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	8,4 tys 2,3 (0,1%)	6,0 tys 1,6 (0,1%)	13,1 tys 3,6 (0,1%)	9,0 tys 2,5 (0,1%)	0,0 0,0 (0%)
Urzędy naczelnych organów władzy państwowej [Dział 751]	13,9 tys 3,7 (0,2%)	1,2 tys 0,3 (0%)	2,9 tys 0,8 (0%)	47,1 tys 12,8 (0,5%)	40,3 tys 11,0 (0,4%)	4,0 tys 1,1 (0%)	7,4 tys 2,0 (0,1%)	53,6 tys 15,0 (0,4%)
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego [Dział 921]	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	48,9 tys 13,2 (0,5%)	103,6 tys 28,1 (1,1%)	0,0 0,0 (0%)	5,0 tys 1,4 (0%)	4,0 tys 1,1 (0%)	7,0 tys 2,0 (0%)
Obrona narodowa [Dział 752]	0,0 0,0 (0%)	800 0,2 (0%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	860 0,2 (0%)	170 0,0 (0%)	920 0,3 (0%)	350 0,1 (0%)
Transport i łączność [Dział 600]	200,0 tys 53,2 (2,2%)	0,0 0,0 (0%)	191,8 tys 51,8 (2,1%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	1,2 mln 339 (8,2%)
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej [Dział 853]	8,0 tys 2,1 (0,1%)	59,8 tys 16,0 (0,6%)	5,3 0,0 (0%)	174,6 tys 47,4 (1,8%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)	0,0 0,0 (0%)

- wzrost dochodów do budżetu w stosunku do poprzedzającego roku
- spadek dochodów do budżetu w stosunku do poprzedzającego roku
XXXX - największa wartość w danym dziale na przestrzeni lat
YYYY - najmniejsza wartość w danym dziale na przestrzeni lat

Struktura budżetów gminy Słaboszów z trzech lat 2017 – 2019 została przedstawiona poniżej (źródło: BDL):

Struktura dochodów budżetu gminy według działów	2017	2018	2019
O G Ó Ł E M	100,0	100,0	100,0
Rolnictwo i łowiectwo	3,7	3,8	3,9
Transport i łączność	-	8,2	5,2
Gospodarka mieszkaniowa	0,7	0,6	1,3
Administracja publiczna	0,6	0,7	0,7
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0,3	0,6	0,3
Różne rozliczenia	41,1	37,1	34,9
Oświata i wychowanie	1,0	0,9	0,7
Pomoc społeczna	1,6	1,6	5,8
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	-	-	-
Edukacyjna opieka wychowawcza	0,1	0,1	0,1
Rodzina	27,7	24,7	23,6
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2,2	2,5	2,9
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	0,0	0,0	0,1
Kultura fizyczna	0,8	0,0	2,1
Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej	20,2	18,8	18,2
Pozostałe	-	0,4	0,2

Struktura wydatków budżetu gminy według działów	2017	2018	2019
O G Ó Ł E M	100,0	100,0	100,0
Rolnictwo i łowiectwo	5,4	5,9	5,2
Transport i łączność	2,6	14,7	9,0
Gospodarka mieszkaniowa	0,8	1,2	1,0
Administracja publiczna	15,2	13,8	14,2
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1,5	2,3	1,7
Różne rozliczenia	-	-	-
Oświata i wychowanie	28,8	23,2	25,9
Pomoc społeczna	6,8	5,5	7,5
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	-	-	-
Edukacyjna opieka wychowawcza	0,1	0,1	0,1
Rodzina	28,5	24,6	25,8
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3,2	3,6	3,6
Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2,1	1,9	1,9
Kultura fizyczna	3,7	2,0	3,0
Działalność usługowa	0,0	0,0	0,0
Ochrona zdrowia	0,4	0,2	0,2
Pozostałe	0,9	1,0	0,9

Z przedstawionych zestawień widać, że budżet Gminy wolno, ale systematycznie rośnie (w ciągu 10 lat praktycznie wzrósł o 63%), natomiast dochody wykonane w zdecydowanej większości analizowanych lat są większe od wydatków – co jest korzystne. Analiza danych świadczy o dużej dyscyplinie budżetowej oraz stabilności gospodarczej Gminy.

Oceniając przedstawione rozwiązania koncepcyjne w Studium – w świetle kondycji finansowej Gminy – nie dostrzega się na obecnym etapie wiedzy zagrożeń odnośnie możliwości finansowania przyjętych rozwiązań w projekcie zmiany studium, które należą do zadań własnych gminy.

10. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU PRAWNEGO GRUNTÓW

Na terenie Gminy dominują obszary stanowiące własność prywatną. Ich charakterystycznymi, niekorzystnymi cechami istotnymi dla zagospodarowania przestrzennego jest:

- duże rozdrobnienie działek,
- kształt wielu działek mający postać wąskiego pasa o szerokości mniejszej niż 20 m, tym samym utrudniający możliwość zabudowy działek z zachowaniem przepisów prawa budowlanego,
- trudna dostępność do dróg wielu działek, w tym też położonych od dróg w niewielkich odległościach,
- niejednorodny układ grup działek, który utrudnia poprowadzenie dróg do terenów budowlanych tak by miały w tym udział równomiernie tereny różnych właścicieli.

11. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH

Na terenie Gminy nie występują naturalne zagrożenia geologiczne, nie ma czynnych osuwisk mas ziemnych.

12. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH

Na terenie gminy Słaboszów znajduje się w sołectwie Słaboszów, łącznie z gminą Książ Wielki, udokumentowano złożo kamieni drogowych i budowlanych „Piaseczno” (KD 636), o powierzchni 4,04 ha. Położone jest na gruntach gospodarki rolnej, w obszarze chronionego krajobrazu, nie jest eksploatowane, stanowiąc rezerwę zasobową.

W granicach Gminy, pod całym jej obszarem, znajduje się zbiornik wód podziemnych GZWP nr 409 Niecka Miechowska SE, którego wody są chronione w ramach przepisów odrębnych.

