Przedmiar robót

Usługi remontowo-adaptacyjne Stołówki Szkolnej - branża sanitrana

Data:	04.11.2019
Budowa:	Budynek Szkolny w miejscowości Dziaduszyce gmina Słaboszów
Kody CPV:	45000000-7 Roboty budowlane
	45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
Obiekt:	Dz. nr ew. nr 561/22 obr. Dziaduszyce gmina Słaboszów
Zamawiający:	Gmina Słaboszów
	32-218 Słaboszów, Słaboszów nr 57

Jednostka opracowująca kosztorys:

Kosztorys opracowali:

Sławomir Mucha, ...

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakres wycenionych robót budowano-montażowych w budynku obejmuje wykonanie:
- instalacji wodociągowej
oraz związane z powyższym roboty towarzyszące m.in. próby, płukanie i uruchomienie instalacji sanitarnych i inwentaryzację geodezyjną

PRZEDMIAR WYKONANO W OPARCIU O:
Projekty budowlane

UWAGI DO PRZEDMIARÓW :
1. Przedmiar i kosztorys zostały sporządzone dla potrzeb wyceny określającej szacunkową wartość robót . Część robót przyjęto szacunkowo , część uśredniono i ostateczne ilości mogą się róznić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materialowych i technologii robót.
2.Przed opracowaniem kalkulacji na roboty budowlane w oparciu o niniejszy przedmiar robót należy odbyć wizję lokalną , dokładnie zapoznać się z dokumentacją techniczną .
3.Wszelkie roboty koordynacyjne i organizacyjne w tym zaplecze budowy i media uwzględnić w kosztach pośrednich

Spis katalogów

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNNR 4	Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)
KNNRW 3	Roboty remontowe ogólnobudowlane
KNR 13	Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne z tworzyw sztucznych
KNR 34	Izolacje techniczne wg technologii Thermaflex
KNR 401	Roboty remontowe budowlane

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Instalacja wodociągowa			
1.1 KNNR 4/106/4 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn·32·mm 4,5+1+2+6+15 = 28,50 28,5	28,5		m
1.2 KNR 13/127/1 Rurociągi z rur PE-X łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 20·mm 4,5*2+1*2+1*2+1*2+1+3+2+1*2+1*2+5*2+1*2+1*2+ 1*2+4*2+4*2+1*2+1*2+1,0*2+1,0*2+2*2+1,0*2 = 71,00 71,0	71,0		m
1.3 KNR 13/127/2 Rurociągi z rur PE-X łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 25·mm 1+2+2+2,5*2+1*2+0,5 = 12,50 12,5	12,5		m
1.4 KNR 13/127/3 Rurociągi z rur PE-X łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 32·mm 2+2+2+2,5+1 = 9,50 9,5	9,5		m
1.5 KNNR 4/116/1 (3) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm 1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1 = 15,00 15	15		szt
1.6 KNNR 4/116/2 (3) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 25·mm	2		szt
1.7 KNNR 4/115/4 Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn·32·mm	1		szt
1.8 KNNR 4/122/2 (2) Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach stalowych, do wodomierza domowego, Dn·32·mm	1,00		kpl
1.9 KNNR 4/140/2 (1) Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn·20·mm	1,00		kpl
1.10 KNNR 4/130/2 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·20·mm	2		szt
1.11 KNNR 4/130/4 (1) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·32·mm	1		szt
1.12 KNNR 4/130/3 (3) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·25·mm antyskażeniowy typu EA	1,00		szt
1.13 KNNR 4/135/1 Zawór czerpalny ze złączką na węża Dn·15·mm	3,00		szt
1.14 KNNR 4/137/2 Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn·15·mm	2,00		szt
1.15 KNNR 4/137/1 Bateria zmywakowa, ścienna, Dn·15·mm	8,00		szt
1.16 KNNR 4/137/8 Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn·15·mm	3,00		szt
1.17 KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, z otuliną poliuretanową i grzałką elektryczną, zbiornik o poj. 100·dm3	1,00		kpl
1.18 KNNR 4/128/2 Płukanie - instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych 71+12,5+9,5 = 93,00 28,5 = 28,50 121,50	121,50		m
1.19 KNNR 4/126/4 (1) Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi·do 65·mm Obmiar jak poz. wyżej 121,50 = 121,50 121,50	121,50		m
1.20 KNR 34/106/3 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6·mm (C), rurociąg Fi·12-22·mm fi20 71 = 71,00 71,00	71,00		m
1.21 KNR 34/106/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6·mm (C), rurociąg Fi·28-35·mm Fi25-32 12,5+9,5 = 22,00 22,00	22,00		m
1.22 KNR 34/104/13 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex A/C, izolacja 25·mm (P), rurociąg Fi 28-48·mm 28,5 = 28,50 28,50	28,50		m
1.23 KNR 401/339/1 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły 2*0,6+11*1,2 = 14,40 14,40	14,40		m
1.24 KNR 401/326/3 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły obmiar jak wykucie 14,4 = 14,40 14,4	14,4		m
1.25 KNNRW 3/408/7 Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi·50·mm 14*3+20+25+40+30*2 = 187,00 187	187		cm