Główny zbiornik wód podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska został ustanowiony dla kredowego piętra wodonośnego. Obszar ochronny został wyznaczony ze względu na duże zagrożenie zbiornika charakteryzującego się siecią głębokich spękań i szczelin oraz słabą izolacją od powierzchni terenów. Wskazuje się potrzebę przyjęcia systemu nakazów i zakazów w obrębie obszaru ochronnego, szczególnie:

- zakazu lokalizacji inwestycji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, a w szczególności wysypisk odpadów i wylewisk nie

- zabezpieczonych przed przenikaniem do podłoża; prowadzenia rurociągów transportujących substancje niebezpieczne i urządzeń do przeładunku i dystrybucji substancji ropopochodnych,
- nakazu likwidacji dzikich wysypisk odpadów,
 - nakazu uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej,
 - nakazu likwidacji punktów bezpośredniego zrzutu ścieków do wód,
 - ograniczenia bezściółkowej hodowli zwierząt,
 - zakazu stosowania niektórych środków ochrony roślin.

13. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WYSTĘPOWANIA NA TERENIE GMINY TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ ZŁÓŻ KOPALIN

W obszarze Gminy nie występują tereny górnicze.

14. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ZADAŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH

14.1. Zadania związane z ochroną przed powodzią

Dla terenu Gminy nie zostały opracowane mapy zagrożenia powodziowego, o których jest mowa w art. 169 ust. 5 ustawy Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.) oraz nie było wykonywane studium ochrony przeciwpowodziowej.

W Studium zostały wykorzystane, udostępnione przez PGW WP RZGW w Krakowie, wyniki „Analizy zagrożenia powodziowego i programu inwestycyjnego w zlewni Nidzicy”, wyniki te zostały uwzględnione w Planie zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP), przyjętym na mocy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku (Dz.U. z 2016 r. poz. 1841). Wskazane na rysunku Studium obszary zalewowe, obejmują sytuację dla prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi $p = 1\%$.

W powołanym Planie zarządzania ryzykiem powodziowym, który zachowuje ważność na podstawie art. 555, ust. 2, pkt. 7 ustawy Prawo wodne, zawarte jest zadanie (ID 75018) pn. „Wykonanie zadań wnikających z realizacji programu inwestycyjnego dla Nidzicy”, w którym zostały podane rekomendacje lokalizacyjne działań w programie inwestycyjnym dla zlewni Nidzicy:

- Projektowane obwałowania przeciwpowodziowe:

Nr_obiektu	RZEKA	BRZEG	KM_RZEKI
NW_Z02_7	Kalinka	P	2+555 - 3+200
NW_Z02_6	Kalinka	L	2+555 - 3+115
NW_Z01_3	Nidzica	L	41+430 - 41+975

- Obiekty mostowe do modernizacji:

Nr_Obiektu	RZEKA	KM_RZEKI	MIEJSCOWOŚĆ
MM_Z02_7	Kalinka	0+610	Janowice
MM_Z02_8	Kalinka	1+003	Janowice
MM_Z02_9	Kalinka	2+555	Ładów

- Obiekty mostowe do likwidacji:

Nr_Obiektu	RZEKA	KM_RZEKI	MIEJSCOWOŚĆ
LM_Z02_1	Kalinka	0+720	Janowice

Studium ograniczy wprowadzanie nowej zabudowy na terenach zagrożonych zalaniem. W tych terenach występuje jednak lokalnie istniejąca zabudowa i niewielkie, planowane w studium przyrosty obszarów wskazanych pod zabudowę, związane ze zdiagnozowanymi potrzebami, uznanymi za uzasadnione. W związku z powyższym zaleca się wprowadzenie odpowiednich ustaleń do planów miejscowych odnośnie sposobu zagospodarowania tych terenów, uwzględniających niekorzystne uwarunkowania, a dla przypadków remontów, przebudowy, bądź rozbudowy istniejących obiektów wskazania, że działalność inwestycyjna winna być prowadzona ze świadomością możliwości wystąpienia zagrożenia; ponadto obecni użytkownicy oraz inwestorzy winni podjąć działania (m. in. w zakresie konstrukcji i formy obiektów), zmierzające do zredukowania ewentualnych strat materialnych i niematerialnych.

14.2. Zadania związane z rozbudową i funkcjonowaniem systemów infrastruktury drogowej

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego nie przewiduje budowy dróg ponadlokalnych na terenie Gminy. Przez jej teren nie przebiega żadna droga krajowa ani wojewódzka. Modernizacja dróg powiatowych będzie się odbywała wzdłuż istniejących korytarzy tych dróg.

Zarząd Dróg Powiatowych oraz Gmina sukcesywnie dokonują remontów i wyposażają drogi im podległe w odpowiednie przekroje oraz znaki drogowe wraz z odpowiednią organizacją ruchu – zabezpieczającą bezpieczeństwo. Wiele z dróg wymaga modernizacji i przebudowy, tak aby można je było dostosować do obowiązujących normatywów i bezpieczeństwa użytkowników ruchu - np. korekty nienormatywnych łuków, poszerzeń jezdni, wykonania przekrojów ulicznych z chodnikami dla pieszych na obszarach wsi.

14.3. Zadania związane z energetyką

Jak zostało podane w rozdz. 3.5.3, istniejąca infrastruktura elektroenergetyki na poziomie średniego i niskiego napięcia dostosowana jest do bieżących potrzeb. Zwiększone zapotrzebowanie na dostawy energii elektrycznej, jeśli wystąpi, będzie wymagało rozbudowy sieci średniego i niskiego napięcia oraz powiększenia liczby stacji transformatorowo-rozdzielczych 15/0,4 kV.

Obecnie na terenie Gminy jest zlokalizowanych 56 stacji transformatorowo-rozdzielczych 15/0,4 kV, o łącznej mocy 4.039 kVA, zasilających odbiorców komunalno-bytowych. Podstawowym źródłem zaopatrzenia w energię elektryczną całego terenu gminy Słaboszów (a także gmin sąsiednich), jest stacja transformatorowo-rozdzielcza GPZ 110/15 kV „Działoszycy”, rezerwowe GPZ znajdują się w Raławicach i Książu Wielkim – RS 30/15kV.

Całość sieci średniego i niskiego napięcia sieci elektroenergetycznej wykonana jest liniami napowietrznymi, a stacje transformatorowo-rozdzielcze 15/0,4 kV są stacjami napowietrznymi, słupowymi. Układ sieci, jak również rozmieszczenie stacji transformatorowych dostosowany jest do aktualnych potrzeb w zakresie zapotrzebowania na energię elektryczną.

Na obszarze Gminy napowietrzne linie elektroenergetyczne stwarzają uwarunkowania przestrzenne. Wzdłuż istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV powinien pozostać wolny od zabudowy oraz wysokiej roślinności pas terenu o orientacyjnej szerokości 14 m (po 7 m z każdej strony osi trasy linii). Podaną wielkość należy traktować jako szacunkową, bowiem dokładny rozmiar strefy technicznej (ograniczonego użytkowania terenu) zależy od szeregu czynników, takich jak odległość przewodu linii od planowanej zabudowy, wysokość i konstrukcja słupa linii, obciążenie linii i temperatura otoczenia. Zarówno wysokość zawieszenia przewodu nad poziomem terenu, jak i rodzaj słupa są zmienne na trasie linii elektroenergetycznych. Przyjmuje się zatem zasadę, że lokalizowanie zabudowy w odległościach mniejszych od podanej powyżej powinno być każdorazowo ustalane z odpowiednim przedsiębiorstwem sieciowym. Nie wyklucza się możliwości przebudowy sieci w związku z wprowadzanymi sukcesywnie przez zarządcę nowymi technologiami przesyłu. W takich przypadkach automatycznie wymagane strefy techniczne od linii energetycznych ulegną zmniejszeniu – zgodnie z wymogami określanymi w odpowiednich przepisach odrębnych.

14.4. Zadania związane z infrastrukturą gazową

Obecnie gmina Słaboszów nie jest zgazyfikowana. Gmina posiada koncepcję gazyfikacji przewidującą dostawę gazu z gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia o średnicy 500mm Węgrzce – Dąbrowa Górnicza, z odgałęzieniem o średnicy 350 mm Kraków – Proszowice. Gaz do gminy Słaboszów zostałby poprowadzony z Proszowic. Problemem w gazyfikacji Gminy jest mała gęstość zaludnienia, która przez dostawcę gazu jest uznawana za przeszkodę – ze względów ekonomicznych.

Doprowadzenie sieci gazowej do Gminy wpłynie na zwiększenie aktywizacji gospodarczej, poprawę jakości życia mieszkańców oraz poprawę środowiska, poprzez eliminację lokalnych źródeł emisji zanieczyszczeń. Gazyfikacja przy równoczesnej termomodernizacji budynków pozwoli chociaż w części wyeliminować w systemie grzewczym paliwa stałe o nienajlepszych parametrach opałowych, a niejednokrotnie odpady komunalne (w tym tworzywa sztuczne). Pozwoli to na ograniczenie niskiej emisji pyłowo – gazowej i poprawi jakość powietrza.

14.5. Zadania związane z ochroną przyrody

Na terenie Gminy występują formy ochrony przyrody, określone w art. 6.1. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.), a to **Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej**, przyjęty uchwałą Nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w granicach którego Gmina znajduje się w całości oraz dwa obszary **Natura 2000: Grzymałów PLH120053** oraz **Cybowa Góra PLH120049**. Dla obu tych obszarów zostały ustanowione plany zadań ochronnych wyszczególnione w punkcie 5.13.1 niniejszego tomu Studium.

Na terenie Gminy znajdują się, będące w zarządzie Nadleśnictwa Miechów, **lasy ochronne** – w tzw. strefie oddziaływania przemysłu. (Zarządzenie Nr 15 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 30 marca 1993 r.).

Oprócz obszarowych form ochrony przyrody na terenie Gminy znajdują się **pomniki przyrody** wyszczególnione w tabeli zamieszczonej w punkcie nr 5.13.2 niniejszego tomu Studium.

Głównym celem Gminy powinien być ekorozwój, a więc rozwój zrównoważony, polegający na właściwym kształtowaniu przestrzennej sieci osadniczej pozostającej w równowadze z powiązaniem przyrodniczymi. Przy planowaniu zagospodarowania przestrzennego należy zwrócić szczególną uwagę na racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska i ochronę walorów krajobrazowych. Celowe jest utrzymanie terenów otwartych, korytarzy powiązań przyrodniczych, obszarów wartościowych przyrodniczo i atrakcyjnych krajobrazowo. Konieczne jest również właściwe wkomponowanie terenów do zainwestowania w strukturę przyrodniczą obszaru.

14.6. Zadania związane z ochroną dóbr kultury

W gminie Słaboszów zachowały się cenne obiekty sakralne oraz pozostałości dawnych zespołów dworsko-parkowych, jak również liczne kapliczki, krzyże przydrożne i historyczna zabudowa zagrodowa. Jeden obiekt zabytkowy został wpisany do rejestru zabytków, pozostałe znajdują się w gminnej ewidencji zabytków. Wszystkie podlegają ochronie na mocy przepisów odrębnych. Na mocy przepisów odrębnych ochronie podlegają również stanowiska archeologiczne –zgodnie z wykazem znajdującym się w dodatku do Studium uwidocznionym na rysunku Studium.

15. TERENY ZAMKNIĘTE

Na terenie Gminy nie ma obszarów zamkniętych.

16. UWARUNKOWANIA ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO GMINY

16.1. Podsumowanie uwarunkowań – elementy analizy SWOT

W tabeli zostały przedstawione szanse i ograniczenia określone w wyniku przeprowadzonych analiz.