Kosztorys ślepy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Instalacja wodociągowa					
1.1 KNNR 4/106/4 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn·32·mm	m		28,5		
1.2 KNR 13/127/1 Rurociągi z rur PE-X łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 20·mm	m		71,0		
1.3 KNR 13/127/2 Rurociągi z rur PE-X łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 25·mm	m		12,5		
1.4 KNR 13/127/3 Rurociągi z rur PE-X łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 32·mm	m		9,5		
1.5 KNNR 4/116/1 (3) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm	szt		15		
1.6 KNNR 4/116/2 (3) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 25·mm	szt		2		
1.7 KNNR 4/115/4 Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach stalowych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn·32·mm	szt		1		
1.8 KNNR 4/122/2 (2) Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach stalowych, do wodomierza domowego, Dn·32·mm	kpl		1,00		
1.9 KNNR 4/140/2 (1) Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn·20·mm	kpl		1,00		
1.10 KNNR 4/130/2 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·20·mm	szt		2		
1.11 KNNR 4/130/4 (1) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·32·mm	szt		1		
1.12 KNNR 4/130/3 (3) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn·25·mm antyskażeniowy typu EA	szt		1,00		
1.13 KNNR 4/135/1 Zawór czerpalny ze złączką na węża Dn·15·mm	szt		3,00		
1.14 KNNR 4/137/2 Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn·15·mm	szt		2,00		
1.15 KNNR 4/137/1 Bateria zmywakowa, ścienna, Dn·15·mm	szt		8,00		
1.16 KNNR 4/137/8 Bateria natryskowa z natryskiem przesuwnym, Dn·15·mm	szt		3,00		
1.17 KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, z otuliną poliuretanową i grzałką elektryczną, zbiornik o poj. 100·dm3	kpl		1,00		
1.18 KNNR 4/128/2 Płukanie - instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m		121,50		
1.19 KNNR 4/126/4 (1) Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi·do 65·mm	m		121,50		
1.20 KNR 34/106/3 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6·mm (C), rurociąg Fi·12-22·mm	m		71,00		
1.21 KNR 34/106/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermacompact S-10 metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu, izolacja 6·mm (C), rurociąg Fi·28-35·mm	m		22,00		
1.22 KNR 34/104/13 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex A/C, izolacja 25·mm (P), rurociąg Fi 28-48·mm	m		28,50		
1.23 KNR 401/339/1 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		14,40		
1.24 KNR 401/326/3 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły	m		14,4		
1.25 KNNRW 3/408/7 Wiercenie otworów w konstrukcjach żelbetowych wiertnicami diamentowymi, Fi·50·mm	cm		187		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Cieśle grupa II	r-g	2,304
2.	Izolarze grupa II	r-g	5,58995
3.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	11,1162
4.	Murarze grupa II	r-g	5,616
5.	Robotnicy	r-g	64,2954
6.	Robotnicy grupa I	r-g	28,834
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		117,75555

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa stojąca mosiężna chromowana standardowa M1307 15	szt	2
2.	Bateria wannowa ścienna mosiężna chromowana standardowa M1325 z natryskiem przesuwnym, Fi·15·mm	szt	3
3.	Bateria zlewozmywakowa ścienna mosiężna chromowana 1-uchwytowa M1315 15mm	szt	8
4.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	72
5.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	11,52
6.	Klej Thermaflex 474 A/C	dm3	0,7524
7.	Kołki rozporowe Metalplast	szt	120,6
8.	Konstrukcja wsporcza	szt	2
9.	Konstrukcja wsporcza	kg	20
10.	Kształtki PE do połączeń mechanicznych 20·mm	szt	123,1
11.	Kształtki PE do połączeń mechanicznych 25·mm	szt	17,125
12.	Kształtki PE do połączeń mechanicznych 32·mm	szt	7,695
13.	Kształtki PE do połączeń mechanicznych gwintowane, Fi·20·mm	szt	15
14.	Kształtki PE do połączeń mechanicznych gwintowane, Fi·25·mm	szt	2
15.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi·15·mm	szt	0,729
16.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi·32·mm	szt	18,54
17.	Otulina poliuretanowa, grubość 25·mm, Dn·25mm	m	31,35
18.	Otulina Thermacompact S-10, grubość 6 mm	m	102,3
19.	Piasek do zapraw	m3	0,0576
20.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn·15)	m	2,43
21.	Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn·32)	m	29,355
22.	Rura(PEX)z warst.antydyf fi 20,0/2,5mm	m	73,13
23.	Rura(PEX)z warst.antydyf fi 25,0mm	m	12,875
24.	Rura(PEX)z warst.antydyf fi 32,0mm	m	9,785
25.	Taśma Duet Tape (czerwona) 25 mm x 9 m	m	5,1738
26.	Taśma Thermatape A/C 3x50 mm	m	4,3434
27.	Uchwyty do rur Fi·32·mm	szt	17,82
28.	Uchwyty do rur PVC 20·mm	szt	109,43
29.	Uchwyty do rur PVC 25·mm	szt	17,625
30.	Uchwyty do rur PVC 32·mm	szt	10,545
31.	Urządzenie do podgrzewania wody, z otuliną poliuretanową i grzałką elektryczną, zbiornik o poj. 100·dm3	kpl	1
32.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	6,192
33.	Woda z rurociągów	m3	0,0144
34.	Wodomierz skrzydełkowy JSw 20 mm	szt	1
35.	Zawór antyskaż.-izolator przepł. fi 25 mm	szt	1
36.	Zawór bezpieczeństwa typ 2115 Dn 20mm; 6 bar	szt	1
37.	Zawór wodny czerpalny mosiężny chromowany M1 15 mm	szt	3
38.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi·20·mm	szt	2
39.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi·32·mm	szt	2
40.	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny M83 15 mm	szt	0,243
41.	Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi·15·mm	szt	1
42.	Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi·32·mm	szt	1
43.	Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi·15·mm	szt	1,243

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,144
2.	Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0883
3.	Środek transportowy (1)	m-g	0,23463
4.	Wiertnica diamentowa	m-g	6,919
5.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,432
	Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):		7,81793