UWARUNKOWANIA ZEWNĘTRZNE	
KORZYSTNE – SZANSE	NIEKORZYSTNE – OGRANICZENIA/ZAGROŻENIA
Stosunkowo korzystne położenie w stosunku do aglomeracji krakowskiej, śląskiej i świętokrzyskiej, trwałe związki funkcjonalno-przestrzenne	zaznaczająca się konkurencyjna atrakcyjność gmin sąsiednich w potencjale gospodarczym, oferowanych terenów budowlanych i obsłudze komunikacyjnej
korzystne położenie Gminy w paśmie dynamicznie rozwijającego się rolnictwa, mieszkalnictwa i usług; aktywności społeczno-gospodarczej o znaczeniu regionalnym i ponadregionalnym	
historyczne tradycje powiązań transportowych w korytarzu południe – północ, planowany i realizowany przebieg drogi ekspresowej S7 w bezpośrednim sąsiedztwie Gminy z węzłem drogowym w Książu Wielkim	stosunkowo słaby stan techniczny dróg powiatowych

UWARUNKOWANIA ZEWNĘTRZNE	
KORZYSTNE – SZANSE	NIEKORZYSTNE – OGRANICZENIA/ZAGROŻENIA
zaznaczające się wzrastanie znaczenie Gminy jako ośrodka mieszkaniowo-usługowego o zasięgu powiatowym	zaznaczające się niedobory w infrastrukturze zewnętrznej (brak sieci gazowej)

UWARUNKOWANIA WEWNĘTRZNE	
KORZYSTNE – SZANSE	NIEKORZYSTNE – OGRANICZENIA/ZAGROŻENIA
DEMOGRAFIA	
znaczna liczba coraz lepiej wykształconej ludności	postępujący proces starzenia się ludności miejscowej odpływ mieszkańców do zatrudnienia na zewnątrz Gminy
ZAGOSPODAROWANIE, TRENDY ZMIAN	
zmienna, ale zaznaczająca się dynamika rynku budowlanego	
posiadane rezerwy terenów budowlanych	
sukcesywny wzrost zakładów usługowych, a tym samym miejsc pracy w Gminie	stosunkowo wąskie, odnośnie parametrów technicznych, drogi gminne, nie w pełni zadowalający stan techniczny dróg gminnych, choć ulegający sukcesywnej poprawie
zachowanie wymaganych standardów w oświacie i wychowaniu	wciąż słaby stan bezpieczeństwa na drogach – ze względu na ich parametry, brak przekrojów ulicznych w wielu terenach zabudowanych
aktywna działalność kulturalna mieszkańców, przy kultywacji i wykorzystaniu wartości regionalnych	zbyt wolno ulegające poprawie standardy w obsłudze gminy komunikacją i infrastrukturą (brak gazu, kanalizacji)
ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	
bogactwo krajobrazu i form przyrody, atrakcyjna rzeźba terenu, korzystne położenie geograficzne, możliwość dalszego rozwoju i odpowiedniego wykorzystanie profilu rolniczego Gminy,	rozproszone źródła energii zanieczyszczeń powietrza, głównie paleniska domowe
dobrze jakościowo gleby	występujące okresowo podtopienia, podmoknięcia terenów przyrzecznych, bezodpływowych
sukcesywna poprawa stanu jakości rzek i powietrza	
ŚRODOWISKO KULTUROWE I KRAJOBRAZ	
stosunkowo duży zasób obiektów i zespołów zabytkowych, podnoszących atrakcyjność obszaru Gminy, bogactwo dziedzictwa kulturowego	zły stan techniczny niektórych obiektów i zespołów zabytkowych, brak wyeksponowania i właściwego zagospodarowania zabytków i ich otoczenia
czytelne historyczne układy przestrzenne wsi – typ pasmowy/łańcuchowy w odmianie jedno-, dwu- lub wielodrożnym z rozwiniętymi przysiółkami	niekorzystna tendencja do rozpraszania nowej zabudowy mieszkaniowej w terenach eksponowanych krajobrazowo, zwartej obudowywania dróg pomiędzy miejscowościami,
poprawiający się wygląd terenów zurbanizowanych (centra wsi, tereny koncentracji usług) odgrywających ważną rolę w odbiorze miejscowości	

UWARUNKOWANIA WEWNĘTRZNE	
KORZYSTNE – SZANSE	NIEKORZYSTNE – OGRANICZENIA/ZAGROŻENIA
tereny o bardzo korzystnych walorach turystycznych i rekreacyjnych, atrakcyjny teren pod rozwój wypoczynkowej komunikacji pieszej i rowerowej dla mieszkańców aglomeracji krakowskiej i śląskiej, wysokie walory dla sportów jeździeckich i rehabilitacji poprzez hippikę, stwarzające korzystne warunki promocji walorów Gminy	przemieszczenie różnych typów zabudowy: tradycyjnej – zachowanej w stopniu reliktowym, zabudowy lat 60. odbiegającej w formie i gabarycie od zabudowy tradycyjnej – zabudowy kostkowej (nadmierne zróżnicowanie form architektonicznych i wysokości).
WYBRANE ELEMENTY GOSPODARKI GRUNTAMI	
zainteresowanie inwestycyjne szansą na pozyskanie dla Gminy znacznego kapitału inwestycyjnego	stosunkowo mały majątek Gminy w postaci gruntów komunalnych
rezerywy budowlane, przewidziane w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego	
przestrzenny układ użytków rolnych stwarzający warunki dla utworzenia dużych gospodarstw	przeciętne, charakterystyczne dla małopolskiego rolnictwa wyniki produkcyjne osiągnięte przez gospodarkę rolną mimo stosunkowo wysokiej bonitacji gleb, mało dużych gospodarstw rolnych
możliwość rozwoju różnorodnych upraw rolnych wynikająca z dużej zasobności gleb i wysokiej ich jakości	słabe wyposażenie gospodarstw rolnych w środki produkcji
stosunkowo bliskie rynki zbytu dla produktów rolnych	uzależnienie możliwości poprawy opłacalności rolnictwa od czynników makroekonomicznych
GOSPODARKA GMINY	
sukcesywny wzrost dochodów Gminy	mało lokalnych, pozarolniczych miejsc pracy w Gminie
bardzo dobre doświadczenie w gospodarowaniu środkami i wykorzystaniu tych środków przez samorząd Gminy	słaby lokalny rynek pracy, wysoki poziom wyjazdów do pracy, procesy demograficzne (starzenie się ludności), mała konkurencyjność rolnictwa pod względem atrakcyjności pracy w porównaniu z innymi możliwościami zarobkowania
dobra kondycja gospodarcza Gminy, aktywność Samorządu Gminy w działaniach zmierzających do wyposażenia gminy w nowoczesną infrastrukturę	stosunkowo wciąż słaba promocja walorów Gminy, choć ulegająca poprawie
opracowane perspektywiczne dokumenty strategiczne i wola ich realizacji, dobre wyniki w pozyskiwaniu funduszy unijnych i skuteczna realizacja planowanych inwestycji	relatywnie wciąż niski poziom świadomości społecznej o bezwzględnej potrzebie zasadniczych przemian wywołanych gospodarką rynkową, w tym w sferze szeroko pojętego rynku pracy, oraz konieczności ponoszenia różnego rodzaju ryzyka – głównie finansowego
duże możliwości poprawy funkcjonowania układu komunikacyjnego poprzez modernizację „kosmetykę” układu istniejącego – szczególnie dróg i ulic gminnych, lokalnych	

16.2. Najistotniejsze uwarunkowania

Przesłanki, które determinują najistotniejsze uwarunkowania rozwoju i przekształceń zagospodarowania przestrzennego Gminy wynikają z:

- **rozwoju demograficznego**, w tym w szczególności możliwości rozwoju sytuacji na rynku pracy,

- **warunków przyrodniczo-klimatycznych** ważnych dla rozwoju mieszkalnictwa i gospodarki rolnej, ale także oddziałujących na różnorodne ograniczenia inwestycyjne,
- **ogólnego stanu gospodarki w Gminie** (i w regionie), w tym sektora wytwórczego poza rolnictwem,
- **systemu instrumentów oddziaływania na gospodarkę,**
- **poziomu rozwoju transportu i infrastruktury technicznej,**
- **współzależności inwestycyjnej z sąsiednimi gminami,**
- **możliwości finansowych** społeczności oraz środków publicznych będących w dyspozycji władz samorządowych oraz środków ponadlokalnych, wspomagających środków z UE.

Spośród wszystkich objętych analizami uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych rozwoju Gminy następujące uwarunkowania będą miały podstawowe znaczenie dla ukierunkowania procesów postępujących przemian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Słaboszów:

- **posiadane rezerwy** budowlane w planie zagospodarowania przestrzennego oraz stosunkowo duże zainteresowanie inwestycyjne gruntami Gminy powoduje konieczność efektywnego zarządzania rozwojem i utrzymaniem infrastruktury technicznej oraz transportu.
- **ochrona przyrodniczo-kulturowa** daje szansę na zachowanie najcenniejszych zasobów Gminy, które – choć trudno przeliczalne na pieniądze – stanowią o jej atrakcyjności.
- **duże kompleksy gleb o dobrej klasie bonitacyjnej** stwarzają dogodne warunki dla rozwoju rolnictwa w sąsiedztwie rynków zbytu, jakim jest aglomeracja krakowska i śląska. Możliwości wykorzystania tego potencjału tkwi w zaprogramowanym, skomercjalizowanym procesie rozwoju nowoczesnego rolnictwa ekologicznego i ogrodnictwa.
- **potencjał społeczno-gospodarczy** stwarza szansę wzrostu gospodarczego Gminy, ale powodują również szereg napięć i konfliktów charakterystycznych dla tworzącej się strefy sukcesywnie urbanizującej się.
- opracowane **perspektywiczne dokumenty strategiczne i planistyczne** oraz wola ich realizacji, doświadczenie w pozyskiwaniu funduszy pomocowych.

O możliwościach i dynamice dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy decydować będą w głównej mierze atuty, którymi Gmina niewątpliwie dysponuje, ale również skala i czas likwidacji szeregu barier, zarówno uwarunkowanych zewnątrz jak i wewnątrz, trudnych do pokonania na szczeblu samorządu lokalnego.

Atuty – najistotniejsze atuty Gminy to:

- opracowane perspektywiczne dokumenty strategiczne i planistyczne, wola ich realizacji;
- sukcesywny wzrost dochodów Gminy, bardzo dobre doświadczenie w gospodarowaniu środkami pomocowymi UE i wykorzystaniu tych środków przez Samorząd Gminy;
- korzystne **położenie Gminy** w sąsiedztwie aglomeracji krakowskiej i śląskiej, w paśmie dynamicznie rozwijającego się również mieszkalnictwa i usług; aktywności społeczno-gospodarczej o znaczeniu regionalnym i ponadregionalnym;
- **atrakcyjność krajobrazu i środowiska przyrodniczego** dla miejsc zamieszkania i wypoczynku;
- **dobre wyniki produkcyjne** osiągnięte przez rolnictwo dzięki wysokiej bonitacji gleb i utrzymującemu się profilowi rolniczemu Gminy;

- **bezpośrednie rolnicze zaplecze** surowcowe o znacznych predyspozycjach do osiągnięcia cech biodynamicznych (tzw. zdrowa żywność czysta ekologicznie); możliwości terenowe do zainwestowania (obiekty drobnej wytwórczości) i przedsiębiorczość mieszkańców stwarzają dogodne warunki rozwoju sfery nowoczesnej obsługi rolnictwa;
- **posiadane zasoby funkcji wytwórczych** (drobnej wytwórczości i drobnego przemysłu) nie w pełni wykorzystane, tradycje, przychylność władz, możliwości lokalizacyjne dla nowych inwestycji, przyciągania nowych inwestorów z zewnątrz.

Główne bariery to:

- **wciąż zbyt wolno ulegające poprawie standardy w obsłudze Gminy infrastrukturą** (głównie brak gaz, kanalizacji);
- **stosunkowo słaby lokalny rynek pracy**, wysoki poziom wyjazdów do pracy, niekorzystne procesy demograficzne (starzenie się ludności), mała konkurencyjność rolnictwa pod względem atrakcyjności pracy w porównaniu z innymi możliwościami zarobkowania;
- **zaznaczająca się konkurencyjna atrakcyjność gmin sąsiednich** w potencjale gospodarczym, oferowanych terenów budowlanych i obsłudze transportowej.

17. RELACJE Z INNYMI DOKUMENTAMI

1. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Słaboszów” przyjętego Uchwałą Nr XXXI/212/01 Rady Gminy Słaboszów z dnia 29 listopada 2001 roku.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego podjęty Uchwałą Nr XXXVII/223/06 z dnia 10.03.2006 roku
3. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego³¹.
4. Strategia Rozwoju Województwa „Małopolska 2030”³².
5. Plan Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego na lata 2016 - 2022³³.
6. Program Strategiczny Ochrona Środowiska, Uchwała nr LVI/894/14 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 października 2014 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVI/443/05 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 29 sierpnia 2005 r. w sprawie „Programu Ochrony Środowiska Województwa Małopolskiego na lata 2007-2014”.
7. Wojewódzki program opieki nad zabytkami w Małopolsce na lata 2018 – 2021, Uchwała Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr VI/49/19 z dnia 25 lutego 2019 roku.
8. Program Ochrony Środowiska i Plan Gospodarki Odpadami dla Powiatu Miechowskiego na lata 2004 – 2015 r (Dz. Urz. Woj. Małop., nr 177 z dnia 7 lipca 2004 roku)³⁴.
9. Strategia Rozwoju Gminy Słaboszów, załącznik do Uchwały Rady Gminy Słaboszów Nr XXXII/265/2014 z dnia 28 października 2014 roku.
10. Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Słaboszów 2016 – 2020, załącznik do Uchwały Nr XXXIII/235/2018 Rady Gminy Słaboszów z dnia 30 lipca 2018 roku;
11. Korytarze ekologiczne w Małopolsce, praca zespołowa, J. Perzanowska i inni, 2005 r.

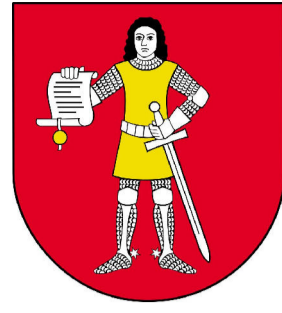
³¹ Załącznik do Uchwały Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r.

³² Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/420/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 17 grudnia 2020 r.

³³ Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXXIV/509/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 marca 2017 r.

³⁴ Załącznik do Uchwały Nr XIII/65/2004 Rady Powiatu w Miechowie z dnia 10 marca 2004 r.

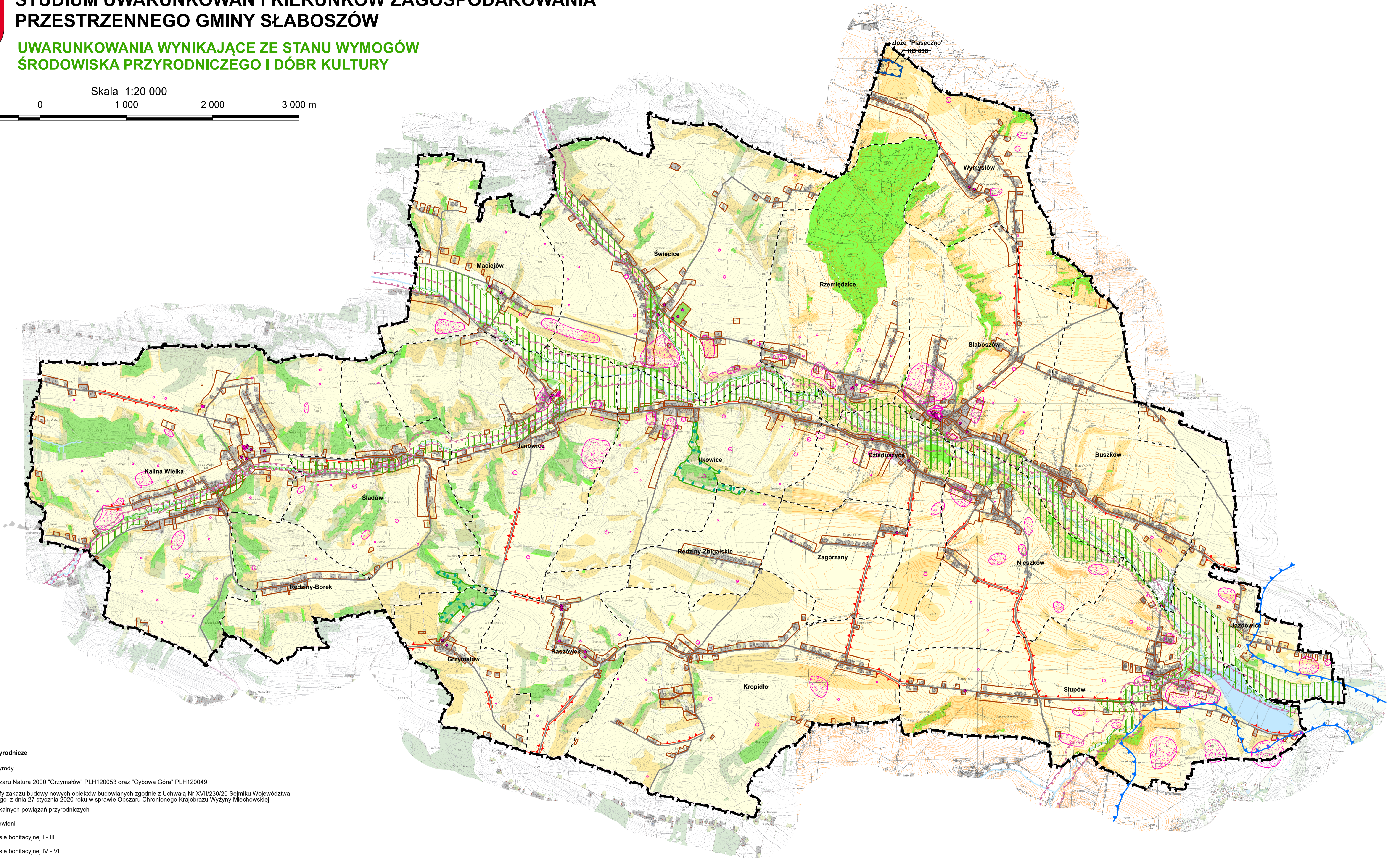
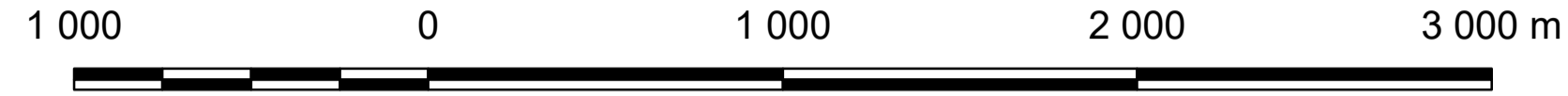
12. Analiza zagrożenia powodziowego i programu inwestycyjnego w zlewni Nidzicy - wyniki „Analizy...” uwzględnione w Planie zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP), przyjętym na mocy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku (Dz.U. z 2016 r. poz. 1841)
13. Mapa podziału hydrograficznego Polski – Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej.
14. Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2019 roku wykonana wg zasad określonych w art. 89 ustawy – Prawo ochrony środowiska na podstawie obowiązującego prawa krajowego i UE, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie.
15. Opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Słaboszów z roku 2005, opracowane do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
16. Opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Słaboszów (oprac. dla celów niniejszej zmiany SUIKZP).
17. Gminna Ewidencja Zabytków uzgodniona pismem WUOZ w Krakowie.
18. Ocena jakości wód powierzchniowych w województwie małopolskim w roku 2008, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie.
19. Mapa Głównych Zbiorników Wód Podziemnych w skali 1: 500 000, PIG.
20. Geografia Regionalna Polski, J. Kondracki, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa, 2000 r.
21. Mapy topograficzne w skali 1: 10 000.
22. Uliszak R., Przestrzeń wiejska Małopolski i jej zmiany pod wpływem funduszy europejskich.
23. Materiały pozyskane w drodze konsultacji, bądź ze stron internetowych RDOŚ, PGW WP RZGW, WKZ, BDL, GUS.
24. Inne materiały własne, archiwalne, mapowe.



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁABOSZÓW

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU WYMOGÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I DÓBR KULTURY

Skala 1:20 000



Uwarunkowania przyrodnicze

- pomniki przyrody
- granice obszaru Natura 2000 "Grzymałów" PLH120053 oraz "Cybowa Góra" PLH120049
- granice strefy zakazu budowy nowych obiektów budowlanych zgodnie z Uchwałą Nr XVII/230/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 roku w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyzyny Miechowskiej
- korytarze lokalnych powiązań przyrodniczych
- lasy i zadrzewieni
- grunty o klasie bonitacyjnej I - III
- grunty o klasie bonitacyjnej IV - VI
- ciągi widokowe
- granica udokumentowanego GZWP nr 326 "Częstochowa"
- granice udokumentowanego złoża kamieni drogowych i budowlanych "Piaseczno" (KD 636)

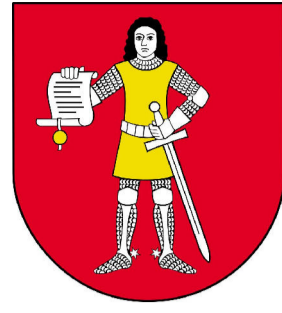
Kształtowanie i ochrona środowiska kulturowego

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obszary wpisane do rejestru zabytków
- strefa ochrony konserwatorskiej
- obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
- stanowiska archeologiczne

Pozostałe oznaczenia

- granica gminy
- granice sołectw
- podstawowy układ drogowy
- obszary wód powierzchniowych: rzeki, potoki, zbiorniki wodne
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% wg opracowania „Analiza zagrożenia powodziowego i programu inwestycyjnego w zlewni Nidzicy”
- orientacyjna lokalizacja budynków
- tereny zainwestowane
- tereny przewidziane do zainwestowania wg obowiązujących mpzp

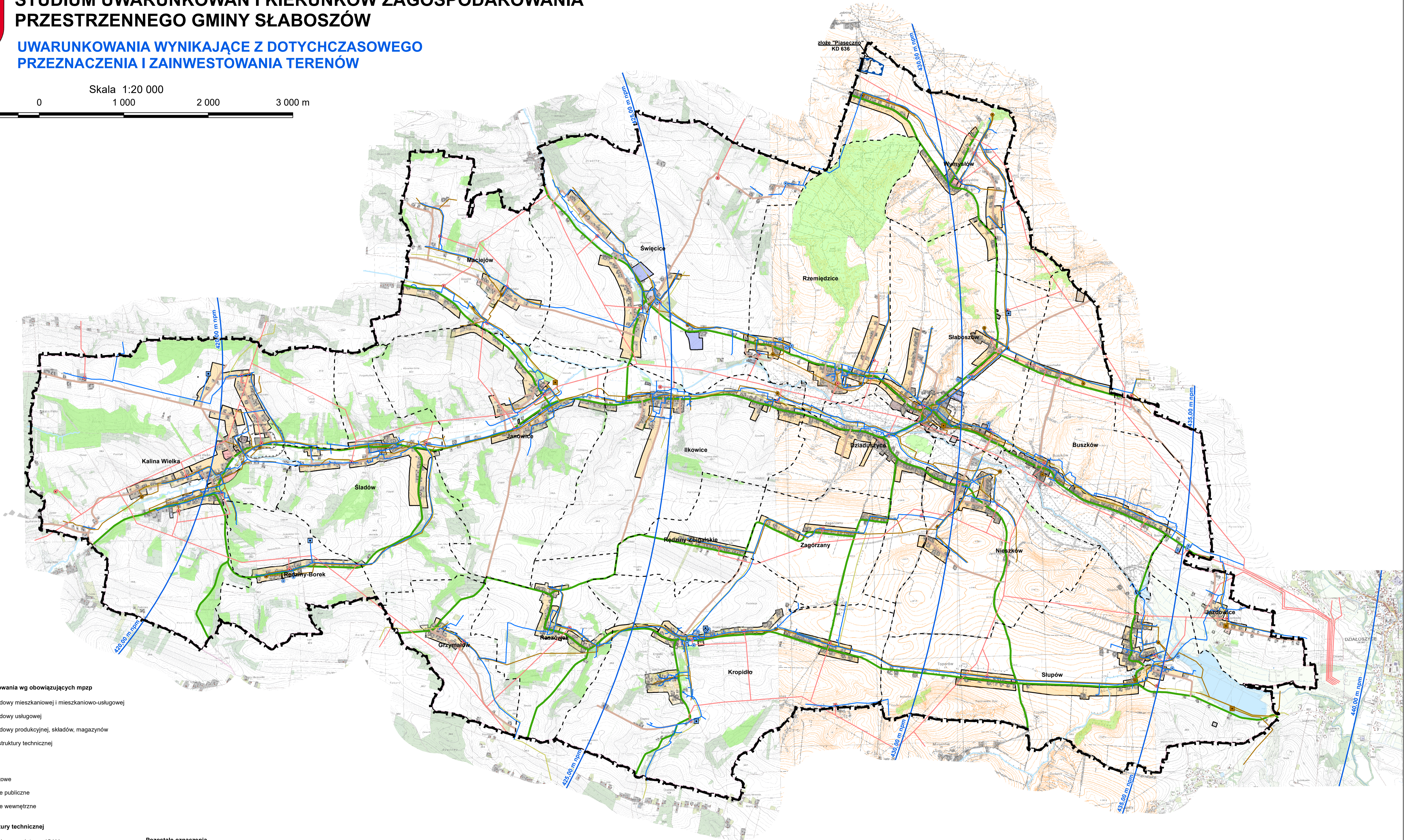
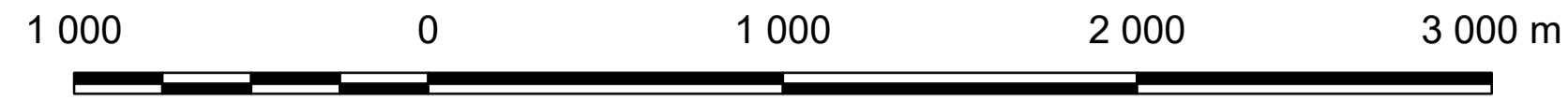
	STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁABOSZÓW	Skala 1:20 000
	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU WYMOGÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I DÓBR KULTURY	Data 03.2023
Imię i nazwisko	mgr inż. arch. Krzysztof Mateusz Kulig, mgr inż. Jacek Popiela, mgr inżynier Włodek	
Zespół projektowy	mgr inż. Ewa Goras, mgr inż. arch. Krzysztof Mateusz Kulig, mgr inż. Jacek Popiela, mgr inżynier Włodek	
Opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Krzysztof Mateusz Kulig, mgr inż. Jacek Popiela, mgr inżynier Włodek	
	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Piłsudskiego 14, Toruń 85-100 Adres korespondencyjny: 30-015 Kraków, ul. Cieszyńska 2 Tel.: Toruńskie: +48 12 634 24 53, Skarżyski: +48 12 534 22 22 Local Marketing: +48 12 633 95 72, Fax: +48 12 633 94 32 http://irmir.pl, e-mail: sekretariat@irmir.pl	



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁABOSZÓW

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA I ZAINWESTOWANIA TERENÓW

Skala 1:20 000



Tereny do zainwestowania wg obowiązujących mpzp

- tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów
- tereny infrastruktury technicznej

Komunikacja

- drogi powiatowe
- drogi gminne publiczne
- drogi gminne wewnętrzne

Elementy infrastruktury technicznej

- istniejące linie napowietrzne 15 kV
- istniejące stacje transformatorowe 15/0,4 kV
- istniejący gazociąg średnioprężny
- istniejąca sieć wodociągowa
- ujęcia wód podziemnych
- pompownie
- zbiorniki wody
- istniejąca sieć kanalizacyjna
- oczyszczalnia ścieków
- przepompownie

Pozostałe oznaczenia

- granica gminy
- granica sołectw
- obszary wód powierzchniowych: rzeki, potoki, zbiorniki wodne
- cmentarze
- lasy i zadrzewieni
- granice udokumentowanego złoża kamieni drogowych i budowlanych "Piaseczno" (KD 636)
- orientacyjna lokalizacja budynków
- tereny zainwestowane
- granice powierzchni ograniczających wysokość zabudowy, wynikające z lokalizacji radaru meteorologicznego MET4080 w Miechowie

	STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁABOSZÓW	Skala 1:20 000
	UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA I ZAINWESTOWANIA TERENÓW	Data 03.2023
Imię i nazwisko	mgr inż. Ewa Goras	
Zespół projektowy	mgr inż. arch. Krzysztof Mateusz Kulig mgr inż. Jack Popiela mgr inż. Ireneusz Wójcik	
Opracowanie graficzne	mgr inż. arch. Krzysztof Mateusz Kulig, mgr inż. Jack Popiela, mgr inż. Ireneusz Wójcik	
	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW 00-762 Warszawa, ul. Traugotta 45 Adres korespondencyjny: 30-015 Kraków, ul. Cieszyńska 2 Tel.: Działalność: +48 12 634 95 72, Skargi: +48 12 634 95 72 Dział Marketing: +48 12 633 95 72, Fax: +48 12 633 95 72 http://irmir.pl	